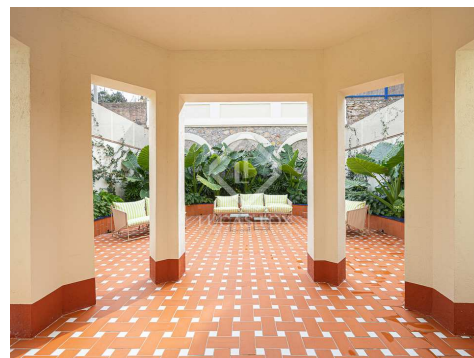


2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 190m<sup>2</sup> терраса, Побле Сек, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побле Сек » 08004

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>477m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>190m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 190m<sup>2</sup> терраса, Побле Сек, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побле Сек » 08004

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>477m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>190m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

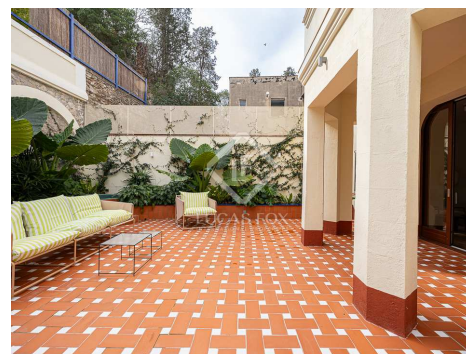
Отремонтированная вилла 30-х годов в тихом жилом районе Барселоны. 5 спален, 6 ванных комнат, гараж на 5 машин и замечательная студия для гостей.

Потрясающая отремонтированная вилла 1930-х годов, выставленная на продажу в Монжуике, тихом жилом районе города. Этот единственный в своем роде отель был отремонтирован, сохранив свою суть, и является воплощением роскошной жизни в Барселоне.

Этот отель занимает в общей сложности 750 м<sup>2</sup> крытых и открытых площадей и состоит из четырех разных уровней, соединенных лифтом и двумя лестницами. Его тщательно продуманный дизайн интерьера возвращает волшебство ар-деко и предлагает комфортную и функциональную роскошную жизнь.

На первом этаже находится гараж на 5 машин и студия с кухней, сауной и ванной комнатой. Это пространство идеально подходит для предпринимателей или для использования в качестве гостевой зоны. Это может быть фотостудия, выставочный зал, офисное помещение, игровая комната, гостевой лофт или что-то еще, что лучше всего соответствует вашему образу жизни. Это универсальное пространство с большим потенциалом.

На первом этаже находится дневная зона, состоящая из гостевого туалета, гостиной, столовой, кухни, патио и террасы. Гостиная очень просторная и светлая, в ней есть офисное помещение. Кухня была построена по индивидуальному заказу и имеет великолепный центральный остров с большим количеством места для хранения вещей и барной стойкой. Есть подвал и уголок для чтения, которые дополняют дневную зону. Благодаря средиземноморскому климату, на открытом воздухе можно наслаждаться круглый год. На разных уровнях есть три террасы с разной ориентацией и потрясающим видом на город.



[lucasfox.ru/go/bcn47993](https://lucasfox.ru/go/bcn47993)

Терраса, Спа, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 190m<sup>2</sup> терраса, Побле Сек, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побле Сек » 08004

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>477m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>190m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

На втором этаже мы находим три спальни с двуспальными кроватями и три ванные комнаты, две из которых совмещены с ванными комнатами. Все спальни очень просторные, имеют сделанные на заказ шкафы и деревянные полы. Ванные комнаты потрясающие, все они отделаны плиткой, импортированной из Италии, разных цветов.

На верхнем этаже находится многофункциональное помещение с ванной комнатой. Его можно использовать как студию, офис, солярий, библиотеку или дополнительный люкс. Он является частным и отделен от остальных спален на втором уровне. Кроме того, он имеет ванную комнату и ведет на две разные террасы на крыше с верандой на открытом воздухе, обеденной зоной и мини-кухней.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

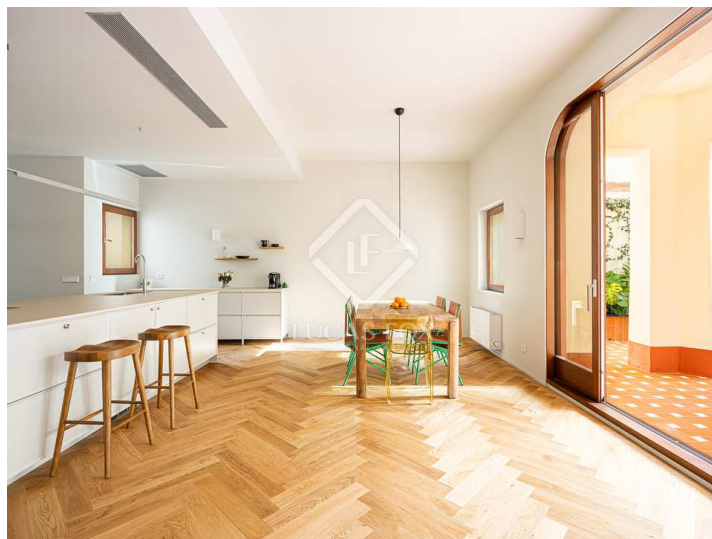
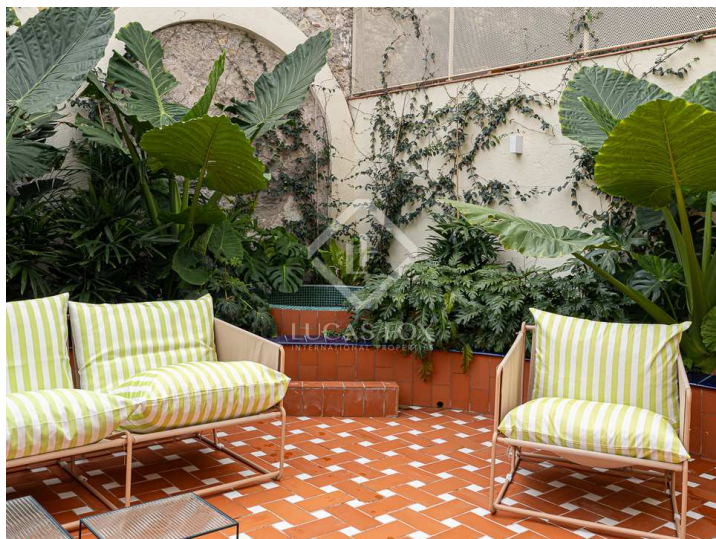
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 190m<sup>2</sup> терраса, Побле Сек, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побле Сек » 08004

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>477m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>190m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания