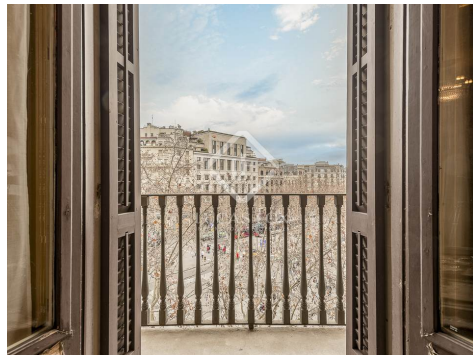


2 700 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 10 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

**10**      **2**      **305m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 700 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 10 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

**10**                      **2**                                      **305m<sup>2</sup>**                      **6m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Недвижимость, подлежащая ремонту, с высокими потолками и оригинальными элементами декора в престижном районе Пасео де Грасия и Консель де Сент.**

Недвижимость, требующая ремонта, расположена в уникальном месте: Консель-де-Сент, рядом с Пасео-де-Грасия.

Этот дом, который в настоящее время используется как офис, предлагает бесконечные возможности для реконструкции и превращения его в эксклюзивное место жительства. Его очарование заключается в сохраненных оригинальных архитектурных элементах, таких как величественные высокие потолки и детали той эпохи, которые придают каждой комнате индивидуальность и неповторимость.

Одной из самых выдающихся особенностей этого объекта недвижимости является необыкновенное освещение, обеспечиваемое двенадцатью балконами, что создает просторную, теплую и гостеприимную обстановку.

Расположенная в величественном поместье, эта недвижимость имеет парадный вход и классический лифт, который подчеркивает стиль и престиж здания.

Его привилегированное расположение означает, что он находится в одном из самых престижных районов Барселоны, в окружении знаковых модернистских зданий, роскошных *бутиков*, ресторанов высокой кухни и ярких культурных предложений.



[lucasfox.ru/go/bcn48063](https://lucasfox.ru/go/bcn48063)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Мозаичные полы,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Модернистское здание,  
система сигнализации,  
рядом с транспортом,  
Подсобное помещение,  
Под ремонт, Отопление, Внешний,  
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 700 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 10 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

**10**      **2**      **305m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания