

## 660 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 21m<sup>2</sup> терраса, Орта Гинардо, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Орта Гинардо » 08032

**4**      **3**      **134m<sup>2</sup>**      **21m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 660 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 21m<sup>2</sup> терраса, Орта Гинардо, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Орта Гинардо » 08032

**4**                      **3**                      **134m<sup>2</sup>**                      **21m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

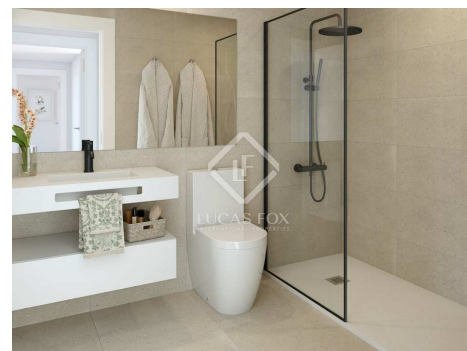
Продается впечатляющий дуплекс площадью 135 м<sup>2</sup> в районе Орта (Барселона) с четырьмя спальнями и частной открытой территорией площадью 21 м<sup>2</sup>.

Мы рады приветствовать вас в эксклюзивности и комфорте этой впечатляющей двухуровневой квартиры, расположенной на первом и втором этажах корпуса 1 нового комплекса Jardins Can Mateu. Этот изысканный дом имеет четыре спальни и три ванные комнаты, расположенные на застроенной площади 135 м<sup>2</sup>, а также очаровательную частную террасу площадью 21 м<sup>2</sup>. Благодаря ориентации на юго-запад и большим окнам он гарантирует естественное освещение, освещающее каждый из его углов.

При входе нас встречает хорошо спроектированная кухня, а также просторная столовая и гостиная, которые выходят на просторную частную террасу. На этом этаже также есть ванная комната и спальня с двуспальной кроватью с прямым выходом на террасу, что создает уютную атмосферу, связанную с природой.

Лестница ведет нас на нижний этаж, где мы видим ночную зону, настоящий рай спокойствия. Здесь у нас есть ванная комната, спальня с односпальной кроватью и спальня с двуспальной кроватью. Все они имеют детально проработанный дизайн, олицетворяющий комфорт и функциональность. Главная спальня с собственной ванной комнатой представляет собой эксклюзивное пространство для уединенного и роскошного уединения.

Этот дуплекс предлагает не только продуманную планировку и элегантную отделку, но и возможность наслаждаться городской жизнью, не отказываясь от спокойствия. Благодаря привилегированному расположению в жилом районе и тщательно продуманному дизайну этот дом переопределяет стандарты современной жизни.



[lucasfox.ru/go/bcn48275](https://lucasfox.ru/go/bcn48275)

Терраса,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Подсобное помещение,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 660 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 21m<sup>2</sup> терраса, Орта Гинардо, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Орта Гинардо » 08032

**4**            **3**            **134m<sup>2</sup>**            **21m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

Не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации об акции.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания