

1 750 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 **4** **188m²** **18m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

1 750 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 **4** **188m²** **18m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Роскошная отремонтированная квартира площадью 190 м² в эксклюзивном районе Эшампле (Барселона), в двух кварталах от Пасео де Грасия и Рамбла Каталония. Он имеет три спальни с двуспальными кроватями и множество оригинальных элементов.

Эта эксклюзивная квартира расположена в привилегированном угловом здании, всего в двух кварталах от престижного Пасео де Грасия. Это поместье в классическом стиле впечатляет своей внушительной лестницей, услугами консьержа и впечатляющей общей террасой с панорамным видом.

Со своей стороны, дом находится в процессе ремонта, и фотографии соответствуют имуществу на нижнем этаже. Работы планируется завершить в середине июня 2024 года.

Запланирована большая гостиная-столовая площадью более 50 м², которая будет включать в себя элегантную встроенную кухню и большой бар, идеально подходящий для того, чтобы разделить особые моменты в компании. Настоящая мечта для любителей гастрономии, поскольку он будет построен по индивидуальному заказу и оснащен высококачественной техникой, а также привлекательным винным погребом.

Благодаря современному и функциональному дизайну дом будет иметь три просторные спальни с двуспальными кроватями на открытом воздухе, гардеробную и ванную комнату.

Оригинальные потолки с изящной лепниной начала века будут сохранены, а некоторые оригинальные полы Нолла будут восстановлены в сочетании с полами из микроцемента в современном стиле. Кроме того, столярные изделия будут восстановлены, чтобы сохранить историческое очарование поместья.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



lucasfox.ru/go/bcn48326

Консьерж-сервис, Лифт,
Мозаичные полы,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Общая терраса,
Модернистское здание,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
После ремонта, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Балкон

1 750 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 4 | 188m² | 18m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |

Кроме того, потолки высотой более 3,2 м создают ощущение простора и неповторимого света. С другой стороны, квартира имеет более 190 м² внутренней площади и шесть просторных балконов, что в сумме составляет более 18 м² открытой площади. Таким образом, интерьер и экстерьер прекрасно сливаются воедино и позволяют насладиться неповторимыми видами города.

Кроме того, в этом объекте есть кладовая на верхнем этаже здания.

Структура и исполнение этого великолепного объекта недвижимости – работа престижной студии архитектуры и дизайна интерьера, которая принесет исключительный результат и гарантированное высочайшее качество. При желании вы можете ознакомиться с другими проектами той же команды.

Короче говоря, перед нами появилась возможность приобрести эксклюзивную недвижимость в превосходном месте, со всеми удобствами и роскошью, которые предлагает жизнь в самом сердце Барселоны.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

1 750 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 **4** **188m²** **18m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания