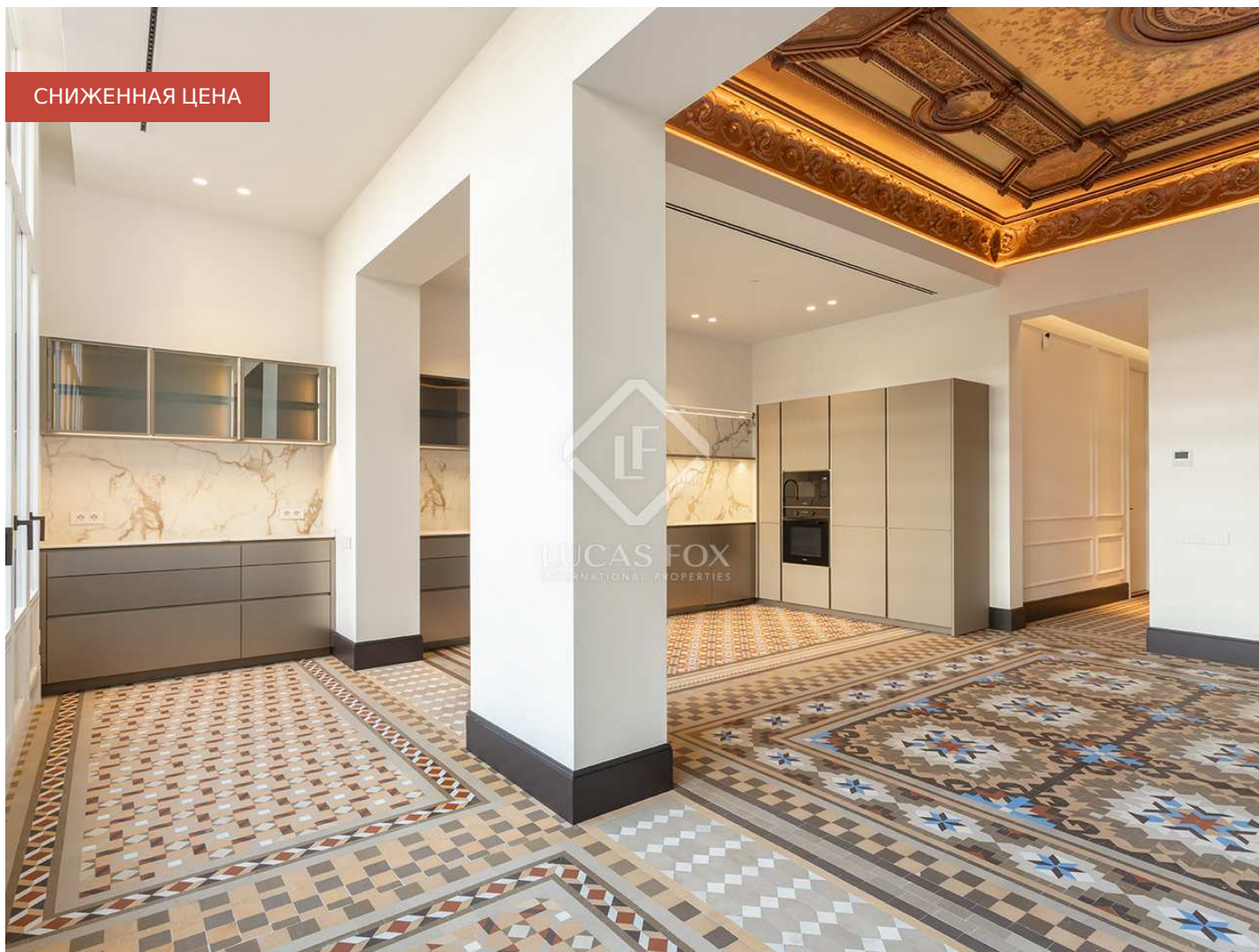


2 450 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена
Квартира на продажу: 3 спальни, 124m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3 **3** **190m²** **124m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 450 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 3 спальни, 124m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3 **3** **190m²** **124m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

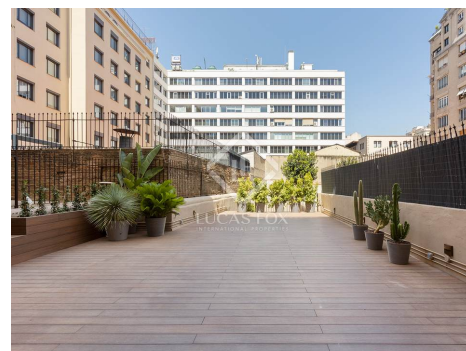
Квартира площадью 190 м² с отличным качественным ремонтом, террасой 124 м² и 3 двухместными номерами в самом центре Барселоны, недалеко от Пасео де Грасиа.

Эта эксклюзивная недвижимость, расположенная в самом сердце Барселоны, в районе Эшампле Деречо, всего в одном квартале от проспекта Пасео де Грасиа. Квартира площадью 190 м² с двухуровневой террасой общей площадью 124 м² расположена на первом этаже классического модернистского здания, оборудованного лифтом, ведущим прямо в дом.

Эти роскошные апартаменты отличаются потрясающими, тщательно отреставрированными старинными деталями, сочетающимися с современным дизайном с историческими элементами. Оригинальный мозаичный пол Nolla и расписанный вручную потолок придают помещению вневременную и элегантную эстетику. Кроме того, он сочетает в себе элементы классического дизайна с инновациями и технологиями. Он оснащен системой домашней автоматизации, которая позволяет управлять освещением, отоплением, кондиционированием воздуха, шторами и жалюзи с мобильного телефона.

В вестибюле мы находим минималистское панорамное окно с видом на внутренний дворик, покрытый деревом, с оливковым деревом в центре, что добавляет средиземноморский и уютный оттенок при входе в квартиру. Все наружное освещение от бренда Marset.

Дневная зона просторная и светлая, с видом на террасу. Кухня открытой планировки и барная зона, созданные итальянской фирмой Poliform, придают помещению изысканный вид. Кухня оборудована высококачественной бытовой техникой, такой как Miele или Vora. Подвесное освещение Дэвида Гроппи создает в столовой интимную атмосферу.



lucasfox.ru/go/bcn48390

Терраса, Сад, Лифт, Паркет, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 450 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 3 спальни, 124m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3	3	190m²	124m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Спальная зона состоит из трех спален (две из них с *ванными комнатами*) и впечатляющей главной *спальни площадью 44 м²*. В главной *спальне* есть элегантная гардеробная с высококачественной отделкой и ванная комната с полом с подогревом из каррарского мрамора, двойной душевой кабиной, туалетами Gessi Venti, ванной Duravit, двойной раковиной и дизайнерским освещением от Catellani & Smith и Flos. Кроме того, в *люксе* имеется прилегающая зона домашнего офиса.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

2 450 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена
Квартира на продажу: 3 спальни, 124m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3 **3** **190m²** **124m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания