

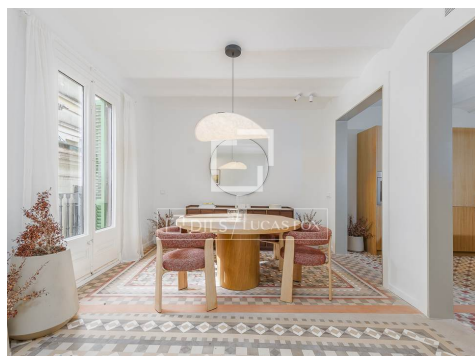
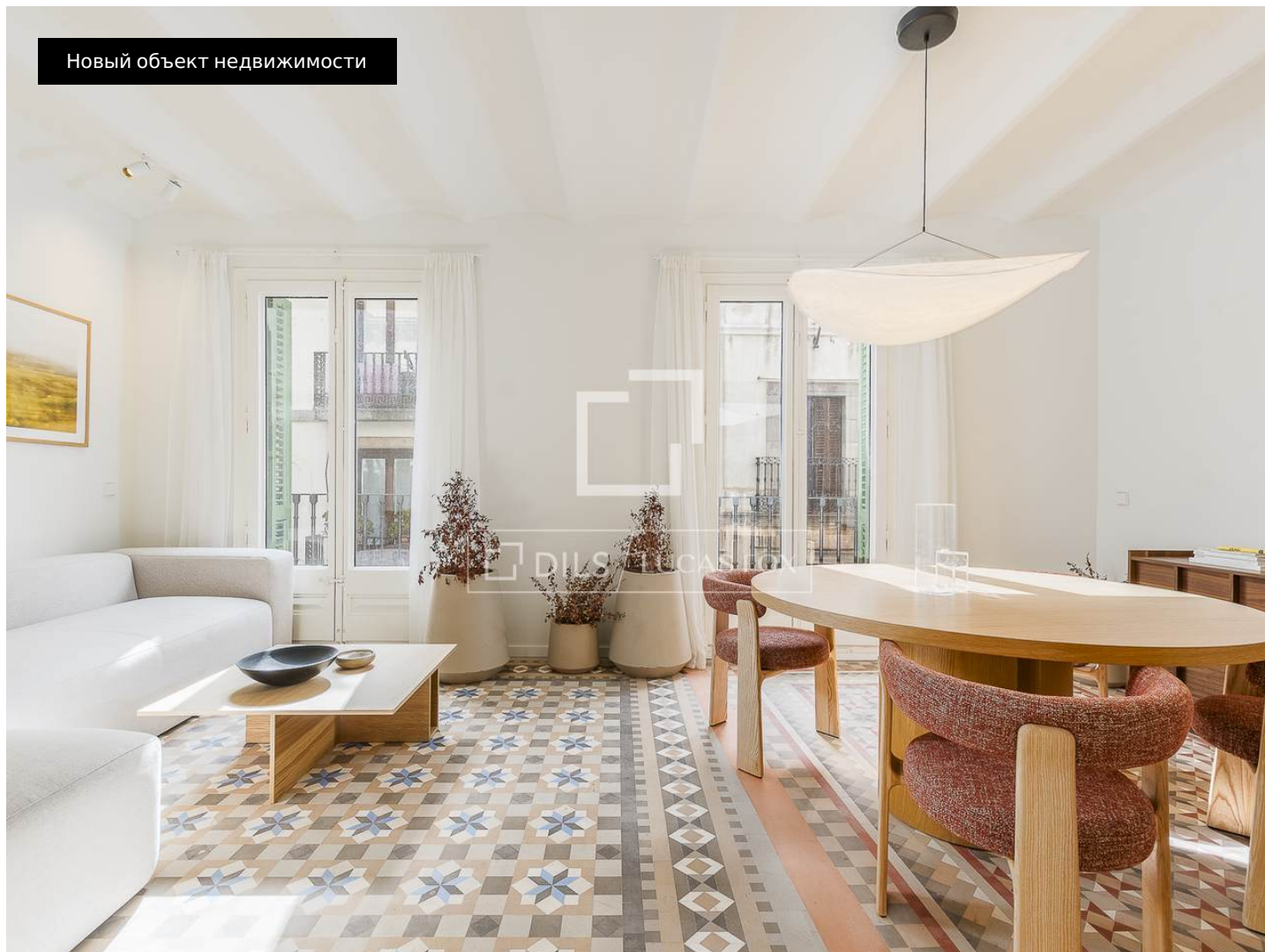
995 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3                      3                      144m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

995 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

**Эксклюзивные отремонтированные апартаменты в Готическом квартале, рядом с площадью Сант-Жауме. 3 люкса, восстановленные оригинальные элементы, высококачественная отделка и современный дизайн.**

Эксклюзивный, со вкусом отремонтированный дом в самом сердце Готического квартала Барселоны.

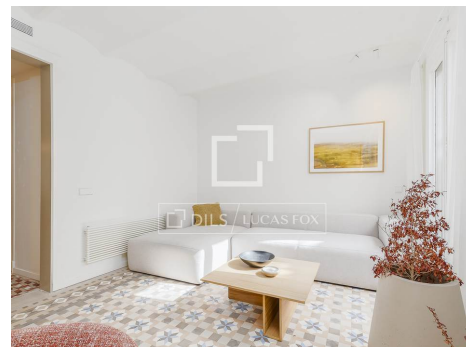
Этот великолепный отель расположен всего в нескольких шагах от площади Сант-Жауме, мэрии Барселоны и здания правительства штата, на одной из самых очаровательных и привлекательных пешеходных улиц исторического центра города. Уникальный уголок, где история, архитектура, гастрономия и городская жизнь идеально сосуществуют.

Здание было полностью отремонтировано с использованием высококачественных материалов и отделки, бережно сохранив первоначальную сущность постройки и восстановив характерные архитектурные элементы Готического квартала. Сочетание истории и современного дизайна создает изысканное, уютное и самобытное пространство.

Квартира площадью около 145 м<sup>2</sup> предлагает просторную и функциональную планировку. В жилой зоне расположена элегантная гостиная-столовая открытой планировки с балконами, выходящими на улицу, высокими потолками и обилием естественного света. Кухня, визуально интегрированная в пространство, выполнена в отчетливо современном стиле с большим вниманием к деталям.

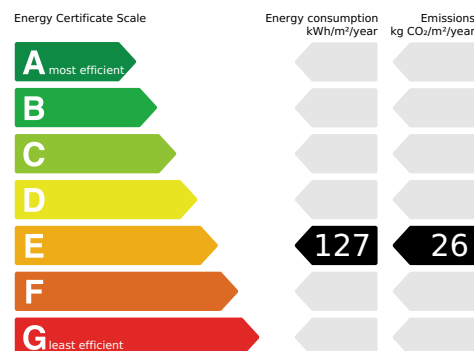
Спальная зона включает три двухместные спальни с ванными комнатами, обеспечивающие максимальную приватность и комфорт. Главная спальня также включает гардеробную и тщательно продуманный интерьер, подчеркивающий эксклюзивность дома.

В доме также имеется приятное дополнительное пространство в прихожей, идеально подходящее в качестве студии, открытого кабинета, зоны для чтения или даже игровой зоны, что добавляет универсальности и повышает ценность жилья.



[lucasfox.ru/go/bcn48625](https://lucasfox.ru/go/bcn48625)

Лифт, Мозаичные полы, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

995 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона**

В ходе реконструкции были сохранены и отреставрированы оригинальные материалы, такие как деревянные элементы, потолки и конструктивные детали, гармонично сочетающиеся с современными решениями, обновленным оборудованием и высококачественной отделкой.

Уникальный вариант для тех, кто ищет дом с душой в самом сердце исторического центра Барселоны, в окружении самых знаковых мест города, превосходных ресторанов, бутиков, культурных достопримечательностей и с идеальным транспортным сообщением с остальной частью Барселоны.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

995 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания