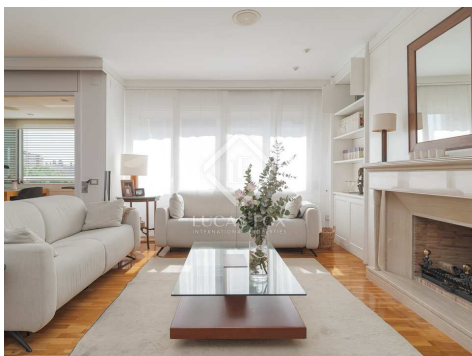


1 395 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**4**                      **2**                      **177m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**1 395 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**4**                      **2**                      **177m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Эксклюзивная квартира в Педральбес: роскошное пространство с бассейном, гаражом, садом и панорамным видом рядом с Французским лицеем Барселоны.**

Мы рады приветствовать вас в вашем новом доме в Барселоне, рядом с престижным французским лицеем! Эта очаровательная квартира расположена в привилегированном месте, в тихом и спокойном месте, с большим садом, который приглашает вас расслабиться и насладиться городской природой.

Ферма – это оазис комфорта и функциональности. Он расположен рядом со знаменитой улицей Мануэля Жироны, поэтому вы сможете насладиться широким спектром услуг и магазинов, которые гарантируют практичный и простой распорядок дня.

Одной из жемчужин этого поместья является великолепная общественная зона с бассейном, идеально подходящим для того, чтобы освежиться и расслабиться в теплые дни Барселоны. Кроме того, это общее пространство предлагает гостеприимную и социальную атмосферу, идеально подходящую для общения с соседями и проведения досуга.

Квартира имеет тройную направленность, прекрасное сочетание элегантности и функциональности. Благодаря разумному распределению он разделен на дневную и ночную зоны. Дневная зона включает в себя светлую гостиную, полностью оборудованную кухню и очаровательную крытую террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе в любое время года.

В спальняной зоне мы находим четыре спальни, три из них двухместные, что означает простор и комфорт для жильцов и гостей. Одна из этих комнат представляет собой главную спальню с собственной ванной комнатой, обеспечивающей единение и практичность.



[lucasfox.ru/go/bcn48986](https://lucasfox.ru/go/bcn48986)

Терраса, Бассейн, Паркет,  
Паркинг, Служебный вход,  
Подсобное помещение, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**1 395 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>177m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Кроме того, поскольку его можно отремонтировать, дом предлагает множество возможностей, предоставляя возможность настроить его в соответствии с вашими вкусами и потребностями. Вы можете превратить его в дом своей мечты в самом сердце Саррия-Педральбес!

В цену входит в общей сложности четыре парковочных места (два двухместных), поэтому вы получаете достаточно места для парковки. Также имеется кладовая, которая обеспечивает дополнительное пространство для хранения и порядка.

Не упустите возможность превратить эту квартиру в городской заповедник в Барселоне: свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о визите и открыть для себя все чудеса, которые может предложить этот дом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания



1 395 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

4                    2                    177m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания