

1 245 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2 2 115m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 245 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2 **2** **115m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Продается эксклюзивная 2-комнатная квартира в отреставрированном здании с террасой на крыше с бассейном и летней кухней в районе Эль Борн, Барселона.

Лукас Фокс представляет новый комплекс Banys Vells, расположенный в реконструированном памятнике архитектуры, расположенном в районе Борн в Барселоне. Здание расположено в стенах старых средневековых бань, откуда и получило свое название. В комплексе всего пять элегантных квартир, а также два коммерческих помещения, что обеспечивает полную конфиденциальность.

Эта мансардная квартира площадью 114 м² очень просторная и при желании может быть присоединена ко второму этажу завода, что сделает ее еще больше. Дневная зона представлена открытым пространством, состоящим из гостиной-столовой с кухней открытого плана, общей площадью около 52 м². Кухня имеет центральный остров и оборудована бытовой техникой. Спальная зона включает в себя две спальни: спальню с двуспальной кроватью и главную спальню с собственной ванной комнатой с душем и встроенным шкафом. Дом укомплектован вторым санузлом с душевой кабиной.

В ходе реконструкции были сохранены или отреставрированы наиболее представительные элементы старины, такие как потолки с открытыми деревянными балками, гидравлическая плитка, кирпичные стены и фрески. Все это придает дому атмосферу благородства. Однако для полного комфорта эти старинные элементы были объединены с современным оборудованием, таким как кухня немецкого бренда Nolte с бытовой техникой Siemens, белые столешницы Neolith Abu Dhabi; и бесшовные ванные комнаты из матового светло-серого микроцемента, матовой черной керамики, мебели и смесителей Duravit.



lucasfox.ru/go/bcn50132

Бассейн, Лифт, Паркет, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 245 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2	2	115m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

С другой стороны, в доме есть деревянные окна и балконы с двойным остеклением и ставнями, а также полы с подогревом, работающие на аэротермической энергии.

Комплекс предлагает своим жильцам великолепную террасу на крыше для общего пользования, оборудованную бассейном, летней кухней, зоной отдыха, душем на открытом воздухе с горячей и холодной водой и ванной комнатой. Отсюда вы можете увидеть вид на старый город Барселоны, а точнее, на некоторые из самых красивых церквей в этом районе, такие как Санта-Мария-дель-Мар. Наконец, комплекс предлагает лифт, соединяющий все этажи и Просторный вестибюль с парковкой для велосипедов.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 245 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2 2 115m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания