

380 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: с 1 спальней, Лес Кортс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Лес Кортс » 08028

Q1 2026      1                      1                      47m<sup>2</sup>              3m<sup>2</sup>  
 Окончание    Спальни      Ванные комнаты    План этажа      Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

380 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: с 1 спальней, Лес Кортс, Барселона

### Эксклюзивная новая квартира площадью 47 м<sup>2</sup> с 1 спальней и 1 ванной комнатой с собственным внешним балконом на продажу в районе Лес-Кортс, Барселона

Лукас Фокс представляет совершенно новый проект, состоящий из пяти эксклюзивных квартир и коммерческого помещения, расположенный в полностью отремонтированном шестиэтажном здании в районе Лес Кортс в Барселоне.

Этот бутик-проект предлагает одну квартиру на этаже, что гарантирует уединение и спокойствие. Каждая резиденция занимает площадь 47 м<sup>2</sup> и отличается продуманной планировкой, включая светлую и современную гостиную-столовую с кухней открытой планировки, одну просторную спальню и современную ванную комнату. Все апартаменты имеют собственный балкон, предоставляющий интимное открытое пространство для наслаждения видами города и мягким климатом Барселоны.

Квартиры на четвертом и пятом этажах предлагают дополнительную роскошь: великолепную террасу площадью 11 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для обедов на открытом воздухе, отдыха или приема гостей.

Интерьеры были тщательно продуманы, чтобы обеспечить нейтральную, но изысканную атмосферу, с высококачественной отделкой и передовыми функциями. Деревянные полы Marazzi, плитка Porcelanosa, лакированные двери и алюминиевые оконные рамы объединяются, чтобы создать элегантную и гостеприимную атмосферу. Современные удобства включают домашнюю автоматизацию и передовые системы освещения, обеспечивающие безупречный опыт проживания.

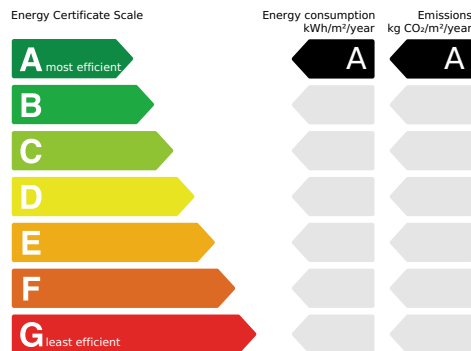
Расположенный всего в нескольких минутах от Камп Ноу, этот проект идеально расположен, чтобы насладиться одной из самых знаковых достопримечательностей Барселоны, а также яркой атмосферой и превосходными удобствами Лес Кортс. Это расположение обеспечивает легкий доступ к различным магазинам, ресторанам и общественным транспортным линиям, обеспечивая сбалансированный городской образ жизни.

Эта эксклюзивная коллекция домов идеально подойдет одиноким профессионалам или парам, ищущим стильное жилье в центре Барселоны.



[lucasfox.ru/go/bcn50216](https://lucasfox.ru/go/bcn50216)

Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Балкон



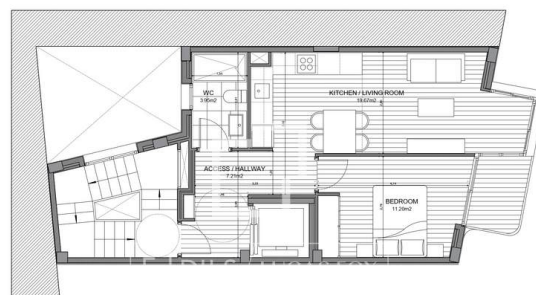
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

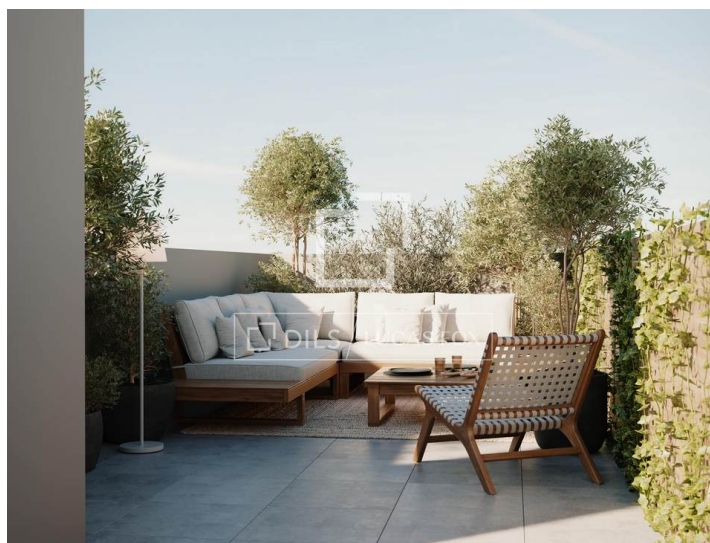
380 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: с 1 спальней, Лес Кортс, Барселона

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или организовать просмотр этого исключительного нового проекта.



PROPOSAL		PREVIOUS PLAN	
USEFUL SURFACE:	42.01 m <sup>2</sup>	USEFUL SURFACE:	39.65 m <sup>2</sup>
BUILDING SURFACE:	46.59 m <sup>2</sup>	BUILDING SURFACE:	43.91 m <sup>2</sup>



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания