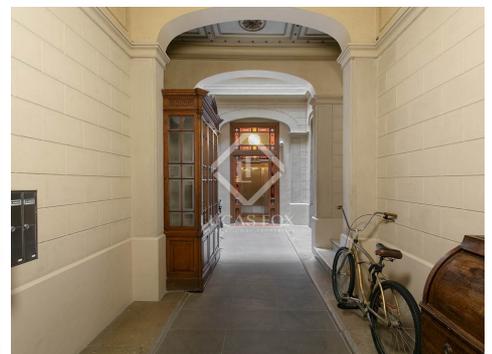
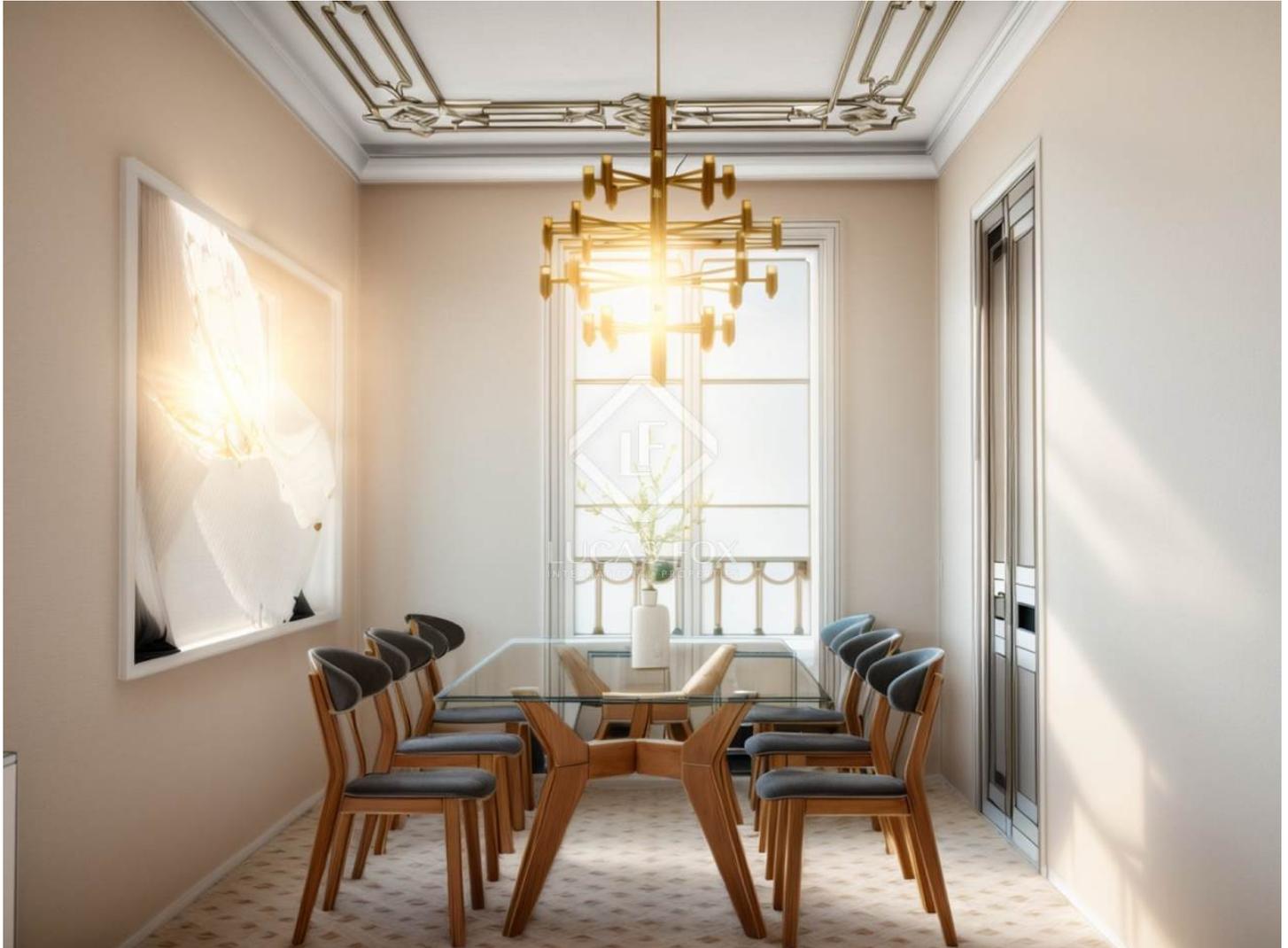


1 090 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 090 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Продается замечательная квартира с тремя спальнями и тремя ванными комнатами на третьем этаже исторического здания с впечатляющими элементами старины, расположенного в очаровательном Готическом квартале Барселоны.

Лукас Фокс представляет совершенно новую недвижимость, расположенную на третьем этаже здания, являющегося памятником архитектуры и имеющего большую архитектурную ценность, с лифтом.

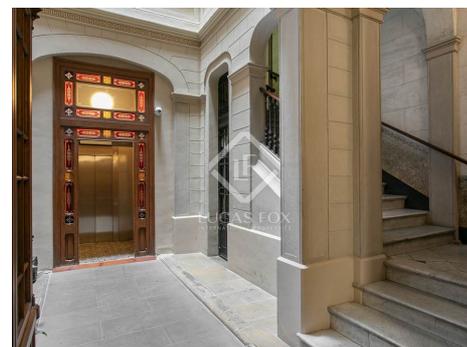
Квартира имеет высокие потолки и выделяется своей жилой площадью 152 м2 и полезной площадью 135 м2, согласно планам.

Поскольку в здании всего четыре этажа, над этим жилищем находится только один этаж. Это означает, что в сочетании с большими патио он обладает прекрасным освещением, что выделяет его среди других объектов недвижимости.

Недвижимость сдается в совершенно новом отремонтированном состоянии со всеми оригинальными элементами декора, такими как эксклюзивные гидравлические полы и фарфоровая мозаика или впечатляющие потолки, которые подчеркиваются большой внутренней высотой в 3,5 метра, что придает ей уникальное ощущение простора.

В настоящее время здесь проводится комплексная реконструкция, которую проводит известная команда дизайнеров интерьера из Барселоны, использовавшая для реконструкции материалы и дизайн высочайшего качества.

В квартире будет три спальни и три ванные комнаты, а также гардеробная, большая гостиная, разделенная на две зоны, и кухня с эксклюзивным дизайном.



[lucasfox.ru/go/bcn51095](https://lucasfox.ru/go/bcn51095)

Лифт, Мозаичные полы, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 090 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Также будут восстановлены окна и перегородки с двойным остеклением и системой кондиционирования воздуха с подачей горячего и холодного воздуха.

Что касается общественных зон, вы можете по достоинству оценить большую благородную дверь, ведущую в дом, а также приятные виды, которыми можно наслаждаться с общей террасы.

Лестница осталась нетронутой, а оригинальная отделка очень хорошо сохранилась. Несмотря на то, что в здании есть лифт, он был оборудован с изысканным вкусом и в соответствии с современными требованиями, что максимально повышает удобство доступа к домам.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр этой великолепной новой недвижимости.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 090 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания