

1 950 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 164m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08035

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>232m<sup>2</sup></b>	<b>164m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 23, Барселона, Испания

**1 950 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 164m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08035

**3**                      **2**                      **232m<sup>2</sup>**                      **164m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Эксклюзивный первый этаж в Торре Вилана с садом и частным бассейном

Уникальная возможность жить в одной из самых престижных урбанизаций Барселоны! Этот великолепный первый этаж площадью 232 м<sup>2</sup>, расположенный на двух уровнях, предлагает вам непревзойденный образ жизни.

На верхнем этаже мы находим три комнаты с прямым выходом в сад, включая люкс с собственной ванной комнатой. Всего на этом этаже есть два полноценных санузла и гостевой туалет.

Дневная зона включает в себя большую гостиную-столовую, интеллектуально соединенную с кухней через раздвижную дверь, что позволяет вам создать открытое пространство или две отдельные среды в зависимости от ваших предпочтений. И из гостиной, и из кухни вы можете попасть в главный сад, где вас ждет зона отдыха, деревянная терраса с обеденным столом на открытом воздухе и частный бассейн.

Панорамный вид на море и город Барселону просто потрясающий.

На нижнем этаже вы найдете подсобное помещение, полностью оборудованную ванную комнату, прачечную и большую multifunctional комнату, идеально подходящую для ваших нужд.

В стоимость входят три крытых парковочных места в частном боксе.

Кроме того, урбанизация предлагает непревзойденные услуги: большой общественный бассейн, теннисный корт, футбольное поле и сады, полные цветов и красок, которые создают атмосферу спокойствия и благополучия.



[lucasfox.ru/go/bcn51797](https://lucasfox.ru/go/bcn51797)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,  
Паркет, Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Жилой комплекс,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Двойное остекление,  
Грузовой лифт,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 950 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: **3** спальни, **164m<sup>2</sup>** терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08035

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>232m<sup>2</sup></b>	<b>164m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Этот отель, расположенный в Торре-Вилане, известном своей эксклюзивностью и высоким уровнем безопасности, идеально подходит для тех, кто ищет изысканный образ жизни в Барселоне.

Не упустите эту уникальную возможность жить в привилегированной среде.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

1 950 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 164m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08035

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>232m<sup>2</sup></b>	<b>164m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания