

795 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**795 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Один из самых уникальных и потрясающих объектов недвижимости на продажу в Старом городе Барселоны с большой открытой гостиной, кухней и 3 спальнями.

Добро пожаловать в эту красиво оформленную квартиру с 3 спальнями с ванными комнатами и большим 5-дверным балконом. Расположенный недалеко от парка Цитадели в популярном районе Эль-Борн, вы находитесь в нескольких минутах ходьбы от множества ресторанов, кафе, баров и магазинов. До площади Каталонии и пляжа Барселонета можно дойти пешком за несколько минут.

Квартира была полностью отремонтирована в 2014 году и находится в очень хорошем состоянии. Продается с кухонной техникой, мебель обсуждается.

Недвижимость может похвастаться фантастической планировкой: гостиная и кухня находятся в центре квартиры. Вокруг расположены 3 просторные спальни, все со шкафами и отдельными ванными комнатами. В двух из них есть душевые, а в третьем – дополнительная ванна и постирочная. Две спальни выходят на улицу, каждая с выходом на балкон, а последняя внутренняя, но с окнами во внутренний дворик.

В целом в квартире много естественного света, днем через окно проникает прямой солнечный свет. Он расположен на втором этаже классического здания, типичного для этого района, без лифта. Помимо собственных балконов, в здании также есть прекрасная общая терраса с видом на старый город и красивую соседнюю площадь.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.



[lucasfox.ru/go/bcn51819](https://lucasfox.ru/go/bcn51819)

Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

795 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания