

## 2850 000 € Квартира - на продажу

# Квартира на продажу: 10 спальни, 32m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08007

 10
 5
 453m²
 32m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса











### 2850000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 10 спальни, 32m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08007

 10
 5
 453m²
 32m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

#### ОБЗОР

Уникальная возможность приобрести один из лучших объектов недвижимости Барселоны, несравненный модернистский объект, расположенный на площади Каталонии.

Невероятный дворец, расположенный на первом этаже красивого модернистского здания 1892 года, расположенного в непревзойденном районе, на площади Каталонии.

Недвижимость имеет застроенную площадь 453 м², включая чердак 65,69 м², хотя в реестре указано 370,59 м². Также имеется несколько балконов и патио. Внутреннее пространство состоит из 10 впечатляющих комнат, кухни с зоной для завтрака, 2 ванных комнат и 3 бесплатных туалетов. Все комнаты соединены 2 широкими коридорами. Кроме того, у него есть впечатляющая трибуна с видом на площадь Каталонии и внутренняя галерея.

Дворец был отреставрирован в 1995 году и принадлежал мэру Барселоны в 19 веке. В каждом номере есть множество старинных элементов, в том числе высокие кессонные потолки, кессонные полы и оригинальные атласные оконные стекла.

Распределение недвижимости может быть как жилым помещением, совмещенным с рабочим местом, так и штаб-квартирой компании или консульством.



#### lucasfox.ru/go/bcn5200

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Мозаичные полы, Классическая архитектура, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Гардеробная комната, Внутренний, Внешний, библиотека



### 2 850 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 10 спальни, 32m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08007

 10
 5
 453m²
 32m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.