

2 700 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 6 спальни, 17m<sup>2</sup> терраса, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**6**                      **4**                      **260m<sup>2</sup>**                      **17m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 23, Барселона, Испания

2 700 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 6 спальни, 17m<sup>2</sup> терраса, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**6**                      **4**                      **260m<sup>2</sup>**                      **17m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Эта внешняя квартира, находящаяся в процессе полной реконструкции, предлагает просторные помещения, много естественного света и элегантный стиль в самом сердце Педральбеса.

Отремонтированная трехсторонняя квартира с большими внешними комнатами в одном из лучших районов Педральбеса. Его поверхность разделена на дневную зону с большой гостиной и отдельной кухней; спальная зона с пятью спальнями и тремя ванными комнатами, а также служебная зона с одной спальней и дополнительной ванной комнатой.

Приятная гостиная площадью 63 м<sup>2</sup> очень светлая и функционально и удобно разделена между обеденной зоной и зоной отдыха. Кроме того, имеется выход на очаровательный балкон площадью 9 м<sup>2</sup>, на котором большую часть дня залито солнце.

Кухня изготовлена на заказ и оборудована высококачественной бытовой техникой, включая индукционную плиту, духовку, микроволновую печь, посудомоечную машину, холодильник, морозильную камеру, вытяжку и систему осмоса. Рядом с ним находится независимая зона обслуживания.

Ночная зона отличается просторными комнатами площадью от 13 до 19 м<sup>2</sup>. В номере имеется большая гардеробная и собственная ванная комната с душем и ванной. Четыре дополнительные спальни имеют две общие ванные комнаты, каждая из которых оборудована душем.

Что касается качества, у нас есть окна с двойным остеклением, канальный кондиционер и газовые радиаторы. Все это гарантирует идеальную температуру в течение всего года. Кроме того, ориентация на три ветра обеспечивает постоянное естественное освещение.



[lucasfox.ru/go/bcn52102](https://lucasfox.ru/go/bcn52102)

Терраса, Консьерж-сервис, гараж,  
Лифт, Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**2 700 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: **6** спальни, **17m<sup>2</sup>** терраса, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В стоимость входят два парковочных места и кладовая, а также услуги консьержа на территории.

Поскольку недвижимость расположена в нескольких минутах ходьбы от самых престижных международных школ и колледжей Барселоны, она станет идеальным домом для семьи, которая ищет исключительный образ жизни в самом престижном районе города. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

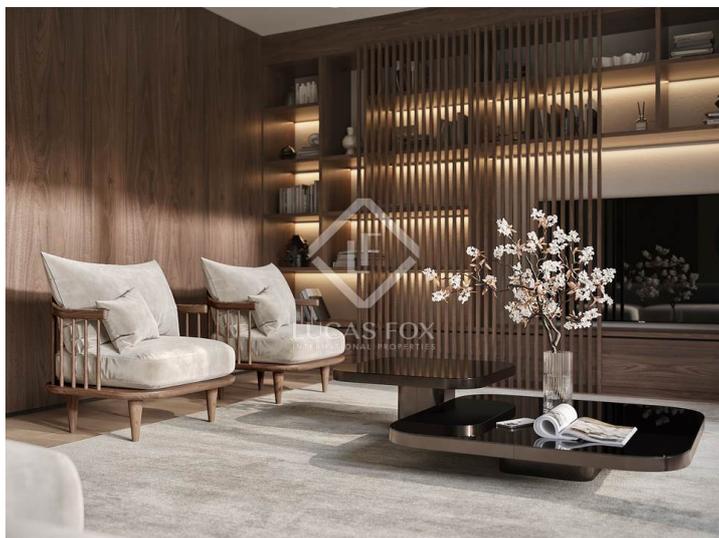
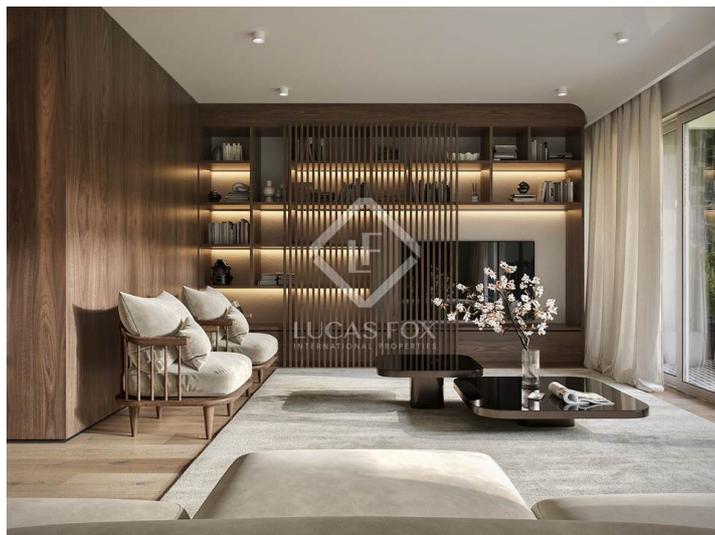
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

2 700 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 6 спальни, 17m<sup>2</sup> терраса, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**6**                    **4**                    **260m<sup>2</sup>**                    **17m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания