

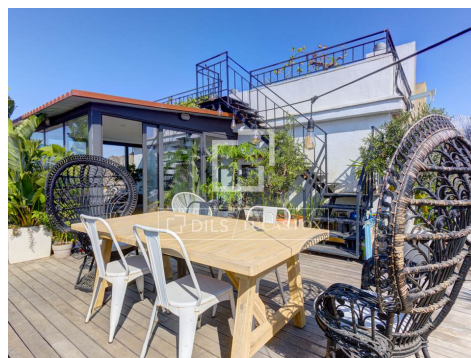
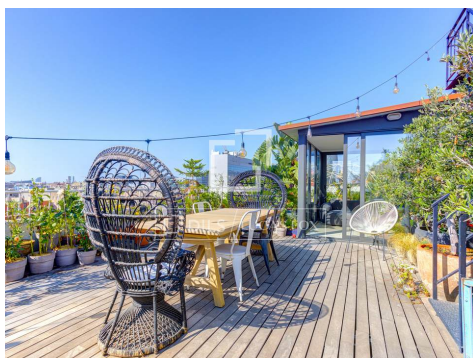
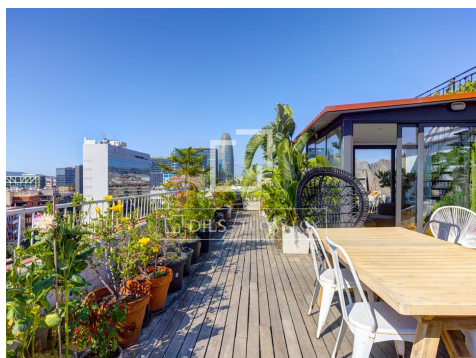
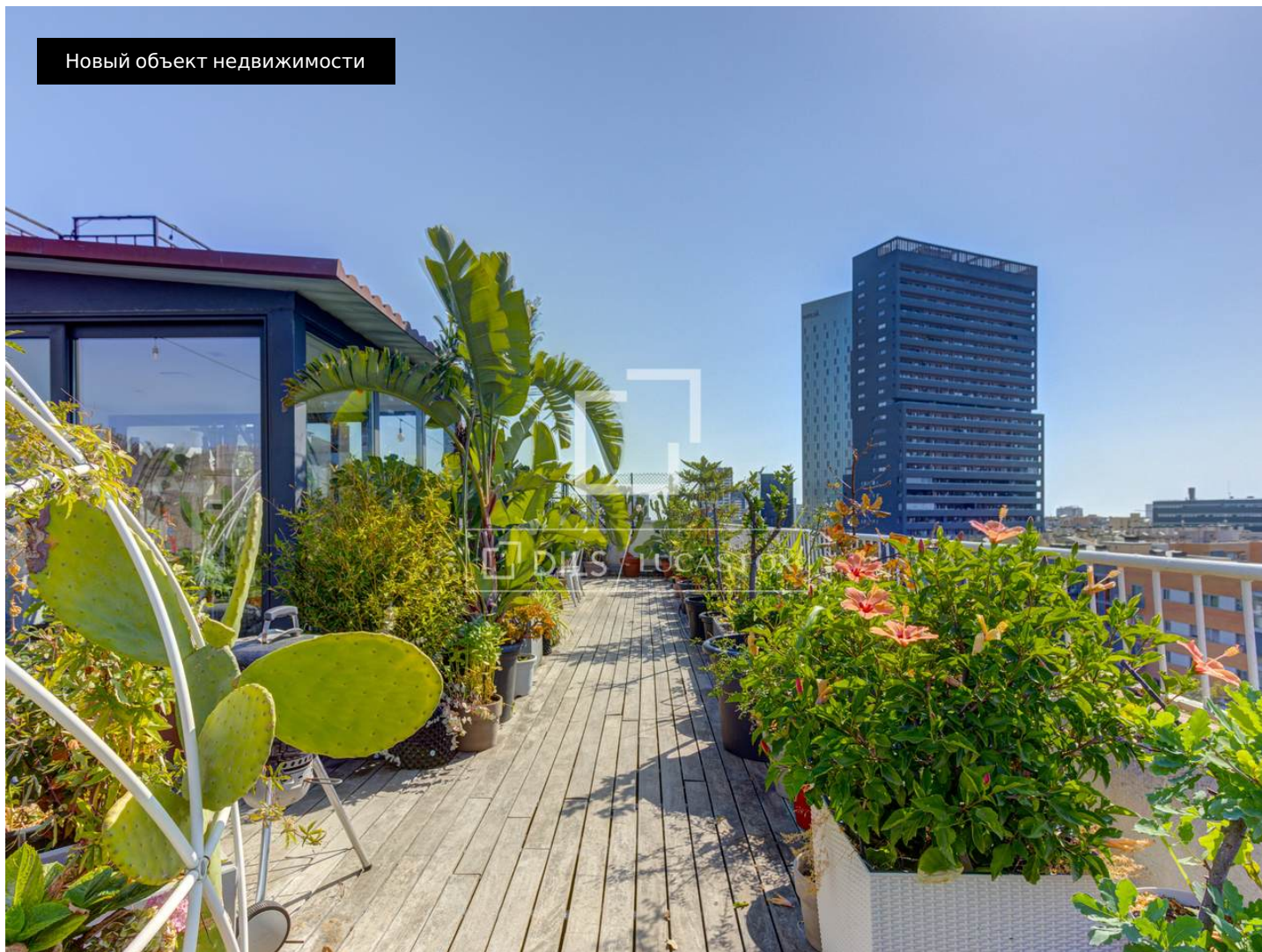
419 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 91m² терраса, Поблену, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Поблену » 08018

2	1	57m ²	91m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

419 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 91м² терраса, Поблену, Барселона

Великолепная квартира на верхнем этаже в районе Поблену, Барселона, с двумя спальнями и одной ванной комнатой, террасой площадью 107 м² и непревзойденным панорамным видом.

Этот пентхаус, расположенный на проспекте Диагональ, менее чем в 10 минутах от торгового центра Glòries, располагает большой террасой площадью 107 м² и прекрасным панорамным видом на весь город Барселону, который никого не оставит равнодушным.

В квартире две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых в настоящее время используется как гардеробная и кабинет. Также имеется большая, отремонтированная ванная комната. Кухня также отремонтирована и объединена с гостиной.

В здании есть лифт.

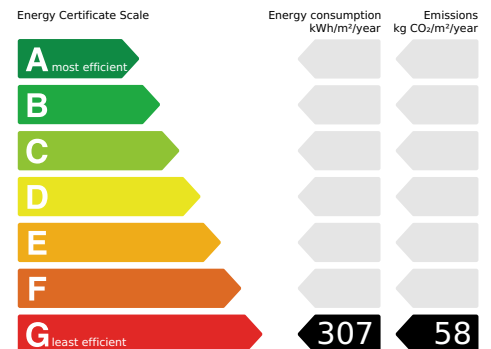
Поблену — это оживленный и постоянно развивающийся район Барселоны, расположенный недалеко от пляжа. Ранее это был промышленный район, а теперь здесь сочетаются современный и традиционный стили. Здесь вы найдете улицы, полные произведений искусства, фресок и галерей, а также множество ресторанов и баров. Район также может похвастаться зелеными зонами и гостеприимной атмосферой. Это идеальное место для прогулок, знакомства с местной культурой и отдыха у моря.

*Объект недвижимости с алюмозисом. В настоящее время ведется оценка стоимости ремонта.



lucasfox.ru/go/bcn52231

Терраса, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

419 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 91m² терраса, Поблену, Барселона



Объект недвижимости расположен в районе Поблену в Барселоне, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 57 м² плюс терраса площадью 107 м², общая полезная площадь — 48 м². Объект находится в (хорошем состоянии / новый / требует ремонта и т. д.). Общая цена продажи составляет 419 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ITP). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию, номер SNB04870516***, предоставляется по запросу. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: Нет. Предложение реализуется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Дополнительная информация и документация предоставляются потребителю в соответствии с действующими нормативными актами. Данная информация носит ознакомительный характер, не является договорной и может быть изменена.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

419 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 91m² терраса, Поблену, Барселона

или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания