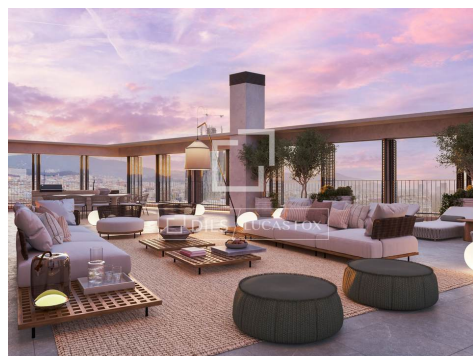
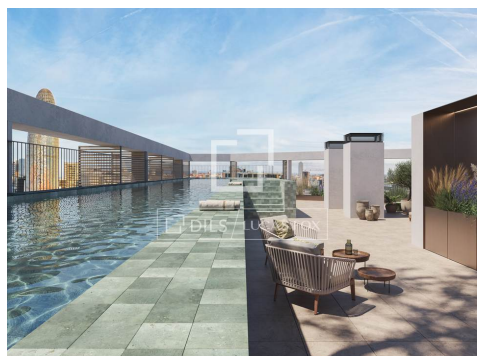


Цена по запросу Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 37m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

Q1 2028	3	2	131m <sup>2</sup>	37m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

Цена по запросу Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 37m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

### Новостройные Квартиры на продажу, Правый Эшампле, Барселона

Жилой комплекс Gloria Diagonal, расположенный на пересечении улиц Диагональ и Картахена, является шедевром, спроектированным престижной студией OAB Studio. Этот новый комплекс состоит из двух впечатляющих башен, Torre Diagonal и Torre Glòries, и предлагает в общей сложности 94 квартиры с одной, двумя, тремя или пятью спальнями, площадью от 75 м<sup>2</sup> до более чем 350 м<sup>2</sup> для пентхаусов.

Жилой комплекс Gloria Diagonal расположен в новом городском центре Барселоны, обеспечивая легкий доступ к основным деловым центрам, эксклюзивным магазинам и ресторанам высокой кухни. Его расположение напротив парка Гран-Клариана и площади Пласа-де-лес-Глориес-Каталанес гарантирует оживленную и хорошо связанную транспортной сетью среду.

В отделке интерьеров резиденций использованы материалы студии LUV Studio, что подчеркивается просторными и современными планировками открытого типа, большими террасами с захватывающим видом на городской пейзаж и море, а также роскошными деталями, такими как главные спальни с гардеробными и ванными комнатами.

В число общих зон входят современный оздоровительный спа-центр, панорамный бассейн на крыше, детский клуб и полностью оборудованный тренажерный зал — все это создано для комфортной жизни. Для максимального удобства в комплексе предусмотрены парковочные места для автомобилей, мотоциклов и велосипедов, а также кладовые помещения.

Благодаря энергетической сертификации Breeam, Gloria Diagonal гарантирует не только комфорт, но и экологичность, предоставляя дом, отвечающий самым высоким стандартам энергоэффективности.

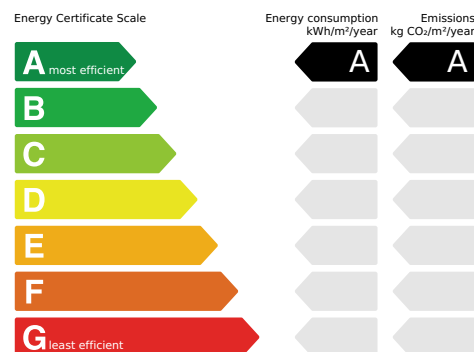
Завершение строительства запланировано на начало 2028 года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и узнайте, как вы можете стать частью этого эксклюзивного проекта в Барселоне.



[lucasfox.ru/go/bcn54288](https://lucasfox.ru/go/bcn54288)

Терраса, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Подсобное помещение, Охрана, Новое строительство, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

Цена по запросу Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 37m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

\* Представленные изображения носят исключительно иллюстративный характер и могут не отражать окончательный результат. Проект может быть подвержен техническим изменениям и может отличаться от показанных эскизов.



Жилье расположено в Правый Эшампле, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 0 м<sup>2</sup>, а полезная площадь — 0 м<sup>2</sup>. Жилье находится в новое строительство состоянии. Общая цена продажи составляет 1 765 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться НДС и AJD. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером , и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

Цена по запросу Квартира - Продано

## **Квартира на продажу: 3 спальни, 37m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона**

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания