

2 150 000 € Квартира - на продажу - Top Pick

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

3	3	161m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 150 000 € Квартира - на продажу - Top Pick

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

3 **3** **161m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Эксклюзивный, недавно отремонтированный пентхаус класса люкс с тремя спальнями, расположенный в классическом угловом здании рядом с проспектом Пасео де Грасиа в Барселоне.

Эта эксклюзивная недвижимость расположена на верхнем этаже классического углового здания в престижном районе Right Eixample, всего в нескольких метрах от проспекта Пасео де Грасиа и всего в двух кварталах от площади Каталонии. Недвижимость занимает весь пятый этаж здания 1900-х годов, которое оборудовано современным лифтом. Жители также имеют доступ к общей террасе с захватывающим панорамным видом.

Эта светлая недвижимость, охватывающая 161 квадратный метр, предлагает хорошо продуманную планировку с тремя спальнями-сютами и дополнительной комнатой, которая функционирует как гардеробная. Она может похвастаться семью французскими балконами с прекрасным видом на улицу, а также собственной зеленой террасой площадью 10 квадратных метров, что делает ее по-настоящему уникальной.

Каждая из трех спален-люкс полностью отделена от других, что обеспечивает конфиденциальность для будущих владельцев. Один из люксов в настоящее время организован как домашний офис, но может быть легко преобразован в люкс с двумя спальнями. Полностью оборудованная полуоткрытая кухня имеет выход на частную террасу и прачечную. Кухня оснащена итальянскими шкафами, изготовленными на заказ, бытовой техникой Siemens и винным погребом.

Эта потрясающая квартира была тщательно спроектирована и готова к немедленному заселению. Вся мебель, бытовая техника и украшения включены в цену. Недвижимость является результатом исключительного сотрудничества архитекторов, дизайнеров и высококвалифицированных мастеров, сочетающих изысканный современный шик с очарованием классических элементов.



lucasfox.ru/go/bcn54333

Лифт, Паркет,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 150 000 € Квартира - на продажу - Top Pick**Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

3	3	161m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

В ремонте использовались высококачественные материалы, такие как натуральные деревянные полы, мрамор и изготовленные на заказ зеркала. Столярные изделия полностью новые и изготовлены на заказ, обеспечивая превосходную тепло- и звукоизоляцию. Потолки высотой от 3,60 до 3,70 метров создают ощущение простора и величия, а не прямое освещение подчеркивает сложные гипсовые потолки и молдинги ручной работы.

Совершенно новая мебель была спроектирована и изготовлена на заказ в Европе, а некоторые предметы были восстановлены из антиквариата. В каждой спальне есть встроенные шкафы с внутренним освещением и достаточно места для хранения. В квартире также есть встроенная звуковая система, подогрев пола на кухне и в ванных комнатах, двухзонный кондиционер, радиаторное отопление, домашний кинотеатр, джакузи в одной из главных спален и биоэтаноловый камин.

Редкие и роскошные натуральные мраморы еще больше подчеркивают исключительный дизайн резиденции. Дизайн интерьера и реализация этой великолепной собственности были выполнены престижной дизайн-студией, что делает это уникальной возможностью приобрести исключительный дом в одном из самых желанных мест в Барселоне.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 150 000 € Квартира - на продажу - Top Pick

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

3 **3** **161m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания