

1 495 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 **3** **198m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 495 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 **3** **198m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Полностью отремонтированная квартира с видом на улицу, 3 спальнями и 2 ванными комнатами, продается в модернистском здании в районе Эшампле-Райт в Барселоне.

Эксклюзивная дизайнерская квартира, полностью отремонтированная в 2019 году архитектурной студией.

Расположена на третьем этаже углового модернистского здания 1932 года постройки с лифтом и консьержем. Фасад здания был недавно отремонтирован.

Расположенная рядом с Avinguda Diagonal, квартира с 3 спальнями и 3 ванными комнатами имеет полезную площадь 178 м², с несколькими балконами, с которых открывается беспрепятственный вид на город. Недвижимость была полностью отремонтирована с учетом каждой детали: идеальная планировка, вся новая электрика, сантехника и бытовая техника, светодиодное освещение в каждой комнате, просторные комнаты с большим количеством места для хранения и улучшенные материалы, такие как деревянные полы и столешницы Neolith.

Квартира полностью выходит на улицу с юго-западной стороны, поэтому в ней много естественного света в течение всего дня. В ней есть три балкона с открытым видом и четвертый балкон, выходящий во внутренний двор. Благодаря своей высоте и звукоизолированным окнам, квартира является оазисом в городе.

Квартира начинается с большого вестибюля с высокими потолками. Слева находится первая спальня с двуспальной кроватью, балконом и полным гардеробом, а также собственная ванная комната с доступом из коридора. Рядом находится кладовая, достаточно большая для размещения чемоданов, велосипедов, инструментов и т. д. В центральной части квартиры находится очень просторная столовая с изготовленным на заказ стеллажом.



lucasfox.ru/go/bcn54678

Консьерж-сервис, Лифт,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Модернистское здание,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 495 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 **3** **198m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

Из столовой можно попасть в кладовую и очень большую подсобку в американском стиле с большой стиральной машиной и сушилкой LG. Изготовленная на заказ кухня с большим островом и шкафами до потолка может вместить любые потребности в хранении и расположена в передней части квартиры, рядом с большим балконом, на который можно попасть через две большие раздвижные двери, пропускающие много света. Кухня оснащена модернизированной техникой от SMEG и Miele, включая холодильник в американском стиле, плиту с 6 конфорками и встроенную кофемашину эспрессо, винный холодильник, микроволновую печь и посудомоечную машину. В квартире также есть система смягчения воды и система очистки воды с обратным осмосом.

Гостиная – самая яркая часть квартиры, она разделена на две зоны для большей гибкости. Из гостиной есть доступ к впечатляющему главному люксу с собственной ванной комнатой, в которой есть ванна и очень большой тропический душ, двойной туалетный столик и изготовленная на заказ гардеробная с достаточным пространством для двух человек. Третья спальня в настоящее время используется как кабинет с письменным столом и диваном-кроватью, но с ее полноразмерным гардеробом ее можно легко использовать как третью спальню с двуспальной кроватью. В ней есть собственная ванная комната, которая также используется как гостевая.

В квартире имеются две полностью оборудованные системы кондиционирования воздуха с функцией «тепло/холод», разделенные на две индивидуально контролируемые зоны для обеспечения эффективности и гибкости.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 495 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 **3** **198m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания