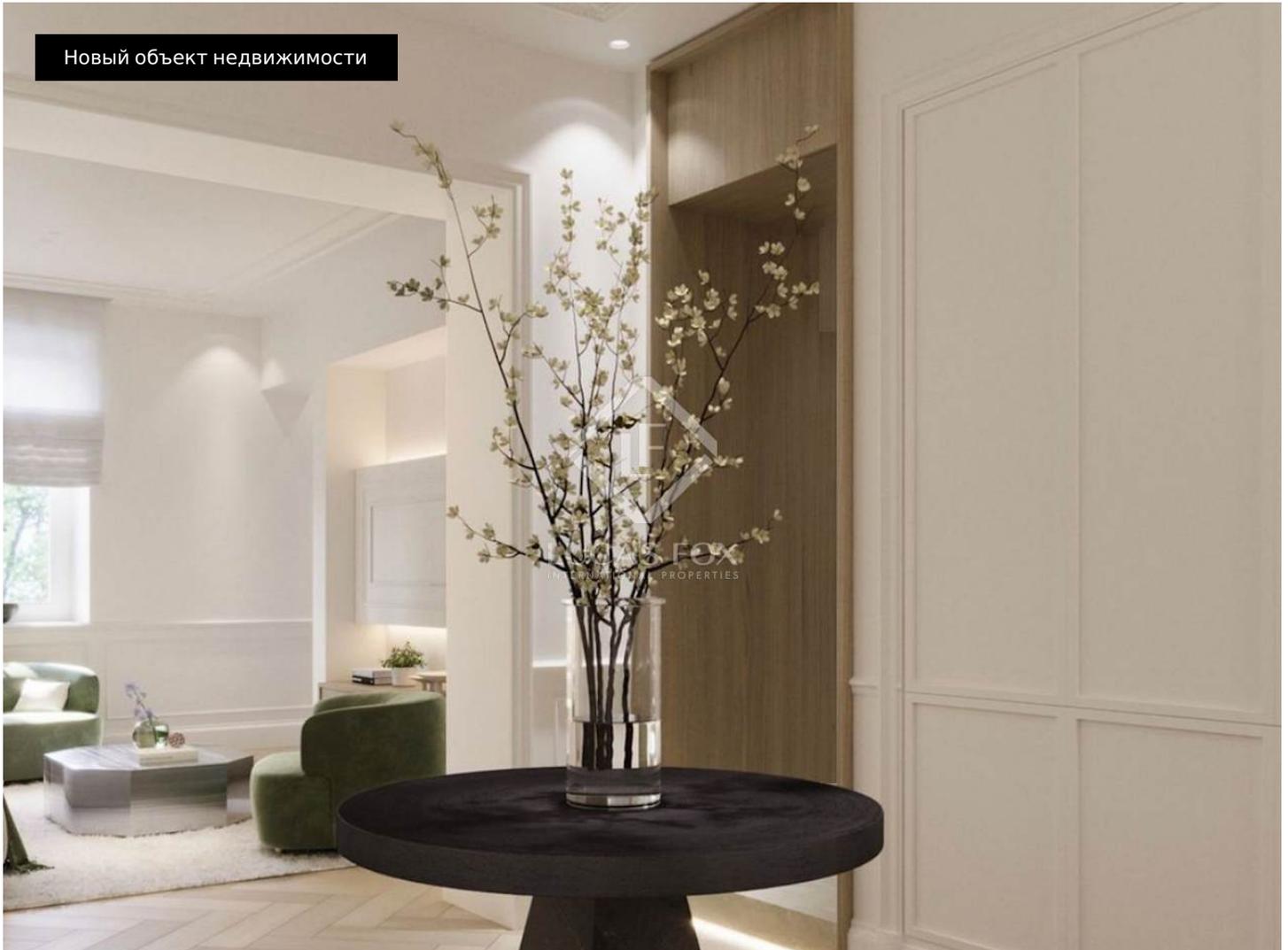


2 495 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 167m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

|         |                |                   |                   |
|---------|----------------|-------------------|-------------------|
| 4       | 3              | 180m <sup>2</sup> | 167m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Терраса           |



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

2 495 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 167m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона

**Продается отличный пентхаус новой постройки с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами, а также большой частной террасой площадью 167 м<sup>2</sup> в Сан-Жерваси-Гальвани.**

Лукас Фокс представляет Ganduxer-Sant Gervasi, эксклюзивный отремонтированный новый строительный проект, включающий три роскошных дома с высококачественной отделкой и высококачественными материалами. Здание расположено в Сан-Жерваси-Гальвани, тихом жилом районе, идеально подходящем для тех, кто хочет жить в одном из самых престижных районов Барселоны.

Эта впечатляющая квартира расположена на втором и последнем этаже здания. Поскольку он объединяет два пентхауса, его общая застроенная площадь составляет 180 м<sup>2</sup>. Этот дом выделяется своей функциональной и элегантной планировкой, которая включает в себя четыре спальни с двуспальными кроватями, три полностью оборудованные ванные комнаты, дополнительное пространство, идеально подходящее в качестве кабинета или рабочей зоны, а также просторную гостиную-столовую со встроенной кухней современного дизайна. Большие окна пропускают много естественного света, создавая теплую и уютную атмосферу.

Кроме того, он имеет впечатляющую частную террасу площадью 167 м<sup>2</sup>, расположенную на крыше, которая идеально подходит для отдыха, организации встреч на свежем воздухе или наслаждения панорамным видом на Барселону.

Этот комплекс, расположенный напротив очаровательного сада Трех башен, расположен в привилегированном месте, предлагающем спокойствие и уединение, в то же время извлекая выгоду из близости ко всем услугам и удобствам района Сан-Жерваси-Гальвани.

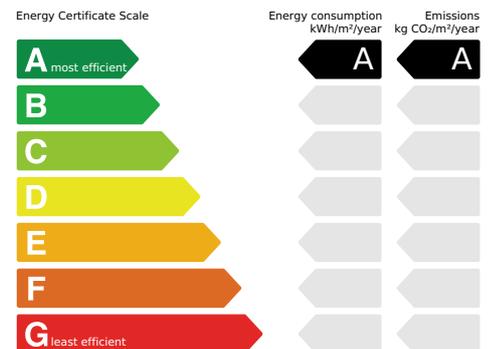
Этот исключительный комплекс дает новое определение роскоши и изысканности в Барселоне, поскольку предлагает современные и эксклюзивные дома в беспрецедентной среде.

Не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации или организации посещения этого впечатляющего дома.



[lucasfox.ru/go/bcn54934](https://lucasfox.ru/go/bcn54934)

Терраса,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными школами,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Домашняя система,  
Двойное остекление, Внутренний,  
Внешний, Виды на город, Вид,  
Балкон

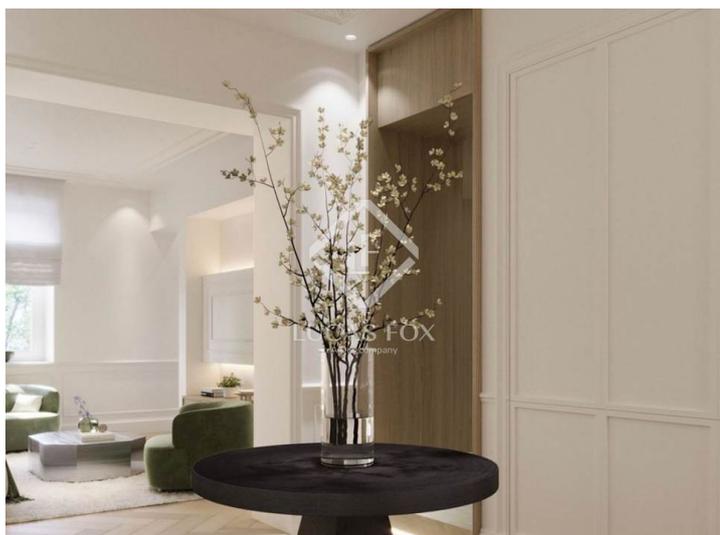


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

2 495 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 167m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания