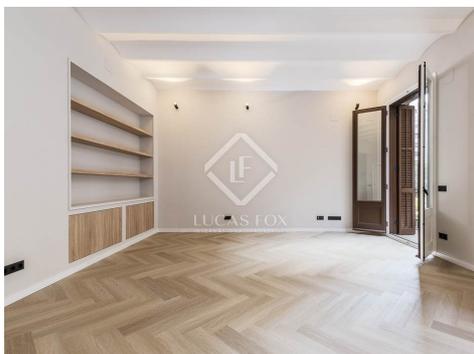


**890 000 €** Квартира - на продажу

**Квартира на продажу: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Борн, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**890 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Отремонтированный роскошный дом площадью 131 м<sup>2</sup> на улице Виа Лаетана с тремя спальнями и двумя ванными комнатами.

Лукас Фокс представляет эксклюзивный отремонтированный дом, расположенный на великолепной главной улице недавно отремонтированной Виа Лаетана, одной из самых символических артерий Барселоны. Этой улице суждено стать достопримечательностью Сюдад-Вьеха, поскольку она преобразилась благодаря сокращению дорожного движения, расширению тротуаров и созданию зеленых зон. Кроме того, он соединяет два самых исторических и очаровательных района города: Борн и Готик. По этой причине он окружен такими знаковыми памятниками, как Кафедральный собор Барселоны, Дворец музыки и ратуша.

В здании, построенном в 1936 году, имеется элегантный вестибюль, услуги консьержа, лифт и большая общая терраса, идеально подходящая для отдыха на свежем воздухе. В этом привилегированном месте у нас есть этот отремонтированный дом с высококачественной отделкой, спроектированный таким образом, чтобы предложить современные, светлые и функциональные помещения, сочетающие в себе стиль и комфорт.

В доме три спальни и две полностью оборудованные ванные комнаты, одна из них расположена в главной комнате. Гостиная-столовая идеально интегрирована с открытой кухней, образуя открытое пространство площадью почти 50 м<sup>2</sup>, которое выходит на два больших балкона с исключительным видом на собор Барселоны.

В доме полы из ламината «елочка», аэротермальное кондиционирование и кухня, оборудованная техникой Siemens. Все это создает изысканную и практичную среду для городской жизни.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/bcn54957](http://lucasfox.ru/go/bcn54957)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Общая терраса,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

**890 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации посещения этого эксклюзивного дома в самом центре Барселоны.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания