

345 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

**2**                      **1**                      **71m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**345 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

**2**                      **1**                      **71m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Продается квартира площадью **71 м2** на первом этаже классического здания рядом с улицей Пелайо. Включает две спальни, ванную комнату и балкон.

Этот классический особняк 1890-х годов идеально расположен на улице Таллерс, рядом с улицей Пелайо и площадью Каталонии.

Квартира на продажу расположена на первом этаже, на втором этаже здания без лифта.

Площадь дома составляет 71 м<sup>2</sup>, а планировка очень функциональная. Войдя внутрь, мы видим четко разграниченные дневную и ночную зоны. Дневная зона, выходящая на улицу Таллерс, состоит из просторной гостиной-столовой с выходом на классический балкон и полуоткрытой кухни.

В спальном зоне находится большая ванная комната с естественным освещением (благодаря угловому расположению дома), огромная, очень светлая спальня с двуспальной кроватью и еще одна просторная внутренняя комната с системой вентиляции.

Без сомнения, этот дом представляет собой уникальную возможность жить в центре, идеально подходит для наслаждения городом и представляет собой очень функциональное пространство.



[lucasfox.ru/go/bcn55220](https://lucasfox.ru/go/bcn55220)

Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Отопление,  
Открытая кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 345 000 € Квартира - на продажу

# Квартира на продажу: 2 спальни, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

**2**                      **1**                      **71m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания