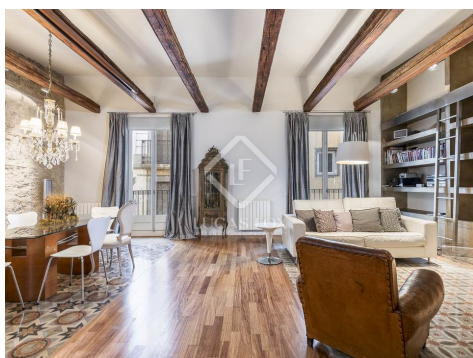
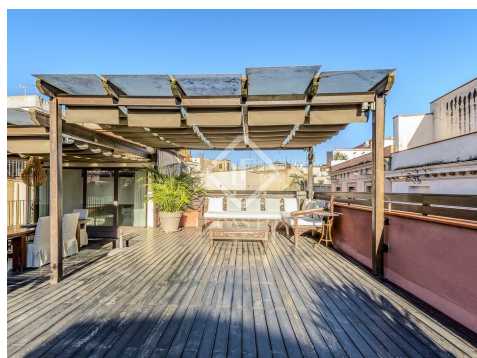


1 195 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 256m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	190m²	256m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 195 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 256m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	190m²	256m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

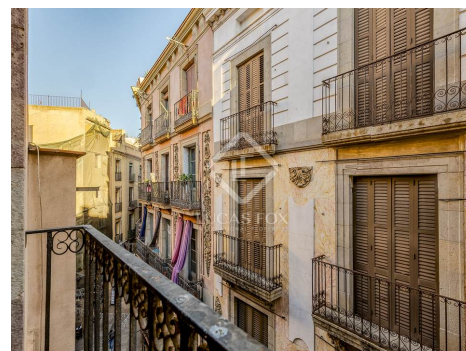
Эксклюзивный двухуровневый пентхаус с впечатляющей террасой в самом сердце готического района Барселоны.

Этот пентхаус выделяется своей большой частной террасой площадью 250 м², с которой открывается потрясающий панорамный вид на знаменитый готический квартал. Из этого пространства вы можете насладиться незабываемыми закатами, организовать встречи на свежем воздухе, разделить трапезу с другими или расслабиться в теплом средиземноморском климате. Все это всего в нескольких минутах ходьбы от центра города.

Его общая застроенная площадь составляет 190 м², распределение которой согласно кадастру выглядит следующим образом: первый этаж (125 м²) состоит из элегантного холла, который соединяется с просторной и светлой гостиной-столовой. Это пространство находится снаружи и сохраняет оригинальные детали, такие как деревянные балки, а также стену, которая является частью исторической средневековой стены Барселоны.

Рядом с гостиной мы видим гостевой туалет и отдельную кухню с центральным островом и бытовой техникой из нержавеющей стали. Спальная зона, также расположенная на первом этаже, включает в себя спальню с ванной комнатой и гардеробной, большую комнату, выполняющую функции прачечной, и небольшую комнату, используемую в качестве кладовой.

На втором этаже (65 м²) находится большая комната, используемая в качестве офиса, с обильным естественным освещением и прямым выходом на террасу. Кроме того, здесь также есть главная спальня с собственной ванной комнатой, большой ванной, отдельным душем и гардеробной со встроенными шкафами.



lucasfox.ru/go/bcn55714

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Паркет,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха, Встроенные шкафы,
Внешний, Виды на город,
Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 195 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 256m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	190m²	256m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Но, без сомнения, терраса – настоящая жемчужина этого пентхауса. Благодаря большой поверхности он предлагает множество возможностей для создания различной обстановки и наслаждения всеми моментами дня. Он включает в себя открытую площадку для барбекю в американском стиле с высококачественной бытовой техникой и холодильником, а также изготовленную на заказ мебель балийского происхождения и ландшафтный дизайн в идеальном состоянии. Имеет два входа: один прямо из квартиры, а другой через лестницу здания.

Что касается качества, пентхаус оборудован паркетными полами, кондиционером через *сплит* и газовым отоплением через радиаторы. С другой стороны, он расположен на третьем этаже здания без лифта.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

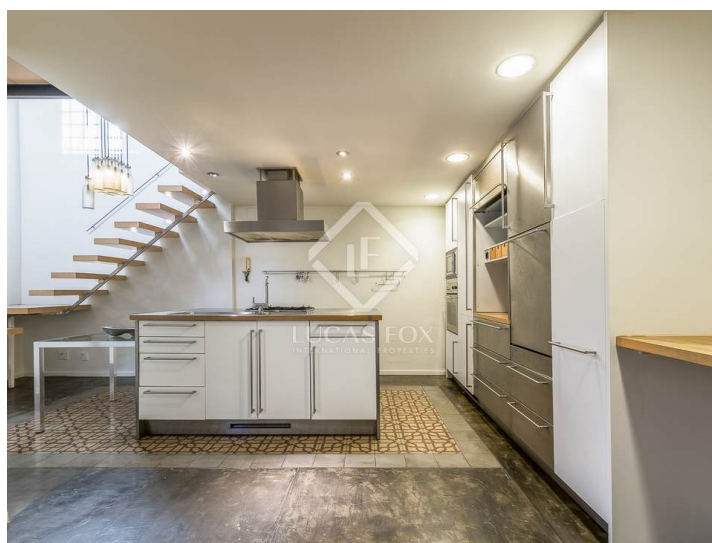
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 195 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 256m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	190m²	256m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания