

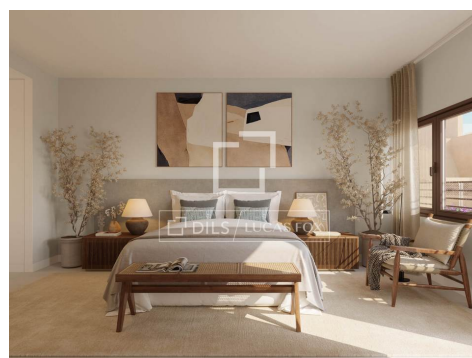
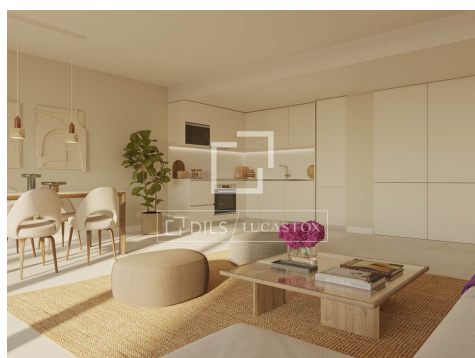
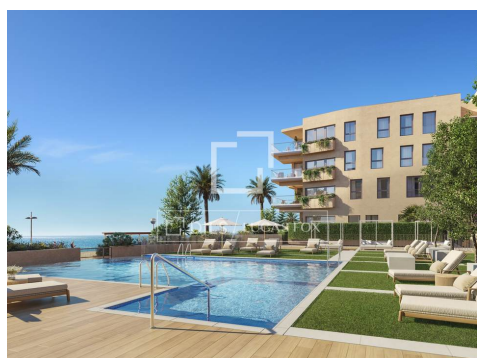
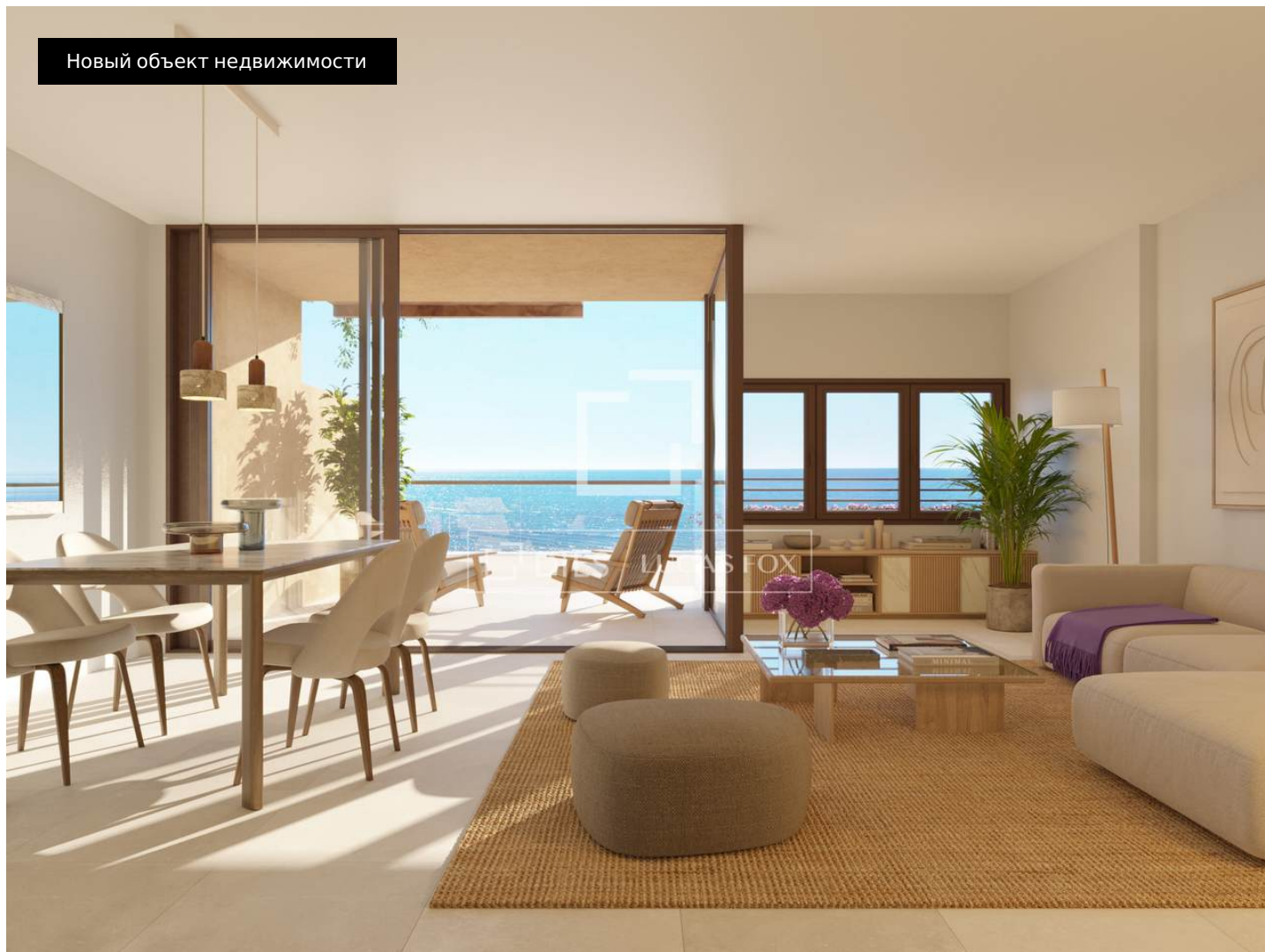
915 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

3                    2                    81m<sup>2</sup>                13m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

915 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

### Новая квартира с 3 спальнями и террасой площадью 13 м<sup>2</sup> на продажу в Кубельес.

Новая квартира на втором этаже, на первой линии пляжа, с тремя спальнями, террасой 13 м<sup>2</sup>, гаражом, бассейном и общими зонами.

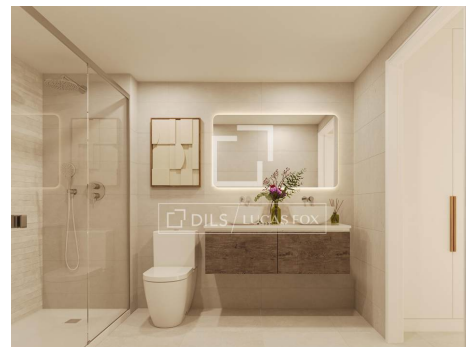
Компания Lucas Fox рада представить Dune — эксклюзивный новый жилой комплекс, расположенный на самом берегу моря и отличающийся высочайшим качеством отделки. Комплекс находится в Кубельесе, живописной рыбацкой деревушке на берегу Средиземного моря, которая бережно хранит свои гастрономические традиции и неповторимый колорит региона. В этом городе есть несколько пляжей с кристально чистой водой и белым песком, которыми можно наслаждаться круглый год, и до которых можно дойти пешком прямо от вашего дома.

Этот проект, разработанный престижной архитектурной студией MiAS Architects, органично вписывается в окружающую природную среду благодаря выбору цветов, вдохновленных оттенками пляжа и моря, а также многослойной и органичной конструкции. Кроме того, его фасад стратегически расположен таким образом, чтобы открывался впечатляющий вид на море.

В жилом комплексе Dune на втором этаже расположена новая квартира, выполненная в современном стиле: открытая планировка комнат максимально эффективно использует пространство, а отделка выполнена в нейтральных тонах для создания современной эстетики.

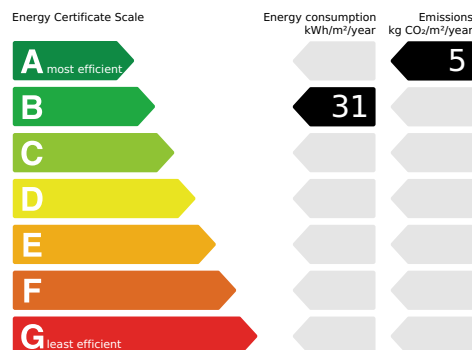
В гостиной-столовой с открытой кухней расположена большая частная терраса площадью 13 м<sup>2</sup>, где можно наслаждаться прекрасным средиземноморским климатом. В спальне находятся три двухместные спальни, главная из которых имеет собственную ванную комнату.

Среди особенностей можно отметить моторизованные рулонные шторы, высококачественные фарфоровые полы и алюминиевую наружную отделку с терморазрывом и окнами с двойным остеклением. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы высококачественными унитазами, а также бытовой техникой, такой как микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник, индукционная плита и встроенная вытяжка.



[lucasfox.ru/go/bcn56549](https://lucasfox.ru/go/bcn56549)

Терраса, Сад, Тренажерный зал, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Новое строительство, Внешний, Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

915 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 3 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона**

Для большего комфорта жильцов в здании установлена система кондиционирования воздуха с функцией обогрева и охлаждения, а также система производства горячей воды с помощью аэротермического нагрева, что повышает энергоэффективность. Кроме того, комплекс имеет сертификат BREEAM, гарантирующий качество строительства и способствующий снижению воздействия на окружающую среду.

Этот фантастический новый жилой комплекс предлагает своим жителям лучшие удобства, включая впечатляющий общий бассейн, сады с ландшафтным дизайном, солярий и детские игровые площадки, а также тренажерный зал и спа-центр. Все самое лучшее, чтобы вы могли расслабиться и насладиться этим привилегированным местом у моря.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с Лукасом Фоксом.

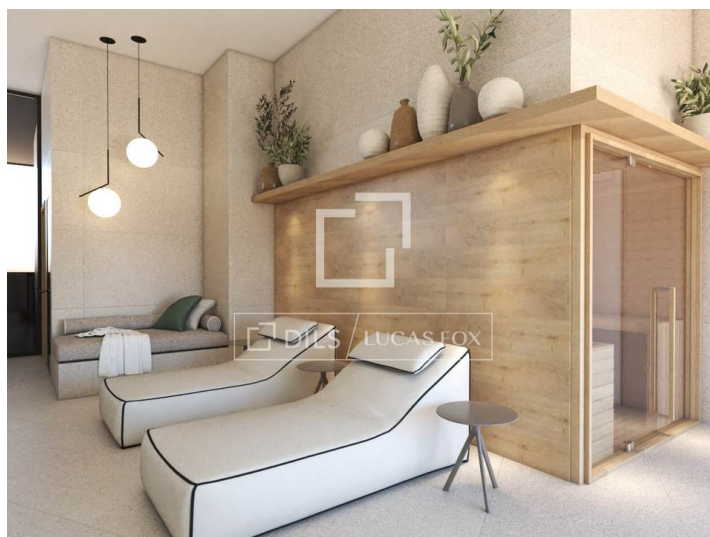
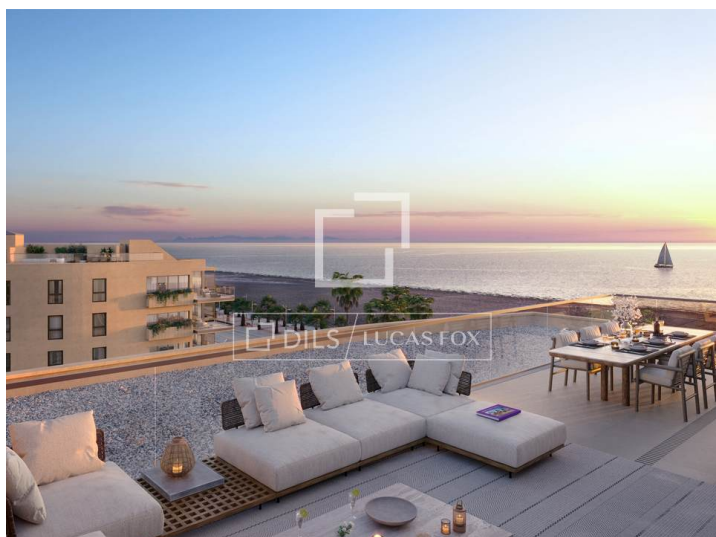
Представленные изображения носят иллюстративный характер и соответствуют демонстрационной квартире жилого комплекса; они могут отличаться от конкретной квартиры.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

915 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания