

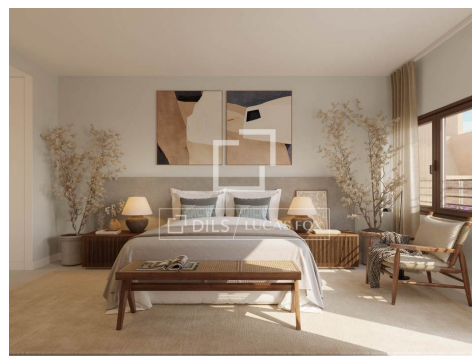
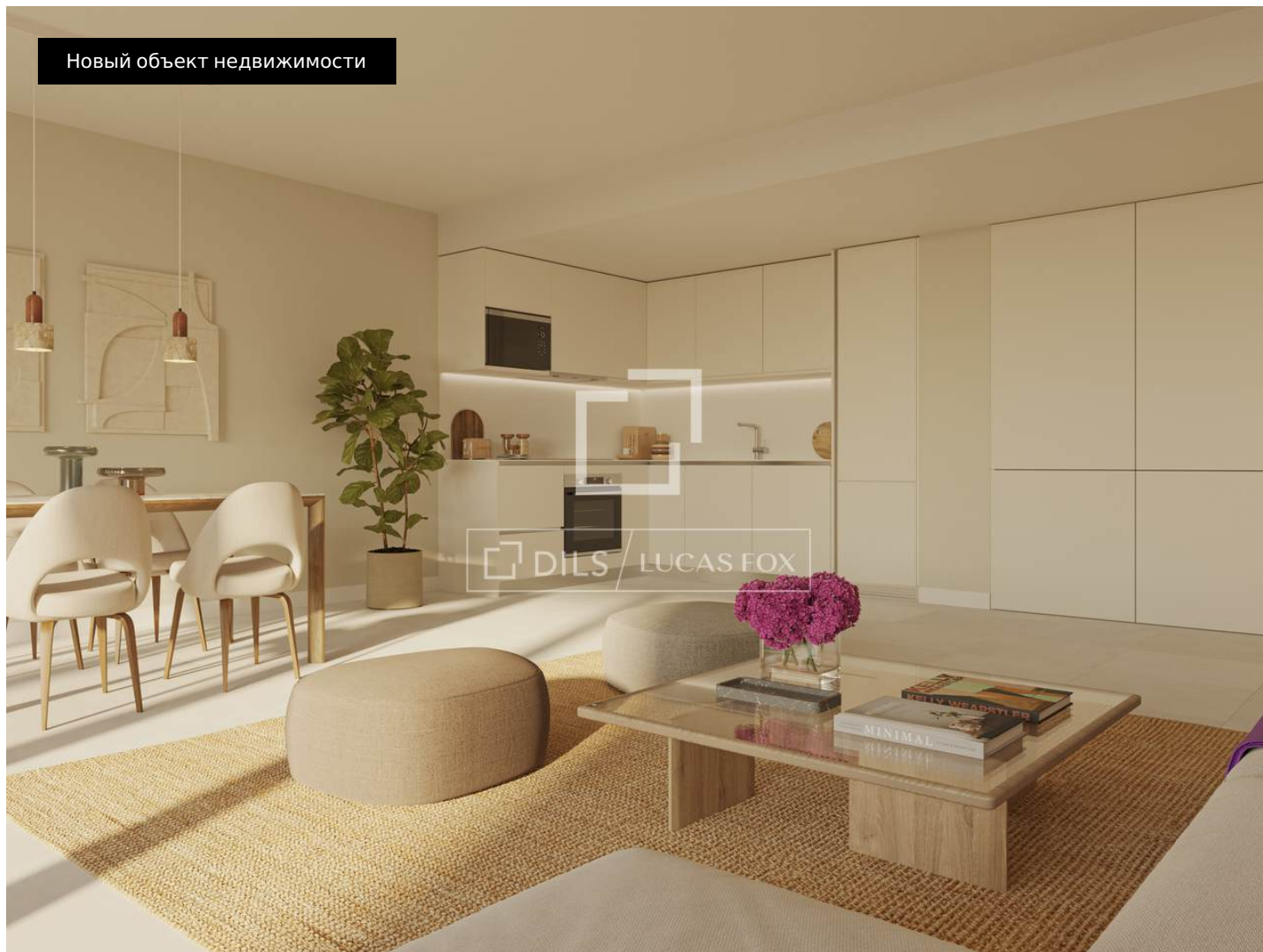
990 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

3                    2                    100m<sup>2</sup>            80m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

990 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

### Новый пентхаус с 3 спальнями и 2 террасами на продажу в Кубельес.

Новая квартира на третьем этаже, на первой линии пляжа, с тремя спальнями, двумя террасами, гаражом, бассейном и общими зонами.

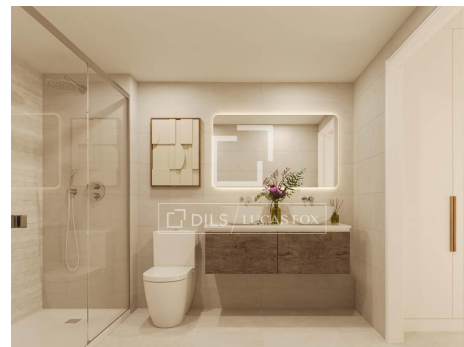
Компания Lucas Fox рада представить Dune — эксклюзивный новый жилой комплекс, расположенный на самом берегу моря и отличающийся высочайшим качеством отделки. Комплекс находится в Кубельесе, живописной рыбацкой деревушке на берегу Средиземного моря, которая бережно хранит свои гастрономические традиции и неповторимый колорит региона. В этом городе есть несколько пляжей с кристально чистой водой и белым песком, которыми можно наслаждаться круглый год, и до которых можно добраться пешком прямо от вашего дома.

Этот проект, разработанный престижной архитектурной студией MiAS Architects, органично вписывается в окружающую природную среду благодаря выбору цветов, вдохновленных оттенками пляжа и моря, а также многослойной и органичной конструкции. Кроме того, его фасад стратегически расположен таким образом, чтобы открывался впечатляющий вид на море.

В жилом комплексе Dune есть новая квартира на третьем этаже, выполненная в современном стиле, с открытой планировкой, максимально использующей пространство, и декором в нейтральных тонах для создания современной эстетики.

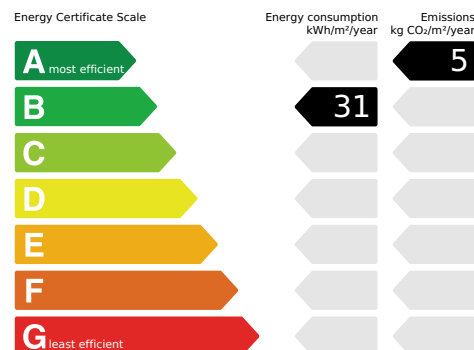
В гостиной-столовой с открытой кухней есть большая частная терраса, где можно наслаждаться прекрасным средиземноморским климатом. С другой стороны, в спальне расположены три двухместные спальни, главная из которых имеет собственную ванную комнату. Поднявшись на один этаж, мы попадаем на огромную частную террасу на крыше.

Среди особенностей можно отметить моторизованные рулонные шторы, высококачественные фарфоровые полы и алюминиевую наружную отделку с терморазрывом и окнами с двойным остеклением. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы высококачественными унитазами, а также бытовой техникой, такой как микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник, индукционная плита и встроенная вытяжка.



[lucasfox.ru/go/bcn56553](https://lucasfox.ru/go/bcn56553)

Терраса, Сад, Тренажерный зал, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Новое строительство, Внешний, Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

990 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Пентхаус на продажу: 3 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона**

Для большего комфорта жильцов в здании установлена система кондиционирования воздуха с функцией обогрева и охлаждения, а также система производства горячей воды с помощью аэротермического нагрева, что повышает энергоэффективность. Кроме того, комплекс имеет сертификат BREEAM, гарантирующий качество строительства и способствующий снижению воздействия на окружающую среду.

Этот фантастический новый жилой комплекс предлагает своим жителям лучшие удобства, включая впечатляющий общий бассейн, сады с ландшафтным дизайном, солярий и детские игровые площадки, а также тренажерный зал и спа-центр. Все самое лучшее, чтобы вы могли расслабиться и насладиться этим привилегированным местом у моря.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с Лукасом Фоксом.

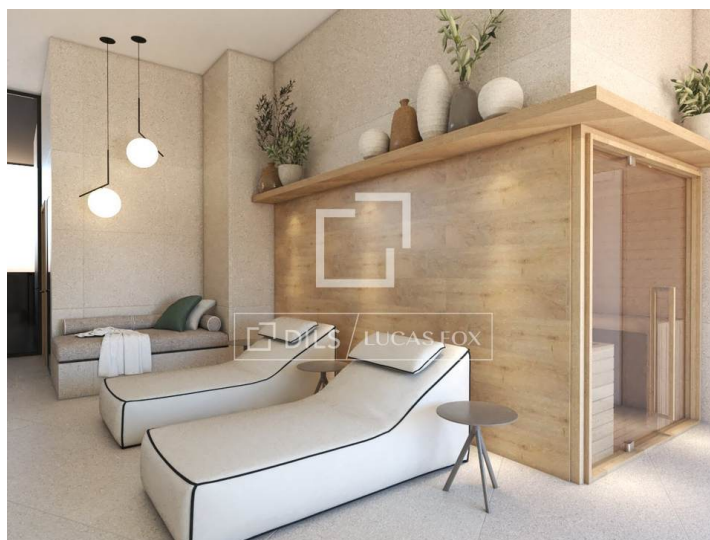
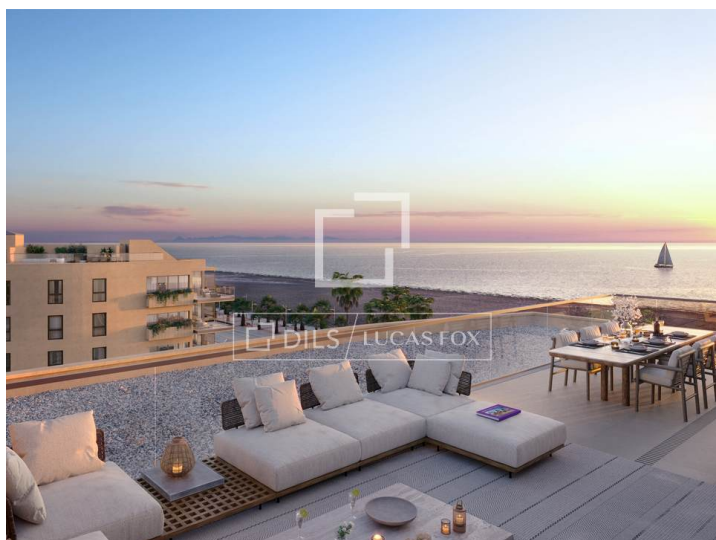
Представленные изображения носят иллюстративный характер и соответствуют демонстрационной квартире жилого комплекса; они могут отличаться от конкретной квартиры.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

990 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания