

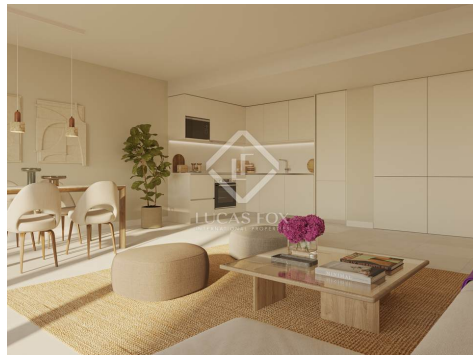
425 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

2                      2                      99m<sup>2</sup>                      13m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**425 000 €** Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>99m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Новая 2-комнатная квартира с террасой площадью 14 м<sup>2</sup> на продажу в Кубельес.

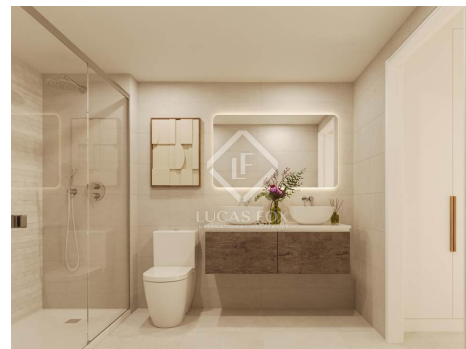
Новые апартаменты на третьем этаже, на первой линии пляжа, с двумя спальнями, террасой площадью 14 м<sup>2</sup>, гаражом, бассейном и общими зонами.

Lucas Fox рад представить Dune, эксклюзивный новый проект с лучшими качествами и на берегу моря. Проект расположен в Кубельес, красивой рыбацкой деревне на берегу Средиземного моря, которая сохраняет свои гастрономические традиции и характер местности. В этом городе есть несколько пляжей с кристально чистой водой и белым песком, которыми можно наслаждаться круглый год и до которых можно добраться пешком от вашего дома.

Проект, работа престижной архитектурной студии MiAS Architects, сливается с этой природной средой благодаря выбору цветов, вдохновленных оттенками пляжа и моря, а также слоистой и органической конструкции. Кроме того, его фасад стратегически расположен, чтобы наслаждаться впечатляющими видами на море.

В Dune есть новая квартира на третьем этаже с современным дизайном, комнатами открытой планировки, которые максимально увеличивают пространство, и декором в нейтральных тонах для создания современной эстетики.

Столовая гостиная с открытой кухней включает большую террасу площадью 14 м<sup>2</sup>, где вы можете наслаждаться прекрасным средиземноморским климатом. С другой стороны, в ночной зоне есть две спальни с двуспальными кроватями, главная из которых имеет собственную ванную комнату.



[lucasfox.ru/go/bcn56554](https://lucasfox.ru/go/bcn56554)

Терраса, Сад, Тренажерный зал, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Новое строительство, Внешний Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 425 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>99m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Среди его особенностей можно выделить моторизованные рулонные шторы, полы из фарфора высшего качества и алюминиевые внешние столярные изделия с терморазрывом и окнами с двойным остеклением. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы высококачественными туалетами и оборудованием и приборами, такими как микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник, индукционная плита и встроенная вытяжка.

Для большего комфорта жильцов в объекте есть система кондиционирования горячего/холодного воздуха и производство горячей воды для бытовых нужд с помощью аэротермической системы, что повышает энергоэффективность. Кроме того, проект имеет сертификат BREEAM, который гарантирует качество строительства и способствует снижению воздействия на окружающую среду.

Этот фантастический новый комплекс предлагает своим жителям лучшие удобства, впечатляющий общественный бассейн, садовые зоны с ландшафтной интеграцией, солярий и детские игровые площадки, а также тренажерный зал и спа. Лучшее, чтобы вы могли расслабиться и насладиться этой привилегированной обстановкой у моря.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с Лукасом Фоксом.

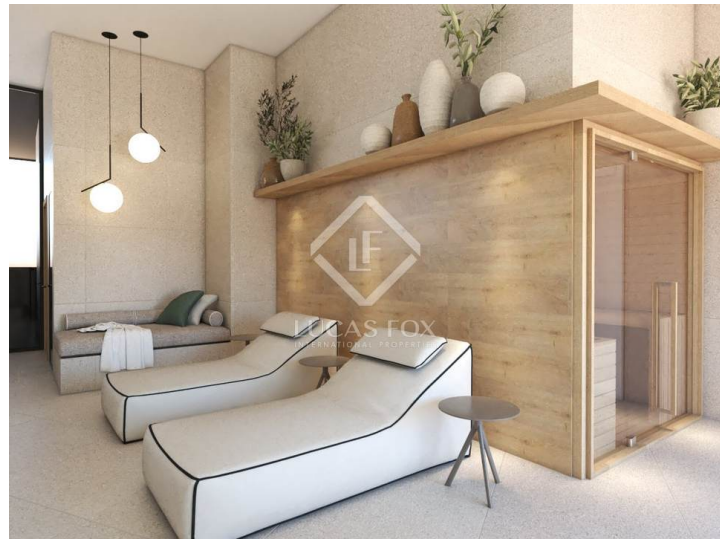
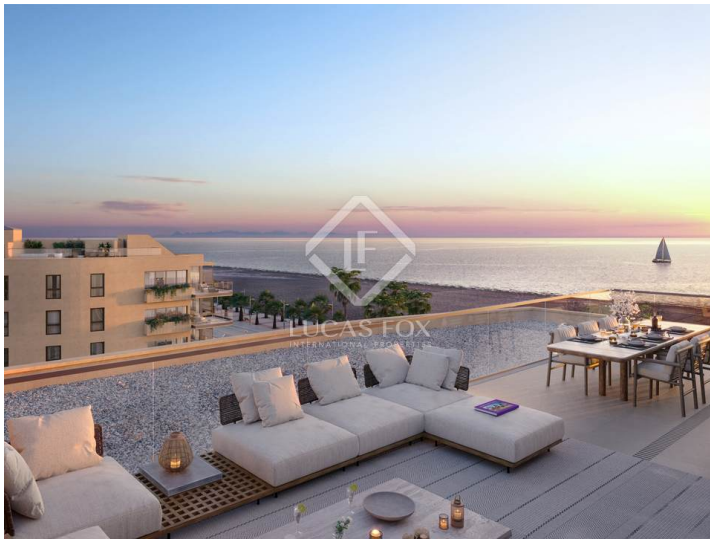
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 425 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>99m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания