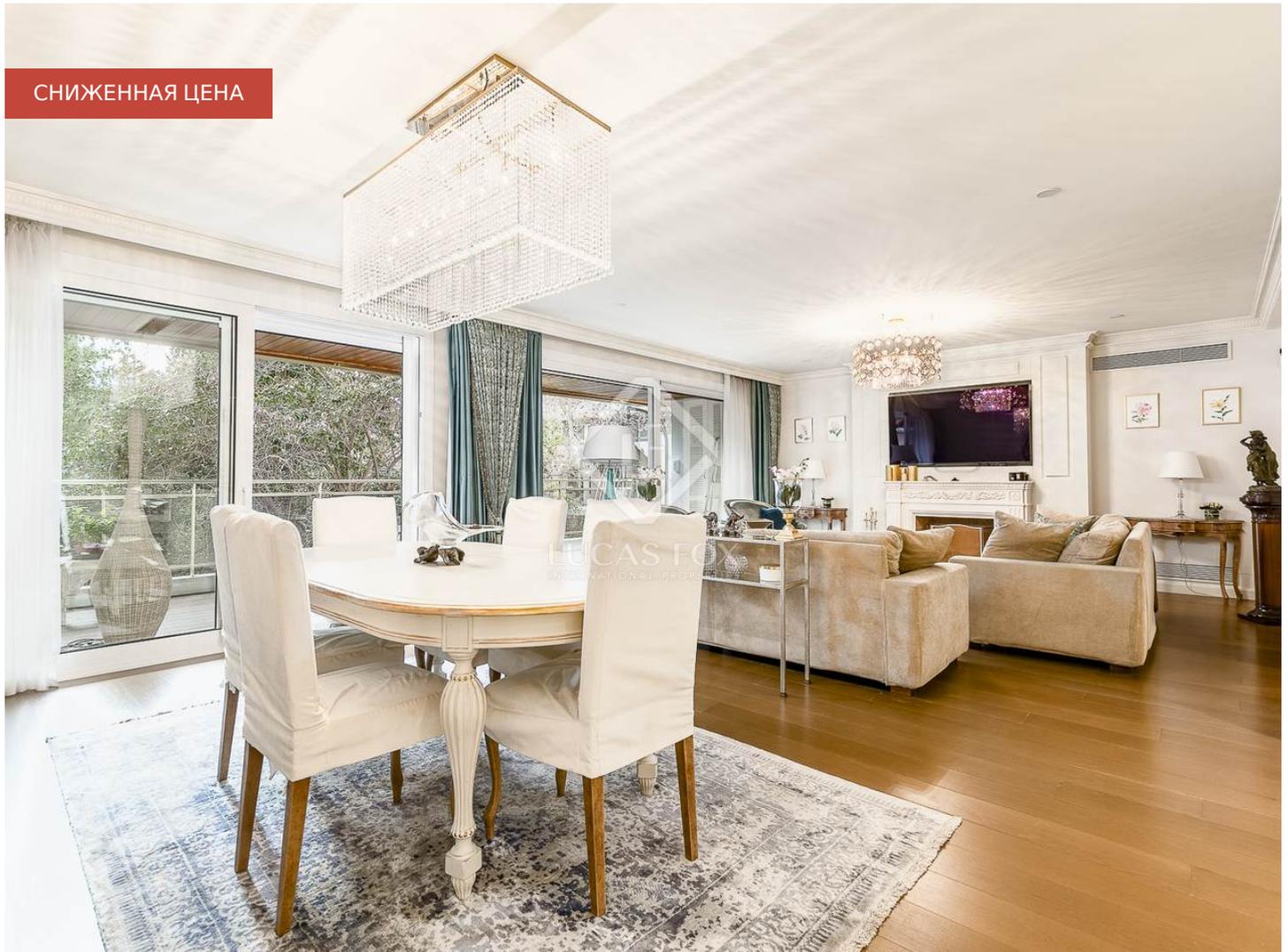


**1 600 000 €** Квартира - на продажу - Сниженная цена  
**Квартира на продажу: 4 спальни, 27m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

**4**                    **3**                    **213m<sup>2</sup>**                    **27m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 1 600 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 4 спальни, 27m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

**4**                      **3**                      **213m<sup>2</sup>**                      **27m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Квартира на продажу в Сан-Жервази-Гальвани

Добро пожаловать в ваш новый дом! Эти очаровательные отремонтированные апартаменты с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами расположены в привилегированном месте, в одном из самых востребованных районов Барселоны: Сан-Жервази-Гальвани. Площадь помещения составляет 213 м<sup>2</sup>, что делает его просторным и светлым, идеально подходящим для наслаждения повседневной жизнью.

Войдя, мы попадаем в элегантный холл, разделяющий дом на дневную и ночную зоны. Гостиная – это сердце дома, где огромные окна позволяют естественному свету свободно проникать на большую террасу площадью около 27 м<sup>2</sup> с видом на общий сад с бассейном.

Открытая кухня оборудована барной стойкой и современной бытовой техникой, что идеально подойдет любителям гастрономии.

Спальни просторные и удобные, в каждой есть встроенные шкафы и мебель, изготовленная на заказ. Двое из них имеют выход на балкон. Главная ванная комната спроектирована так, чтобы обеспечить максимальный комфорт благодаря наличию ванны и душа. Помимо основной ванной комнаты у нас есть еще две полноценные ванные комнаты.

В квартире есть кондиционер, отопление, подогрев пола на кухне, терраса, парковочное место в том же здании и общая зона с садом и бассейном. Все это делает этот дом идеальным вариантом для любого образа жизни.

Не упустите возможность пожить в этом замечательном доме: свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита!



[lucasfox.ru/go/bcn56813](https://lucasfox.ru/go/bcn56813)

Терраса, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон

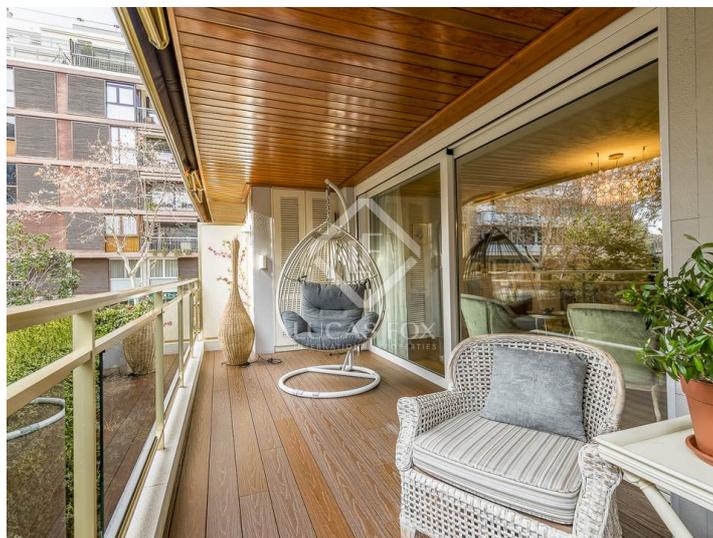
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 1 600 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 4 спальни, 27m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

**4**            **3**            **213m<sup>2</sup>**            **27m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания