

825 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 36m² терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

3	2	174m²	36m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

825 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 36m² терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

3	2	174m²	36m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Уникальный дуплекс с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и большой террасой продается на одной из самых знаковых улиц района Эль-Борн.

Расположенный на третьем этаже исторического здания с недавно установленным лифтом, этот дуплекс площадью 174 м² предлагает множество возможностей для реконструкции. В квартире есть три большие спальни с видом на улицу, просторная гостиная-столовая с видом на улицу, две полностью оборудованные ванные комнаты и большая кухня открытой планировки, также выходящая на улицу.

Одной из изюминок этой недвижимости является ее частная терраса площадью 36 м², которая обеспечивает спокойное пространство, идеально подходящее для наслаждения прекрасной погодой Барселоны. В квартире также сохранены оригинальные архитектурные элементы, такие как каталонский сводчатый потолок и деревянные балки, которые можно будет восстановить при будущей реконструкции, чтобы усилить ее характер.

Здание, построенное в XVI веке, находится в отличном состоянии и классифицируется как архитектурное наследие города. Его выгодное расположение, всего в нескольких шагах от Дворца каталонской музыки, помещает его в сердце Эль-Борна, окруженного исключительным выбором ресторанов, магазинов и культурных заведений, которые делают этот район одним из самых оживленных в Барселоне.

Прекрасная возможность для тех, кто ищет дом с историей в динамичном районе, с возможностью создать индивидуально спроектированное пространство в поистине уникальной обстановке.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



lucasfox.ru/go/bcn57005

Терраса, Лифт,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
рядом с транспортом, Прачечная,
Под ремонт, Отопление,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха, Домашняя система,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

825 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 36m² терраса, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

3	2	174m²	36m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания