

616 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Badalona, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » 08912

4	2	120m <sup>2</sup>	22m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

616 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Badalona, Барселона

**Продается эксклюзивный новый дом площадью 121 м<sup>2</sup> с тремя спальнями, двумя ванными комнатами и террасой площадью 22 м<sup>2</sup> в Бадалоне (Барселона).**

Lucas Fox представляет Marenostrum, эксклюзивный новый проект, расположенный в Бадалоне. В частности, он расположен всего в 3 км от Барселоны и имеет прямой доступ к некоторым из лучших пляжей на побережье Маресме. Его привилегированное расположение — рядом с портовым каналом Бадалоны — позволяет вам наслаждаться оживленной прибрежной обстановкой с отличным сообщением как с центром города, так и с аэропортом Эль-Прат (30 минут на машине). Он также находится недалеко от природного парка Серралада-де-Марина, предлагающего бесчисленные возможности для активного отдыха и непревзойденные панорамные виды.

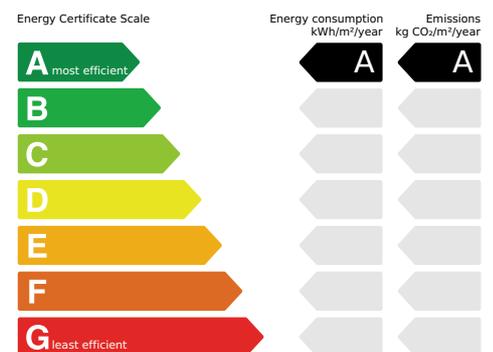
Marenostrum состоит из 206 эксклюзивных двух-, трех- и четырехкомнатных домов, спроектированных для обеспечения максимального комфорта и уникального жизненного опыта. Все дома имеют открытые пространства, продуманную планировку и тщательно продуманную ориентацию для максимального использования естественного света и достижения беспрепятственного вида на побережье Средиземного моря. Они также включают в себя впечатляющие частные террасы, идеально подходящие для наслаждения мягким климатом региона круглый год.

Этот конкретный блок расположен в здании 3 и имеет 121 м<sup>2</sup> застроенной площади, распределенной между тремя спальнями и двумя ванными комнатами. Его дизайн оптимизирует каждое пространство, с жилой зоной, состоящей из просторной гостиной и столовой открытой планировки со встроенной кухней. Он также соединяется с большой частной террасой площадью 22 м<sup>2</sup>, идеально подходящей для отдыха на открытом воздухе. Спальная зона включает главную спальню с ванной комнатой и две дополнительные спальни, которые делят полную ванную комнату. Эта разумная планировка и обильное естественное освещение делают этот дом идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт и функциональность в привилегированном месте.



[lucasfox.ru/go/bcn57309](https://lucasfox.ru/go/bcn57309)

Терраса, Бассейн, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

616 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Badalona, Барселона**

Общие зоны предлагают полный оздоровительный опыт, так как Marenostrum может похвастаться двумя впечатляющими общими бассейнами, идеально подходящими для отдыха и охлаждения в теплые дни. Он также включает в себя детскую игровую площадку, обеспечивающую безопасную и эксклюзивную среду. В проекте также есть гараж с предварительно установленными зарядными станциями для электромобилей, разработанный для максимального комфорта и функциональности.

Короче говоря, Маренострум представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет новый дом в исключительном месте со всеми удобствами и услугами, необходимыми для современного и изысканного образа жизни.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации визита.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

616 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Badalona, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания