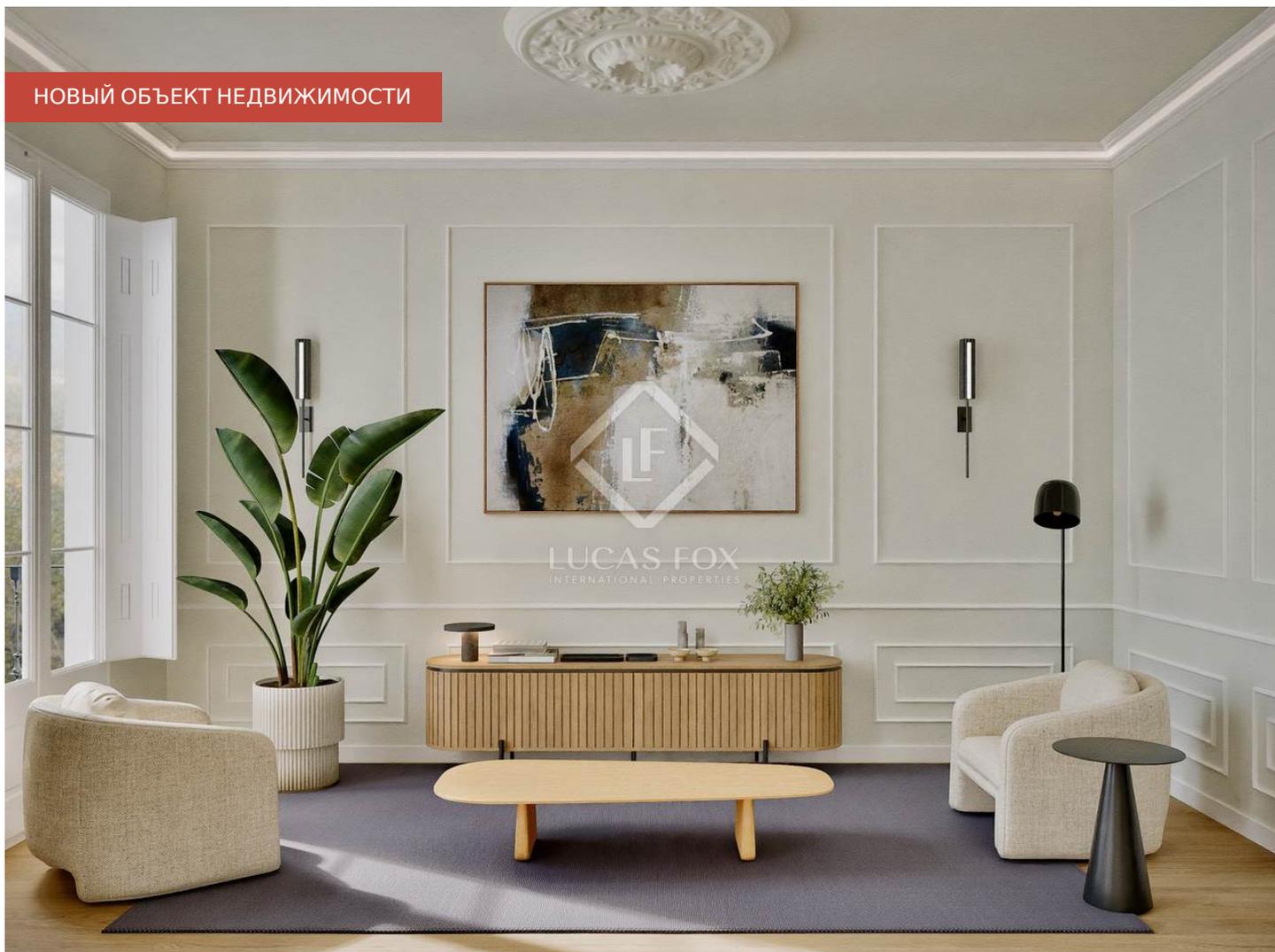


## 850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 8m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**2**                    **2**                    **98m<sup>2</sup>**                    **8m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 8m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**2**                    **2**                    **98m<sup>2</sup>**                    **8m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

**Фантастическая отремонтированная квартира площадью 95 м2 с двумя спальнями и двумя ванными комнатами в величественном здании на Пасео Сан-Хуан, одной из лучших улиц для жизни.**

Великолепная, недавно отремонтированная квартира на продажу на Пасео де Сан Хуан.

Эта фантастическая квартира на продажу расположена на этой улице, одной из самых известных своим качеством жизни. Расположение непревзойденное: рядом с Триумфальной аркой, проспектом Пасео де Грасиа, парком Сьюдадела и всем Старым городом. Он включает в себя все виды транспорта, развлечений и вариантов питания, которые вы только можете пожелать.

Здание на этом этаже представляет собой классическое королевское поместье, гармонирующее с классическим ландшафтом Эшампле. Состояние объекта хорошее, хотя вход планируется покрасить для улучшения эстетического вида.

Дом расположен на третьем этаже, поэтому в нем много естественного света. Кроме того, столовая выходит на юго-запад и получает несколько часов прямого солнечного света ежедневно.

Планировка квартиры состоит из прихожей, отдельной кухни, гостиной-столовой с двумя балконами с видом на Пасео Сан-Хуан и двух спален с двуспальными кроватями в ночной зоне, одна из которых имеет площадь более 20 м<sup>2</sup> (главная спальня с ванной комнатой).

В задней части дома также имеется большой балкон, выходящий во внутренний двор.

Качество недавней реконструкции выделяется благодаря использованию благородных материалов, отреставрированным антикварным элементам и изысканному дизайну.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/bcn57529](https://lucasfox.ru/go/bcn57529)

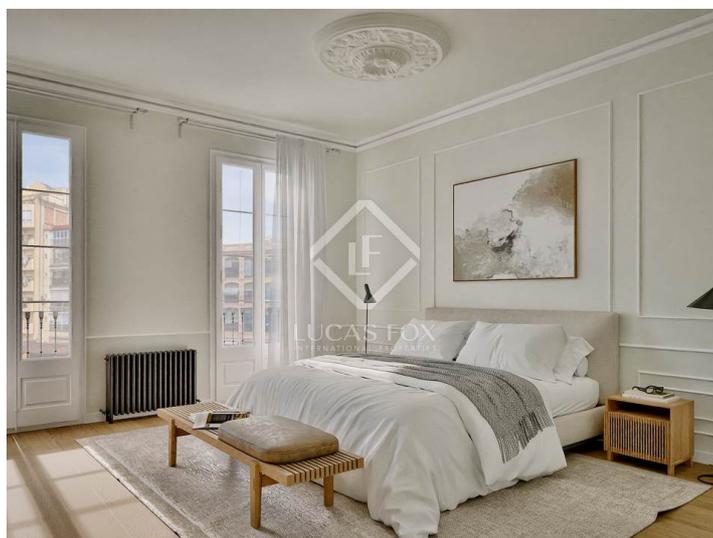
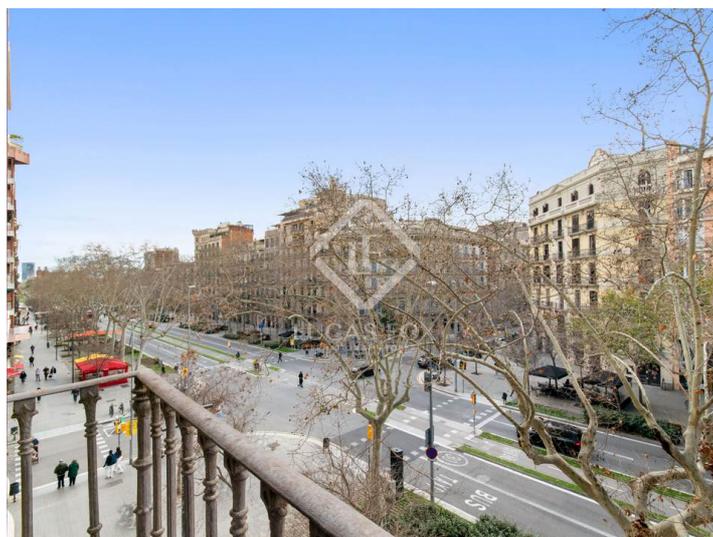
Вид на горы, Терраса, Лифт, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

## 850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 8m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**2**                    **2**                    **98m<sup>2</sup>**                    **8m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

Не сомневайтесь и посетите этот объект вместе с Лукасом Фоксом!



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания