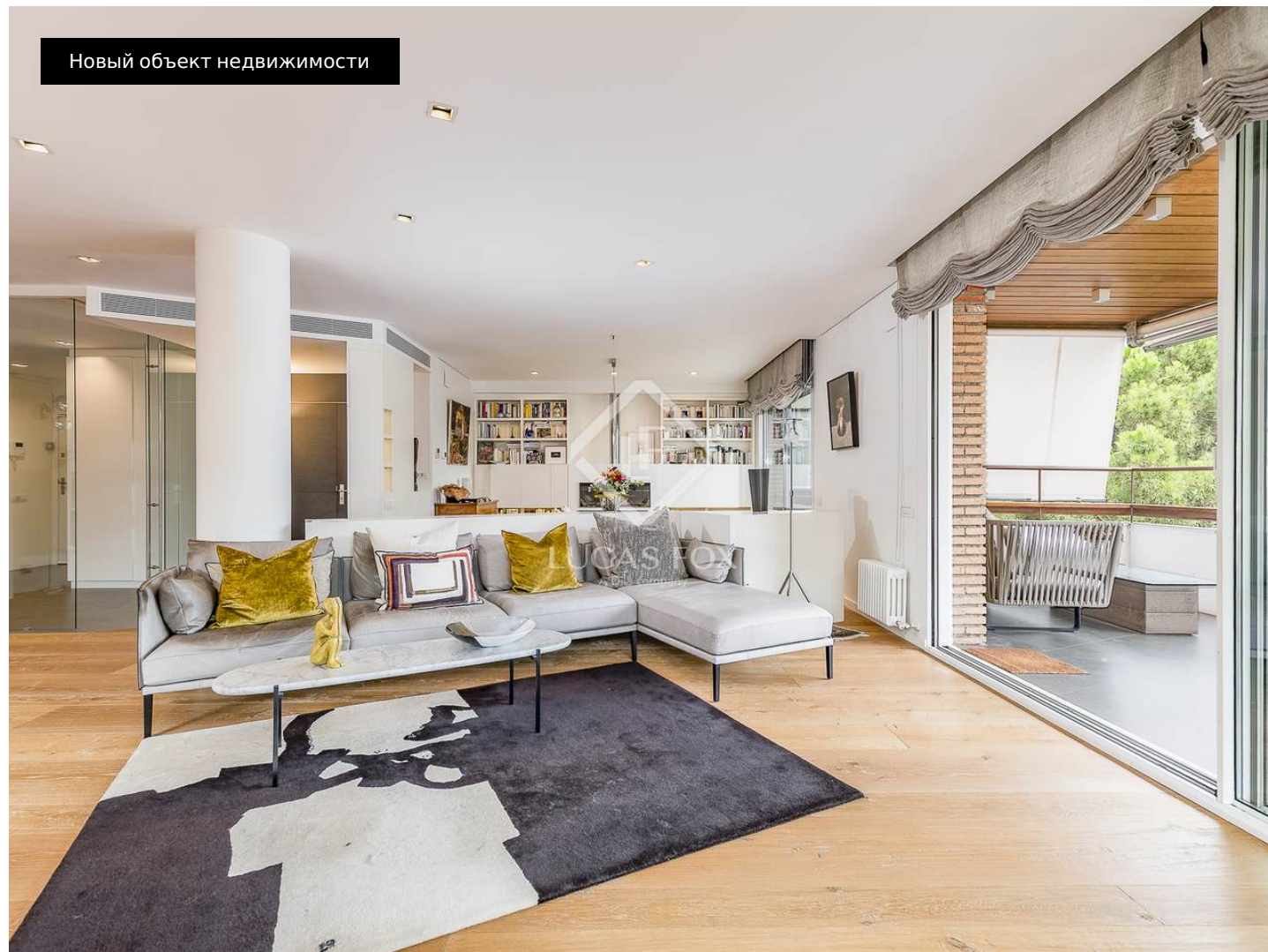


1 780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 25m² терраса, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

3	2	200m ²	25m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 25m² терраса, Педральбес, Барселона

Эксклюзивный семейный дом с тремя спальнями, террасой, бассейном и гаражом в лучшем районе между Саррией и Педральбесом

Lucas Fox эксклюзивно представляет этот великолепный дом, расположенный на тихой улице Боррель-и-Солер, в здании с консьержем и всего восемью соседями, что гарантирует уединение, спокойствие и безопасность. Эта квартира, полностью выходящая на улицу, была отремонтирована десять лет назад с использованием высококачественных материалов и отделки, которые прекрасно выдержали испытание временем. Благодаря современному дизайну и отличному состоянию, в квартире создается впечатление, что она недавно отремонтирована.

Дом отличается практичной и функциональной планировкой, идеально подходящей для семей. Жилая зона состоит из просторной гостиной-столовой площадью почти 60 м² с прямым выходом на великолепный балкон-террасу площадью 25 м², ориентированный на юг и обеспечивающий великолепное освещение в течение всего дня. Кухня, изолированная, но визуально соединенная с гостиной стеклянными панелями, позволяет разделить пространство, не жертвуя ощущением простора и света. Отсюда также есть доступ к практичной прачечной и хозяйственному помещению, идеально подходящему для хранения вещей и глажки.

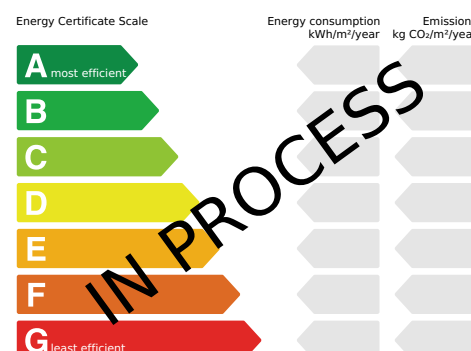
В спальном зоне находится главная спальня с ванной комнатой и гардеробной, две дополнительные спальни с двуспальными кроватями и вторая ванная комната. В квартире большие окна, обеспечивающие естественное освещение, беспрепятственный вид и атмосферу покоя и умиротворения благодаря высоте дома и удаленности от соседних домов.

Дом, построенный в 1975 году, находится в идеальном состоянии и отличается аутентичностью в сочетании с современными дизайнерскими решениями. Большие окна открывают вид на прекрасный общественный сад – ухоженную территорию с бассейном, оазис спокойствия в самом сердце города. На территории дома имеются два парковочных места: одно небольшое (среднего размера) и одно большое (двойного размера), оборудованное зарядным устройством для электромобилей, а также кладовая площадью 8,5 м² в подвале.



lucasfox.ru/go/bcn57558

Терраса, Сад, Бассейн,
Консьерж-сервис, Лифт, Паркет,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Доступ для инвалидов колясок,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 25m² терраса, Педральбес, Барселона

Эта компактная, хорошо спроектированная и светлая квартира идеально подходит тем, кто ценит качество жизни, спокойствие и близость к таким важным объектам инфраструктуры, как Французский лицей и Королевский теннисный клуб Барселоны. Исключительный дом, готовый к заселению.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания