

## 949 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Барселонета, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Барселонета » 08003

2                    2                    114m<sup>2</sup>                    10m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 23, Барселона, Испания

## 949 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Барселонета, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Барселонета » 08003

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Эксклюзивная новая недвижимость на продажу в Барселоне с фантастическим видом на Порт Велл.

Новый дом, расположенный в здании 1840 года постройки, сочетающем в себе потрясающую современную архитектуру с прекрасными оригинальными чертами. Он расположен рядом с барселонским портом Велл, откуда открывается завидный вид на весь порт.

Благодаря тщательному проекту реконструкции зданию было возвращено его классическое величие. Определенные приемы и материалы были использованы для того, чтобы отдать дань уважения истории здания, сохранив при этом его великолепные черты той эпохи. В течение всего дня в доме много естественного света благодаря прекрасно отреставрированным высоким потолкам и большим открытым пространствам. Фасад здания является особенным, так как он находится под защитой Управления культурного наследия Совета провинции Барселона.

Этот эксклюзивный дом на продажу включает высококачественную отделку и крытую террасу.

Расположенный недалеко от парка Цитадели, торгового центра OneOcean Port Vell и пляжа Барселонета, отель позволит вам в полной мере насладиться городом. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы находится район Борн с его многочисленными *бутиками*, ресторанами и барами.

Основные моменты:

- Вид на Порт Велл.
- Отреставрирован с особой тщательностью, чтобы сохранить оригинальные элементы.
- Впечатляющие отреставрированные потолки.
- Фасад охраняется Управлением культурного наследия Совета провинции Барселона.
- Отделка и материалы высочайшего качества.



[lucasfox.ru/go/bcn57643](https://lucasfox.ru/go/bcn57643)

Лифт, Классическая архитектура, историческими особенностями, Высокие потолки, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

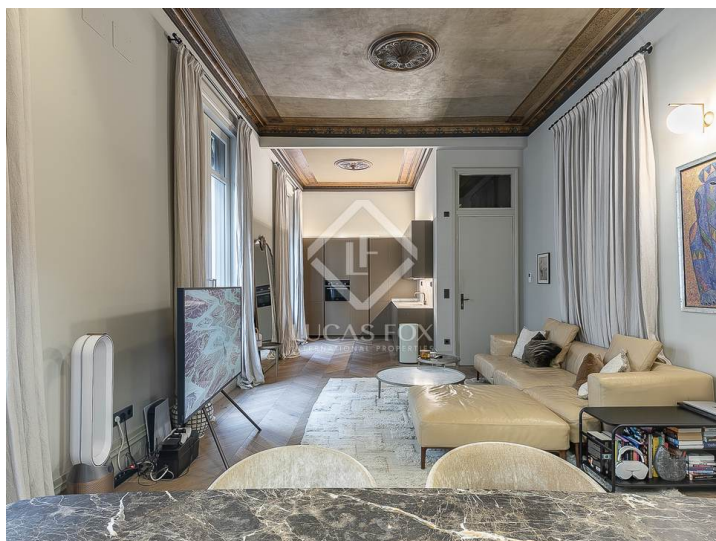
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



## 949 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Барселонета, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Барселонета » 08003

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания