

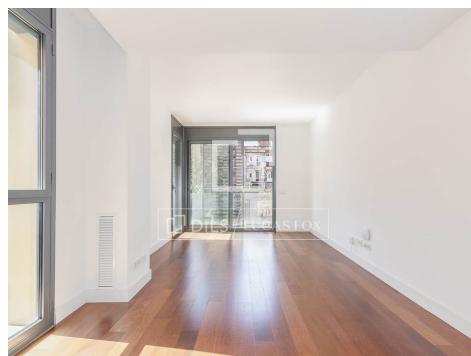
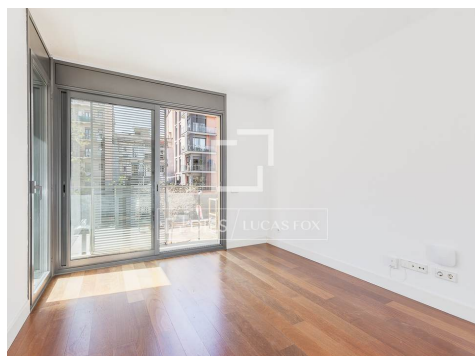
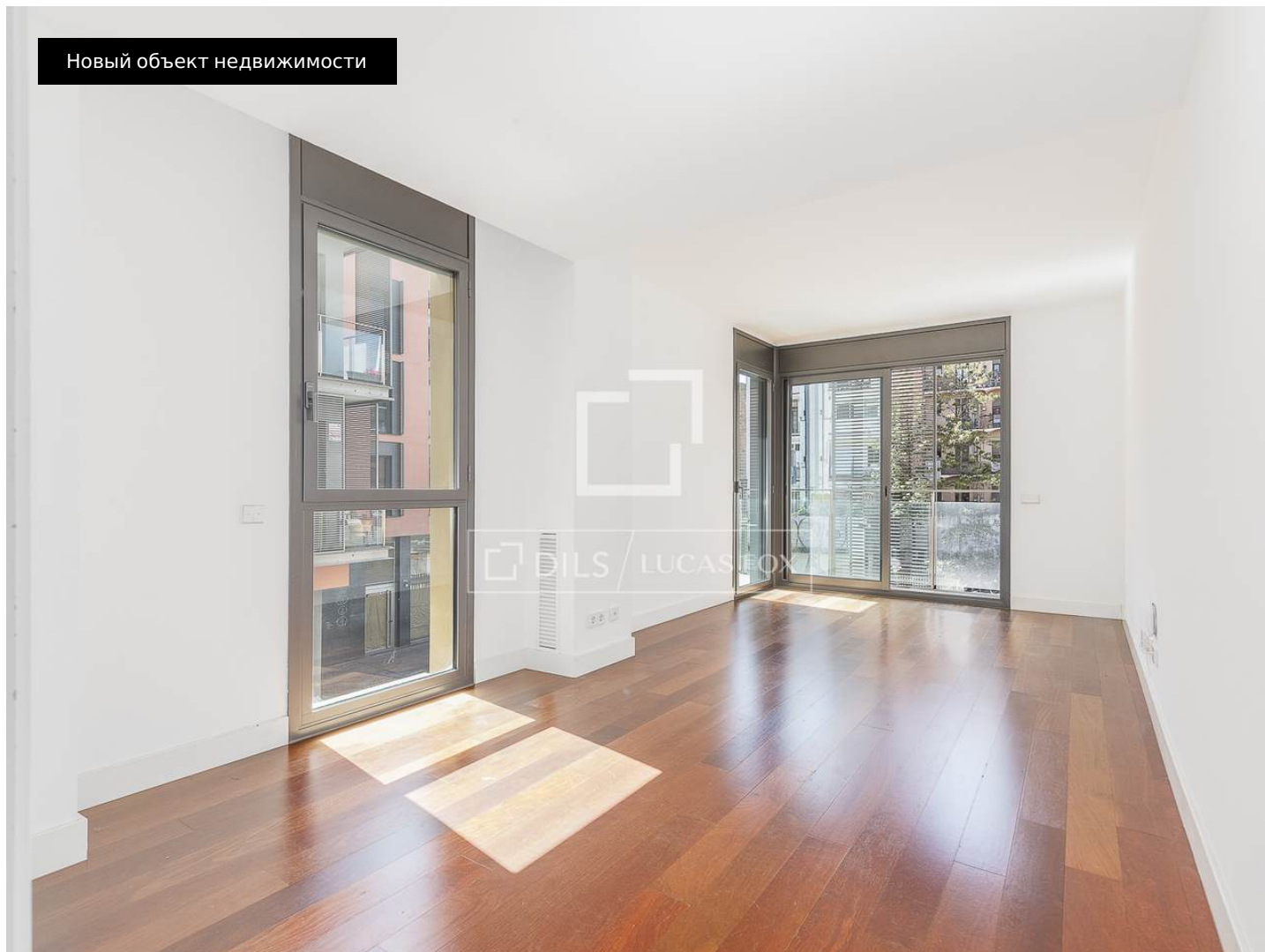
755 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 50m² терраса, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08012

3 2 95m² 50m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

755 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 50m² терраса, Грасия, Барселона

Прекрасная квартира площадью 95 м² с террасой 48 м² в районе Грасия, с тремя спальнями, двумя ванными комнатами и парковочным местом в здании.

Этот великолепный дом, расположенный в одном из самых востребованных районов Вила-де-Грасия, на знаменитой площади Пласа-де-лес-Донес-дель-36, находится в современном здании 2009 года постройки, в рамках эксклюзивного проекта городской застройки от известного застройщика VERTIX, в результате которого была создана приятная центральная площадь с просторными открытыми пространствами и зонами отдыха.

Это светлая квартира на первом этаже с превосходной планировкой. Она предлагает 95 м² жилой площади и фантастическую террасу площадью 50 м², выходящую на утреннее солнце, идеально подходящую для завтраков на свежем воздухе, встреч или создания настоящей зоны отдыха в самом сердце Барселоны.

В настоящее время в доме 3 спальни, все с видом на улицу и со встроенными шкафами. Главная спальня имеет собственную ванную комнату, а всего в доме 2 полноценные ванные комнаты. Одна из второстепенных спален, среднего размера, может использоваться по-разному в зависимости от потребностей: как спальня, кабинет или многофункциональное помещение.

Просторная и уютная гостиная-столовая с прекрасным естественным освещением, а отдельная кухня находится в отличном рабочем состоянии.

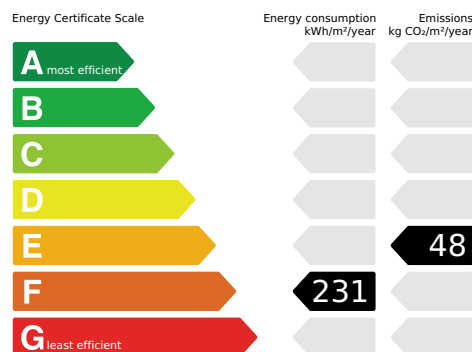
Дом полностью готов к заселению, хотя его колоннадная конструкция предоставляет большой потенциал для перепланировки и улучшения, что позволит модернизировать его и значительно повысить стоимость. Среди наиболее привлекательных вариантов — возможность объединения кухни и гостиной для создания большого открытого пространства, а также расширение главной спальни за счет включения одной из спален для создания впечатляющей гардеробной.

В здании есть лифт, и в цену входит парковочное место в том же здании, с возможностью приобретения дополнительных мест по желанию покупателя.



lucasfox.ru/go/bcn57900

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
Паркинг, Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
Отопление,
Оборудованная кухня,
Доступ для инвалидов колясок,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Балкон



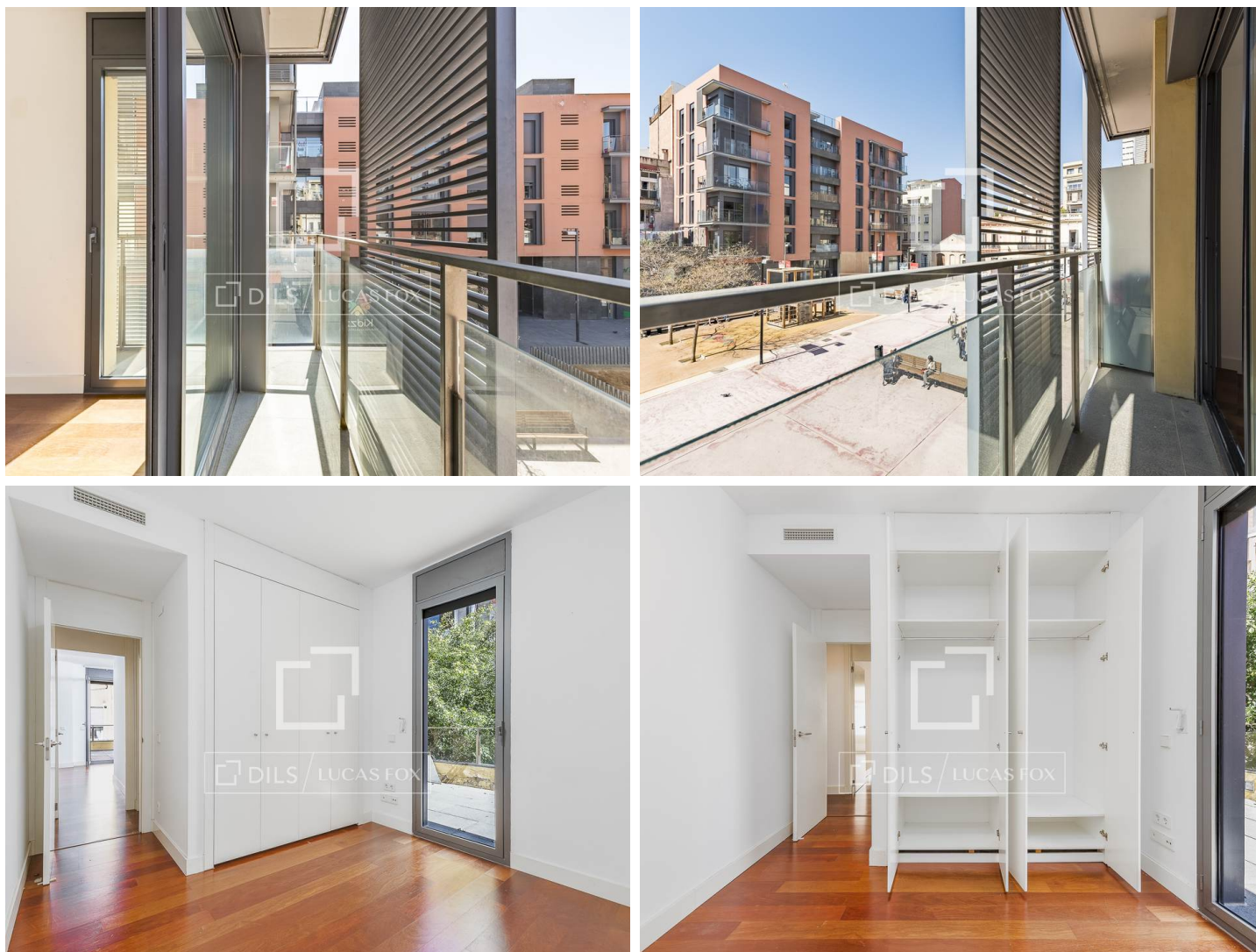
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

755 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 50m² терраса, Грасия, Барселона

Прекрасный объект недвижимости с террасой, парковкой, естественным освещением и большим потенциалом для роста стоимости, расположенный на одной из самых приятных и тихих площадей Грасии, в окружении магазинов, ресторанов, общественного транспорта и всего, что составляет суть жизни барселонских районов.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания