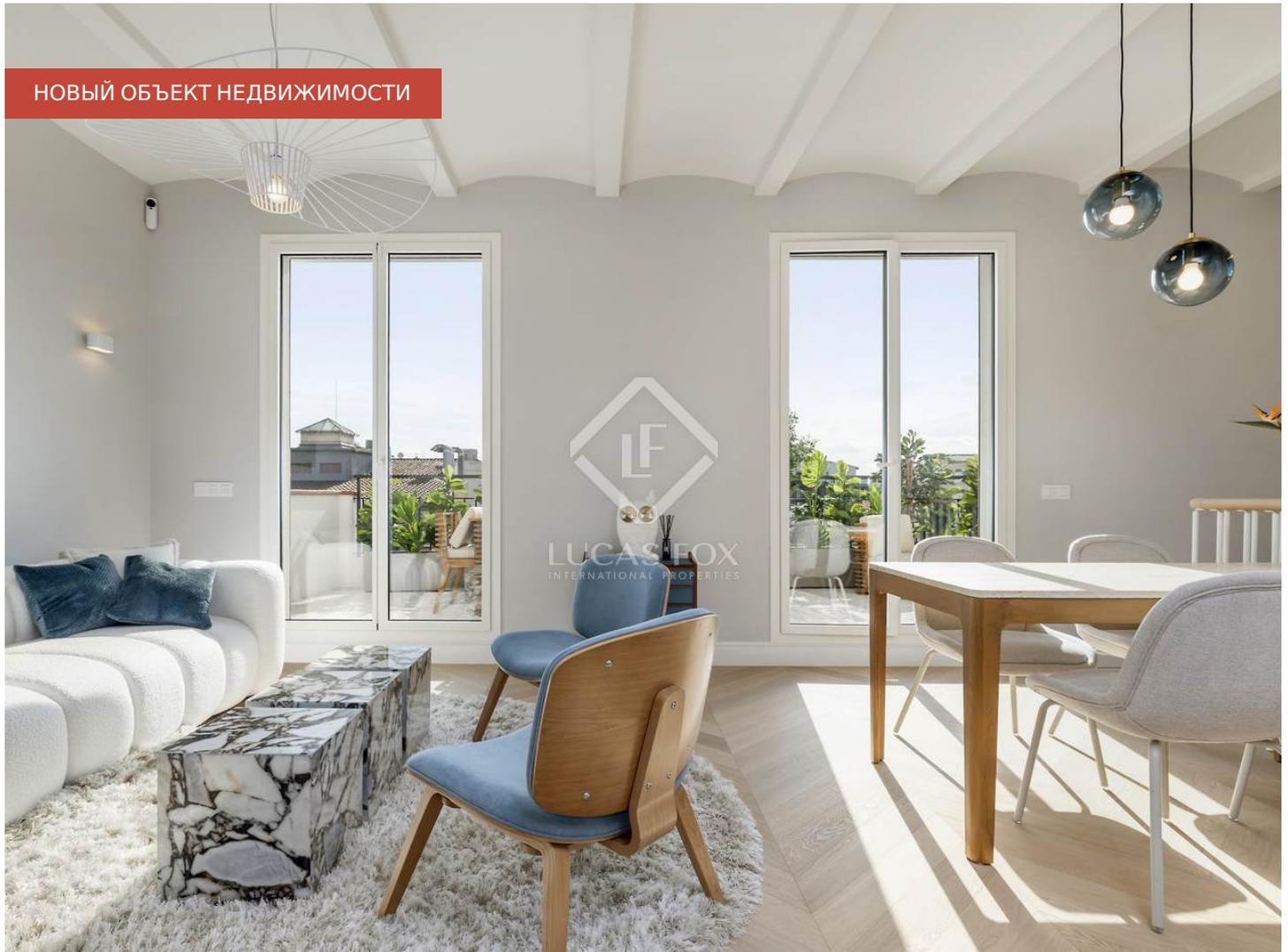


# 1 850 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3**                    **3**                    **144m<sup>2</sup>**                    **40m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

# 1 850 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Элегантный, полностью отремонтированный пентхаус площадью 133 м<sup>2</sup> рядом с бывшим отелем Ritz, со светлой гостиной на верхнем этаже, 2 террасами и 3 спальнями.

Эти изысканные апартаменты площадью 133 м<sup>2</sup> расположены рядом с бывшим отелем Ritz, в красивом модернистском здании с большим вестибюлем и двумя оригинальными лифтами.

Nobohome спроектировал 6-й и последний этаж как дневную зону, где светлая и просторная гостиная плавно сочетается с полностью оборудованной открытой кухней. Это пространство простирается на террасу площадью 22 м<sup>2</sup>, выходящую на юг, идеально подходящую для наслаждения солнцем и видом на город.

Элегантная внутренняя лестница ведет на 5-й этаж, в ночную зону. Здесь две спальни делят стильную ванную комнату, а в главном люксе есть гардеробная и собственная ванная комната.

Каждая из трех спален имеет прямой выход на балкон площадью 18 м<sup>2</sup>, что усиливает ощущение пространства и света. В коридоре в сдержанных встроенных шкафах размещены стиральная машина, сушилка и тепловой насос. Кроме того, на обоих этажах есть отдельные входные двери, что обеспечивает гибкость и удобство.

Этот потрясающий пентхаус сочетает в себе современный комфорт и непреходящую элегантность в одном из самых востребованных мест Барселоны.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/bcn58257](https://lucasfox.ru/go/bcn58257)

Вид на горы, Терраса, Лифт, Паркет, Классическая архитектура, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 1 850 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3**                    **3**                    **144m<sup>2</sup>**                    **40m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания