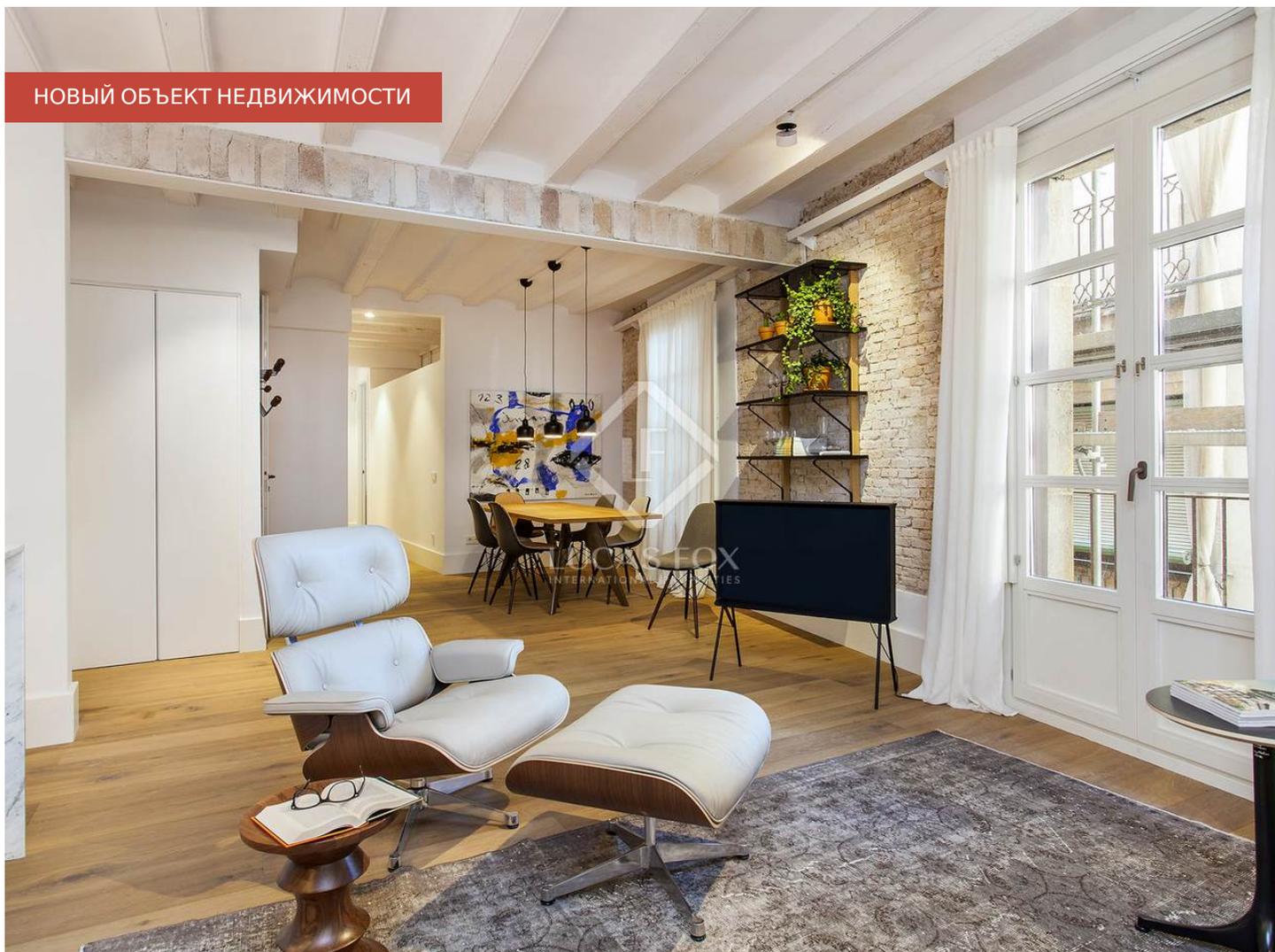


## 740 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

2                      2                      126m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 740 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

**2**                      **2**                      **126m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Потрясающая двухкомнатная квартира в Готическом квартале с выходом на красивую общую террасу с панорамным видом на город.

Эта недвижимость расположена на третьем этаже полностью отреставрированного здания 19 века в непревзойденном месте в историческом центре Барселоны. Эта изысканная недвижимость расположена всего в 15 минутах ходьбы от Порт Велл, недавно отремонтированной роскошной пристани для яхт и пляжей Ла Барселонета.

Это двухсторонняя недвижимость с большим количеством естественного света, поскольку она находится на высоком этаже. Она занимает площадь 126 м<sup>2</sup>, состоит из 2 двухместных спален и 2 ванных комнат.

Дневная зона состоит из открытого пространства площадью 42 м<sup>2</sup>, которое объединяет гостиную, столовую и кухню. Окна от пола до потолка и балкон позволяют чувствовать себя максимально уютно, как дома. Ночная зона состоит из двух двухместных спален и двух ванных комнат.

Недвижимость была частью нового проекта 2017 года, разработанного престижными архитекторами Lagula Arquitectes, которые объединили новые технологии с оригинальными чертами начала 19 века. Таким образом, во всем доме предлагается отделка исключительного качества, среди которых: полы из натурального дуба Kährs, кухни Santos, спальни со встроенными шкафами Carré со встроенным освещением, высокие потолки с декоративными молдингами, окна с двойным остеклением и стены из открытого кирпича и балки, окрашенные в белый цвет. Кроме того, эта квартира очень энергоэффективна благодаря своим удобствам, которые включают в себя системы кондиционирования воздуха и аэротермического отопления.



[lucasfox.ru/go/bcn58263](https://lucasfox.ru/go/bcn58263)

Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Общая терраса,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Виды на город

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**740 000 €** Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Из дома есть выход на потрясающую общественную террасу с зоной отдыха, полом из натурального дерева и потрясающим видом на город.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

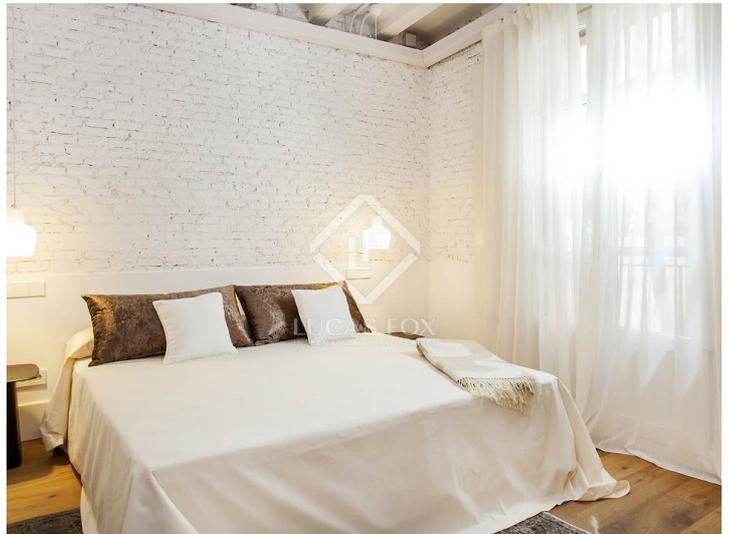
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

## 740 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

**2**                    **2**                    **126m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания