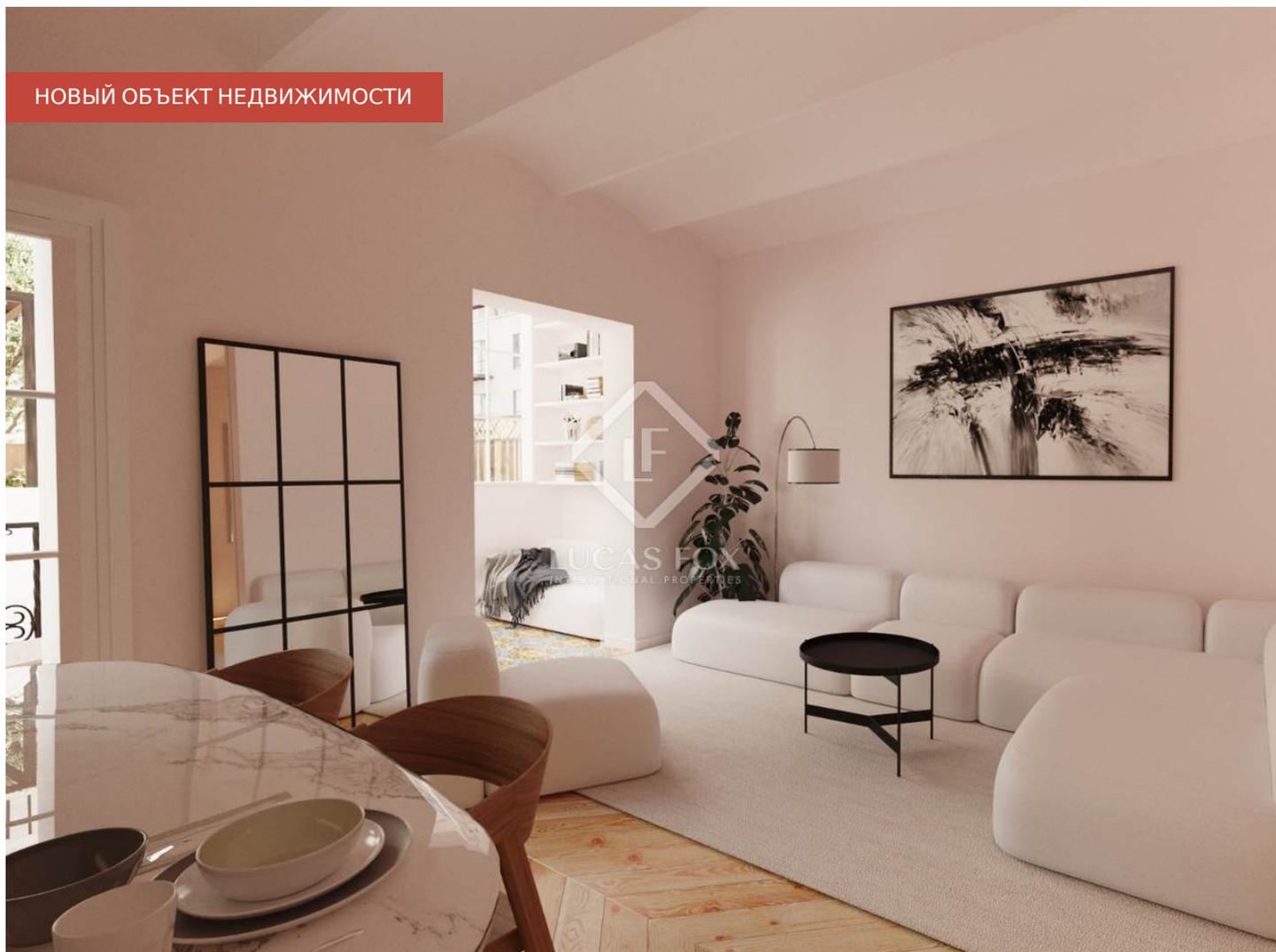


## 1 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08012

**3**      **2**      **145m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

## 1 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08012

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Продается недавно отремонтированная квартира с тремя спальнями, двумя ванными комнатами, двумя балконами и террасой на Гран-де-Грасия, одной из самых символических улиц**

Эксклюзивная отремонтированная квартира в модернистском королевском здании 1914 года постройки, являющемся памятником архитектуры, расположенном в Вила-де-Грасиа.

Квартира расположена на третьем этаже и имеет площадь 148 м<sup>2</sup>.

Здание находится в очень хорошем состоянии, сохранив отличительные черты своего периода и своей первоначальной конструкции.

Дизайн дома выделяется впечатляющей кухней, изготовленной на заказ, которая соединена с большой гостиной-столовой с модернистской галереей и террасой. Огромная кухня идеально подойдет любителям гастрономии, поскольку в ней есть большой внутренний остров, все необходимое оборудование, высококачественная бытовая техника и вместительный винный погреб.

Спальная зона состоит из трех спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату, и большой гардеробной, в которой теперь есть встроенные шкафы. Кроме того, у нас здесь есть вторая полноценная ванная комната. Третья комната среднего размера и выходит окнами во внутренний двор.

Гостиная соединена с тихой террасой, выходящей на юго-запад, с которой открывается вид на приятный и очень тихий внутренний двор.

В квартире отреставрированы радиаторы, оригинальные окна со звукоизоляционными камерами и канальная система кондиционирования.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



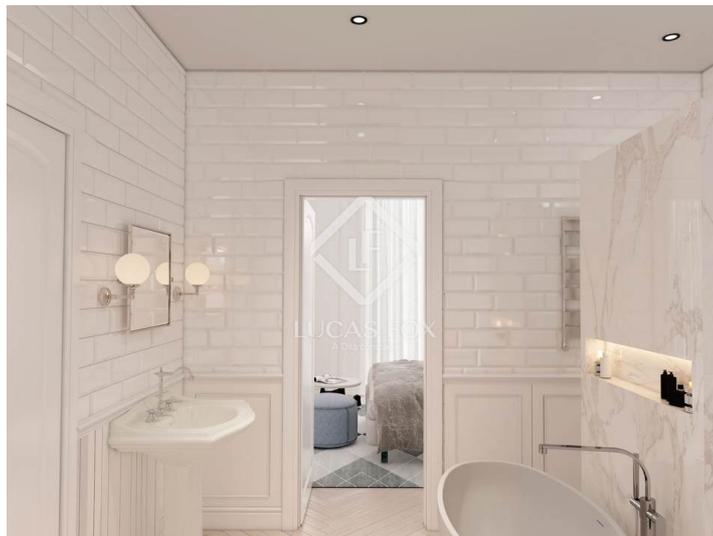
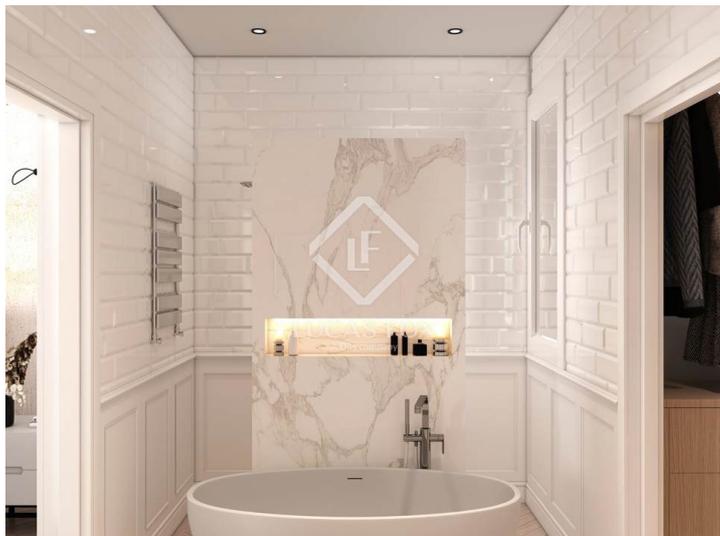
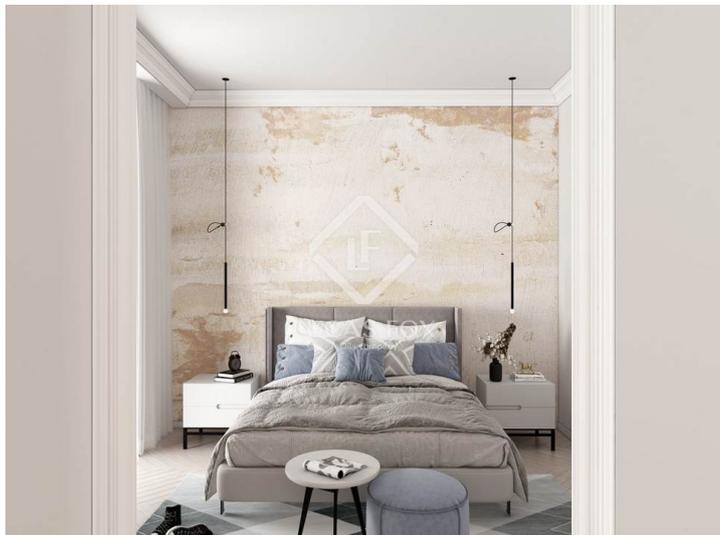
[lucasfox.ru/go/bcn58327](http://lucasfox.ru/go/bcn58327)

Терраса, Лифт, Мозаичные полы, Классическая архитектура, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Модернистское здание, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город

## 1 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08012

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания