

1 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 395m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08011

3	3	186m ²	395m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 395m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Главный этаж с огромной террасой и спа

Исключительная квартира площадью 147 м² застроенной и 126 м² полезной, расположенная на первом этаже величественного здания с историческим колоритом и потолками высотой 3,5 метра. Квартира выделяется своей впечатляющей собственной террасой площадью 395 м² – уникальным открытым пространством в Барселоне, предлагающим множество возможностей для отдыха, встреч и наслаждения средиземноморским климатом.

Дом был отреставрирован с особой тщательностью, сохранив ценные оригинальные элементы, такие как каталонские сводчатые потолки, декоративную лепнину, полы из гидравлической плитки и отреставрированную деревянную отделку. В доме просторная гостиная-столовая с прямым выходом на террасу через элегантную застеклённую галерею, обеспечивающую естественное освещение в течение всего дня и гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства.

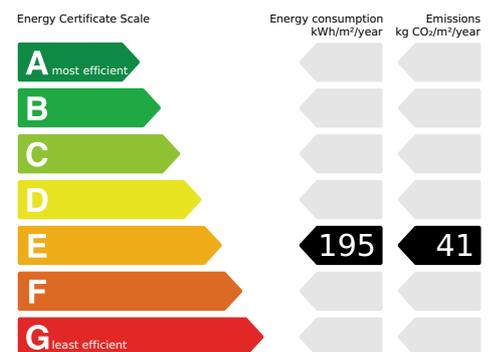
Открытая кухня от известного бренда Santos сочетает в себе минималистичный дизайн и функциональность и оснащена высококачественной техникой Bosch, обеспечивающей комфорт и эффективность в повседневной жизни. Спальная зона включает главную спальню с собственной ванной комнатой и внешним балконом, вторую спальню с двуспальной кроватью, также с выходом на балкон, третью гостевую спальню, дополнительную ванную комнату и гостевой туалет.

Впечатляющая терраса имеет множество функций, включая зону барбекю, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе, и современную биоклиматическую перголу, которая обеспечивает тень и комфорт круглый год. Также имеется открытая пристройка площадью 38 м² (30 м²), переоборудованная в оздоровительный спа-центр. Это пространство служит отдельным лофтом с кухней, ванной комнатой, гостиной и сауной — идеально подходит в качестве гостевого дома, частного тренажерного зала или зоны отдыха.



lucasfox.ru/go/bcn59689

Терраса, Сад, Спа, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 395m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Этот дом, расположенный в самом сердце Барселоны, окружен ресторанами, магазинами, традиционными рынками, художественными галереями и всевозможными услугами, а также имеет отличное транспортное сообщение. Сочетание истории, современности, просторных фасадов и стратегическое расположение делают его уникальным вариантом как для роскошного постоянного проживания, так и для выгодной инвестиции в город.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 395m² терраса, Правый Эшампле, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания