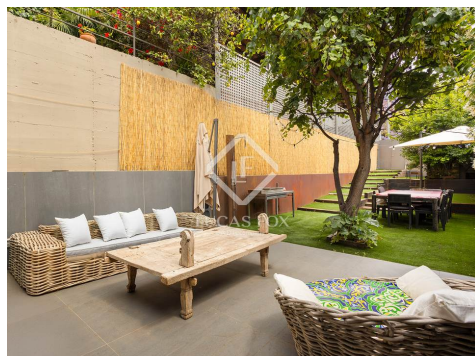


2 190 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08017

5 **6** **327m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 190 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08017

5 **6** **327m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Великолепный таунхаус с террасой на крыше и садом в Бонанова

Эта недвижимость расположена на очаровательной, полупешеходной улице с великолепным видом на Torre Bellesguard Антонио Гауди. Она также находится недалеко от престижного медицинского центра Teknon и лучших международных школ, таких как Benjamin Franklin и Oak House. Таким образом, этот необычный таунхаус в нью-йоркском стиле идеально сочетает в себе очарование района с современной роскошью. С отличным общественным транспортным сообщением с центром города и аэропортом, проживание здесь означает удобство и связь в любое время.

Дом расположен на четырех просторных уровнях, каждый из которых тщательно спроектирован для современной семейной жизни. Его просторные пространства, высококачественная отделка и гибкая планировка делают его идеальным убежищем для семей, профессионалов или тех, кто ищет городской образ жизни с оттенком эксклюзивности, без бремени содержания большого участка земли.

Первый этаж:

Высококласная кухня выходит в прекрасный частный сад площадью 150 м², оазис на открытом воздухе, идеальный для обедов, отдыха или развлечений круглый год. Это пышное зеленое пространство предлагает спокойное убежище в самом сердце города, создавая идеальную синергию между внутренним пространством и внешним миром. Также имеется кладовая и прямой доступ к задней парковке для дополнительного удобства и практичности.

Первый этаж:

Две просторные спальни с собственными ванными комнатами для комфорта каждого жильца. Это пространство, предназначенное для семейной жизни, где спокойствие и уединение имеют первостепенное значение.



lucasfox.ru/go/bcn59979

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
рядом с транспортом,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы,
Виды на город

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 190 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08017

5	6	327m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Второй этаж (уровень входа):

Открытое и универсальное пространство, которое может функционировать как дополнительная гостиная, офис или зона развлечений. Большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая яркое, гостеприимное пространство с большим потенциалом для адаптации к вашим потребностям.

Третий этаж:

Две просторные спальни с ванными комнатами, идеально подходящие для членов семьи или гостей, ищущих комфорт и уединение на одном этаже.

Верхний этаж (крыша):

Великолепная терраса площадью 75 м² с панорамным видом на город, горы и море. Это идеальное место, чтобы расслабиться, пообедать на свежем воздухе или отпраздновать особые моменты в уникальной и привилегированной обстановке.

Дополнительные возможности:

- Возможность установки лифта для облегчения перемещения между этажами. Таким образом, все будет готово для всех этапов жизни.
- Парковка: Для дополнительного удобства и спокойствия в стоимость включены два частных парковочных места.
- Дом может использоваться как просторная резиденция для одной семьи или быть разделен на две отдельные части, предлагая многочисленные возможности для больших семей или в качестве инвестиции в аренду.

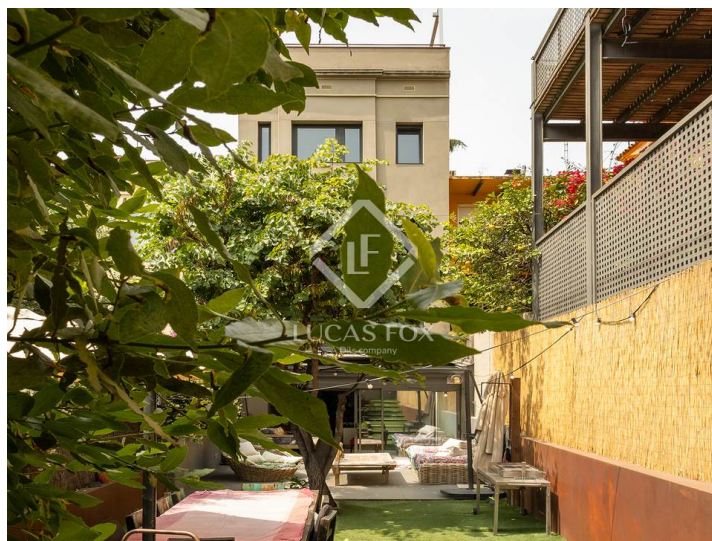
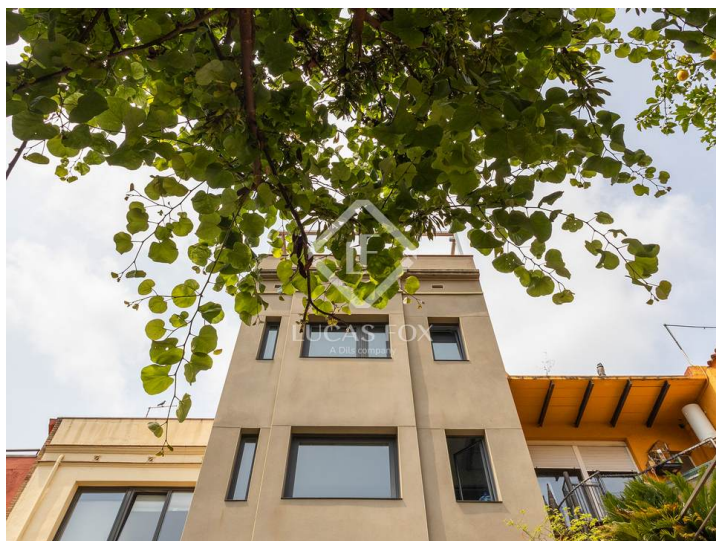
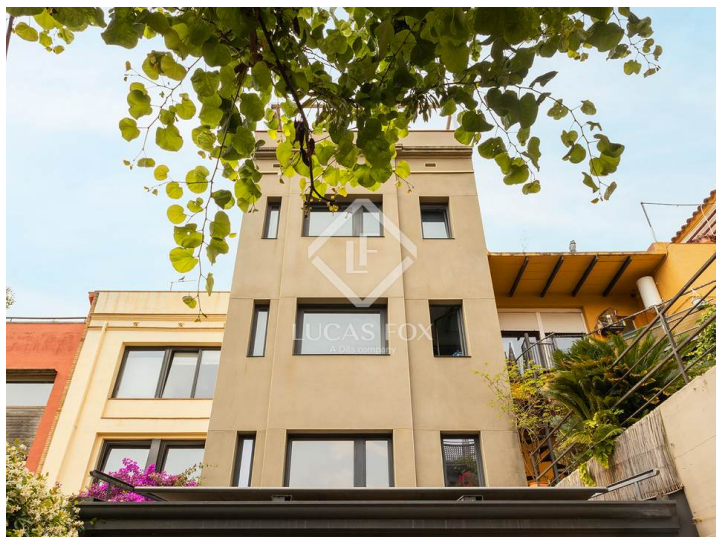
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 190 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08017

5 **6** **327m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания