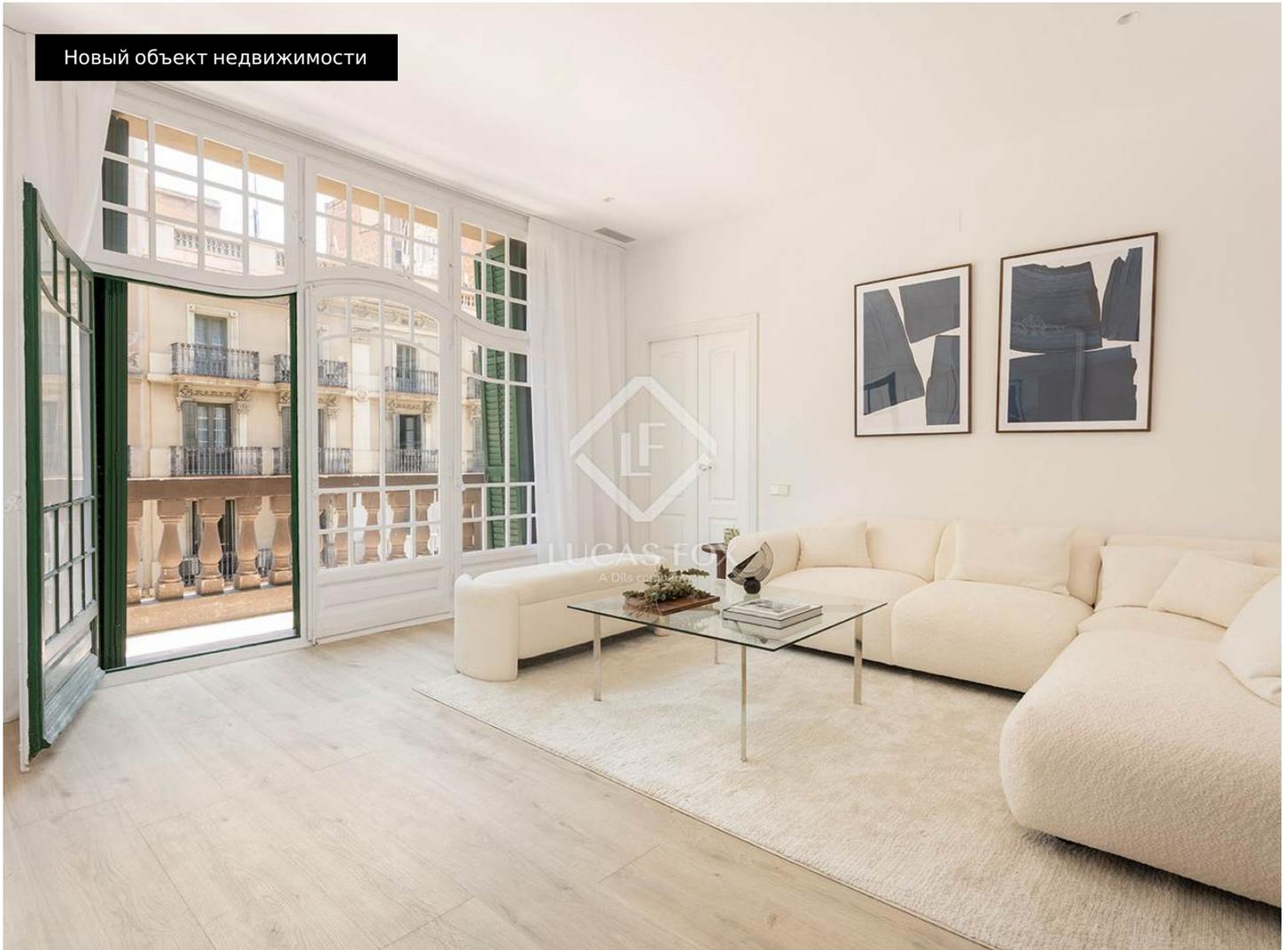


1 050 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 9m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08003

3 3 126m² 9m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 050 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 9m² терраса, Готический квартал, Барселона

Расположенные в Casa Lluís Guarro на Vía Laietana, эти модернистские апартаменты площадью 126 м² сочетают в себе историческое очарование с современной элегантностью. Они располагают 3 спальнями, открытой гостиной, балконом, мебелью на заказ и превосходным расположением в центре Барселоны.

Расположенные на Vía Laietana, в знаменитом Casa Lluís Guarro, эти исключительные апартаменты находятся в одном из самых знаковых модернистских зданий Барселоны. Здание, спроектированное в 1922 году знаменитым архитектором Жозепом Пуч-и-Кадафалком, является достопримечательностью каталонского наследия — его поразительный фасад и исторический престиж теперь отражаются в полностью отремонтированном интерьере, который прославляет как превосходство дизайна, так и городскую изысканность.

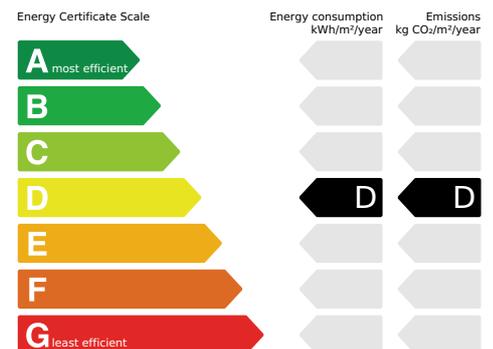
С площадью застройки 126 м² эта резиденция представляет собой умную, плавную планировку, которая изящно сочетает архитектурную традицию с современной элегантностью. Недавняя реновация, проведенная дизайнером интерьера Котано де Диего, отражает тщательное внимание к деталям — от сделанной на заказ мебели и вручную отобранных материалов до утонченного чувства пропорции и баланса.

Просторная гостиная, столовая и кухня (35,77 м²) являются якорем апартаментов, предлагая открытое, наполненное светом пространство, идеально подходящее как для повседневного комфорта, так и для элегантного приема гостей. Большие окна открывают вид на оживленную улицу Виа Лаэтана, помещая вас в самое сердце динамичного ритма города, а балкон площадью 8,88 м² расширяет жилую зону на открытом воздухе — идеально для утреннего кофе или вечернего аперитива.



lucasfox.ru/go/bcn60019

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Классическая архитектура, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1 050 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 9м² терраса, Готический квартал, Барселона

В апартаментах есть три просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых спроектирована для спокойствия и функциональности. Главная спальня (16,81 м²) отличается уединенностью и соединена со стильной ванной комнатой площадью 6,17 м². Еще две спальни — 15,74 м² и 12,60 м² — предлагают просторное пространство и естественное освещение, одна из них с прямым выходом на балкон. Современная душевая (4,18 м²) и гостевой туалет (3,18 м²) добавляют гибкости и удобства для гостей.

Дополнительные преимущества включают гардеробную (4,26 м²) и гостеприимный вестибюль (9,27 м²), который легко соединяется с основной жилой зоной. Каждый уголок квартиры был тщательно продуман для максимального комфорта и изысканности.

Квартира предлагается полностью меблированной с использованием эксклюзивных, изготовленных на заказ предметов мебели, что гарантирует легкое переезд и неизменное качество и вкус.

Этот дом, расположенный всего в двух шагах от Барселонского собора, Дворца музыки и бесчисленных кафе, галерей и магазинов, идеально подойдет тем, кто ищет место с культурным престижем и повседневными удобствами.

Это больше, чем просто резиденция — это редкая возможность поселиться в части архитектурного наследия Барселоны, переосмысленной для современной городской жизни. Идеальный выбор для покупателей, ищущих вневременную элегантность, привилегированное местоположение и продуманный дизайн в самом сердце города.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1 050 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 9м² терраса, Готический квартал, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания