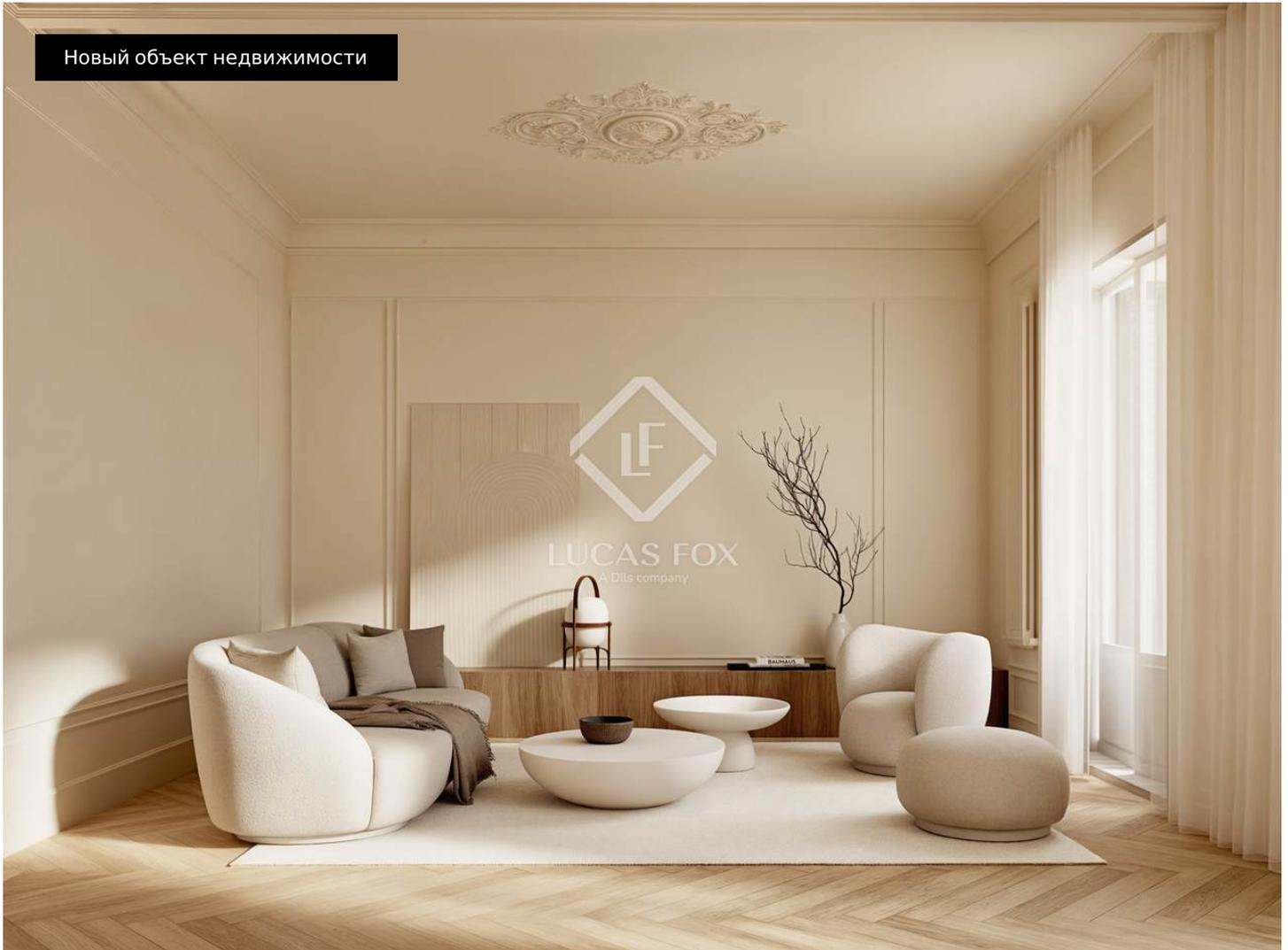


1 800 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08008

4 3 179m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1 800 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Роскошно отремонтированная модернистская резиденция в Эшампле Эскерра, в нескольких шагах от Пасео де Грасиа. 179 м² изысканной жизни с отделкой из дуба, травертиновым камнем, отреставрированными деталями и элегантными интерьерами. Вечное сочетание наследия и современного дизайна.

Откройте для себя непревзойденный опыт проживания в этой исключительной недвижимости, расположенной в самом сердце желанного района Барселоны Эшампле Эскерра. Всего в нескольких шагах от Пасео де Грасиа и Рамбла Каталония, этот элегантный дом в настоящее время проходит тщательную реконструкцию по самым высоким стандартам. Здесь неподвластное времени модернистское мастерство переосмысливается через современную призму, чтобы обеспечить идеальное сочетание исторического очарования и современной роскоши.

Эта резиденция площадью 179,49 м² изысканного внутреннего пространства предлагает гармоничный баланс архитектурного наследия и изысканного дизайна, и все это в одном из самых востребованных районов города.

Дизайн и жилые помещения

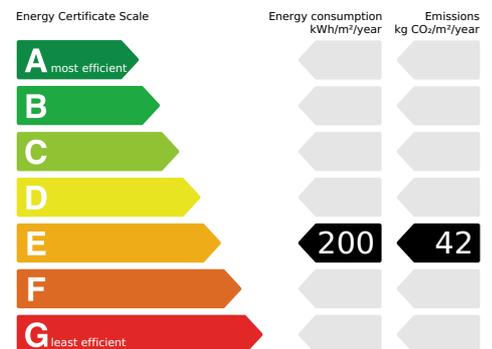
Путешествие начинается с гостеприимного входа, где отреставрированное модернистское окно задает тон — обрамленное изготовленными на заказ дубовыми шкафами и теплыми деревянными панелями. Поразительное сочетание оригинальных модульных потолков, натурального дубового паркета с латунными деталями и окружающего настенного освещения Artemide Dioscuri вызывает немедленное чувство элегантности и цели.

Гостиная — это спокойное, наполненное светом пространство, где оригинальные молдинги и розетки органично сочетаются с современной отделкой. Изготовленная на заказ дубовая мебель в спокойных нейтральных тонах дополняет богатые текстуры натурального деревянного пола, создавая уютную обстановку, идеально подходящую как для отдыха, так и для развлечений.



lucasfox.ru/go/bcn60023

Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1 800 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

В обеденной зоне элегантность продолжается органическим травертиновым каменным столом, окруженным деревянными стульями ручной работы и освещенным скульптурной лампой DOT от Нормана Фостера. Продуманная отделка из дуба подчеркивает изысканную атмосферу во всем.

Gourmet Kitchen – воплощение мастерства и функциональности

Кухня — настоящий центр дома — гладкая, функциональная и выполненная по самым высоким стандартам. Разработанная с учетом естественной элегантности, она имеет поверхности из травертина на острове, столешницах и фартуке, идеально дополняющие теплый натуральный дубовый паркет с рисунком «елочка» (punta hungria).

Кухня полностью оборудована бытовой техникой премиум-класса от Miele, в том числе холодильником с панелью управления (KDN 7724 E Active), посудомоечной машиной с панелью управления (G 5350 SCVI Active Plus), встроенной духовкой (H2861-1 B 125) и микроволновой печью (M 7240 TC) с отделкой CleanSteel, а также винотекой (KWT 7112 IG) для оптимального хранения вина.

В центре острова находится индукционная варочная панель Miele KMDA 7473 FL-U Silence со встроенной вытяжкой, обеспечивающая как высокую производительность, так и визуальную гармонию. Выдвижной смеситель Franke Mythos Masterpiece и мойка Mythos FRE 210/110-50 дополняют ансамбль элегантностью и долговечностью.

Атмосферу и функциональность дополняет дизайнерское освещение, в том числе подвесной светильник Maset Ambrosia и настенные светильники Dioscuri от Artemide, создающие теплую и изысканную кулинарную обстановку.

Частные покои

Спальня предлагает безмятежное убежище, где натуральные текстуры и мягкое освещение создают уютную, расслабляющую обстановку. Встроенные столы, дубовые шкафы на заказ и радиаторы IRSAP прекрасно сочетаются с тумбочками из травертина и освещением Artemide, сочетая комфорт и стиль с непринужденной легкостью.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 800 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Главный люкс — это святилище равновесия и спокойствия, с симметричными молдингами, щедрым светом и изысканными деталями повсюду. Непрямое освещение от подвесных светильников MISS от Davide Groppi и настенных бра Marset Ambrosia добавляет атмосферное тепло, а визуальная связь с галереей вносит умиротворяющий ритм.

Смежная гардеробная продолжает эту тему сдержанной роскоши, с арочными дубовыми и стеклянными перегородками, мягким освещением и встроенными тумбочками из травертина. Изготовленные на заказ дубовые шкафы от пола до потолка оснащены светодиодным освещением и специальным ящиком для аксессуаров, установлены на фоне оригинальных молдингов и исторических гидравлических плиточных полов — уважительный поклон модернистскому наследию здания.

Ванные комнаты и отделка

Ванная комната в номере предлагает изысканный отдых с сочетанием травертинового камня, микроцемента и теплых тонов дерева. Двойная раковина со встроенным освещением, просторная душевая кабина и элегантная встроенная ванна дополняются позолоченной фурнитурой Rovira Link Edition для расслабляющего спа-ощущения.

Вторая ванная комната, смежная со спальней, отражает этот роскошный дизайнерский стиль благодаря сантехнике из травертина, дубовому полу, позолоченным смесителям Ado-zo и фирменному освещению Marset Ambrosia.

Универсальная галерея и макет

Выходящая на тихий двор галерея представляет собой яркое, гибкое пространство, идеально подходящее в качестве домашнего офиса или уголка для чтения. Здесь есть традиционная гидравлическая плитка, дубовый письменный стол на заказ, лампа Santa & Cole TMM и льняные шторы от Ribes & Casals, которые обеспечивают тепло и спокойствие.

Продольный план этажа резиденции отражает классическую элегантность архитектуры Эшампле. Он разделяет оживленные дневные зоны, выходящие на Carrer Rosselló, от спокойных ночных зон, ориентированных на внутренний двор, соединенных изящным центральным коридором для плавного и гармоничного течения.

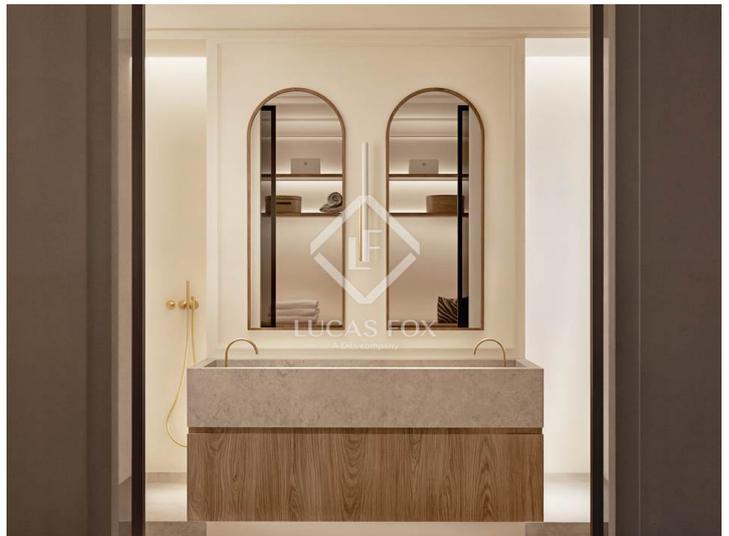
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 800 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Подайте заявку сейчас, чтобы забронировать себе место в этом необыкновенном доме до завершения строительства.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания