

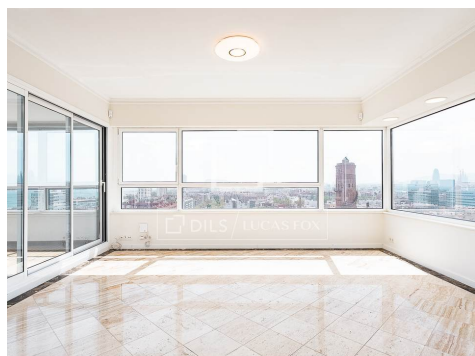
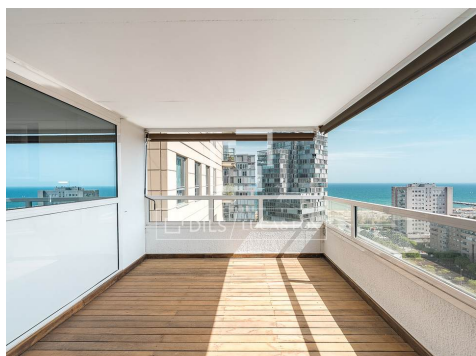
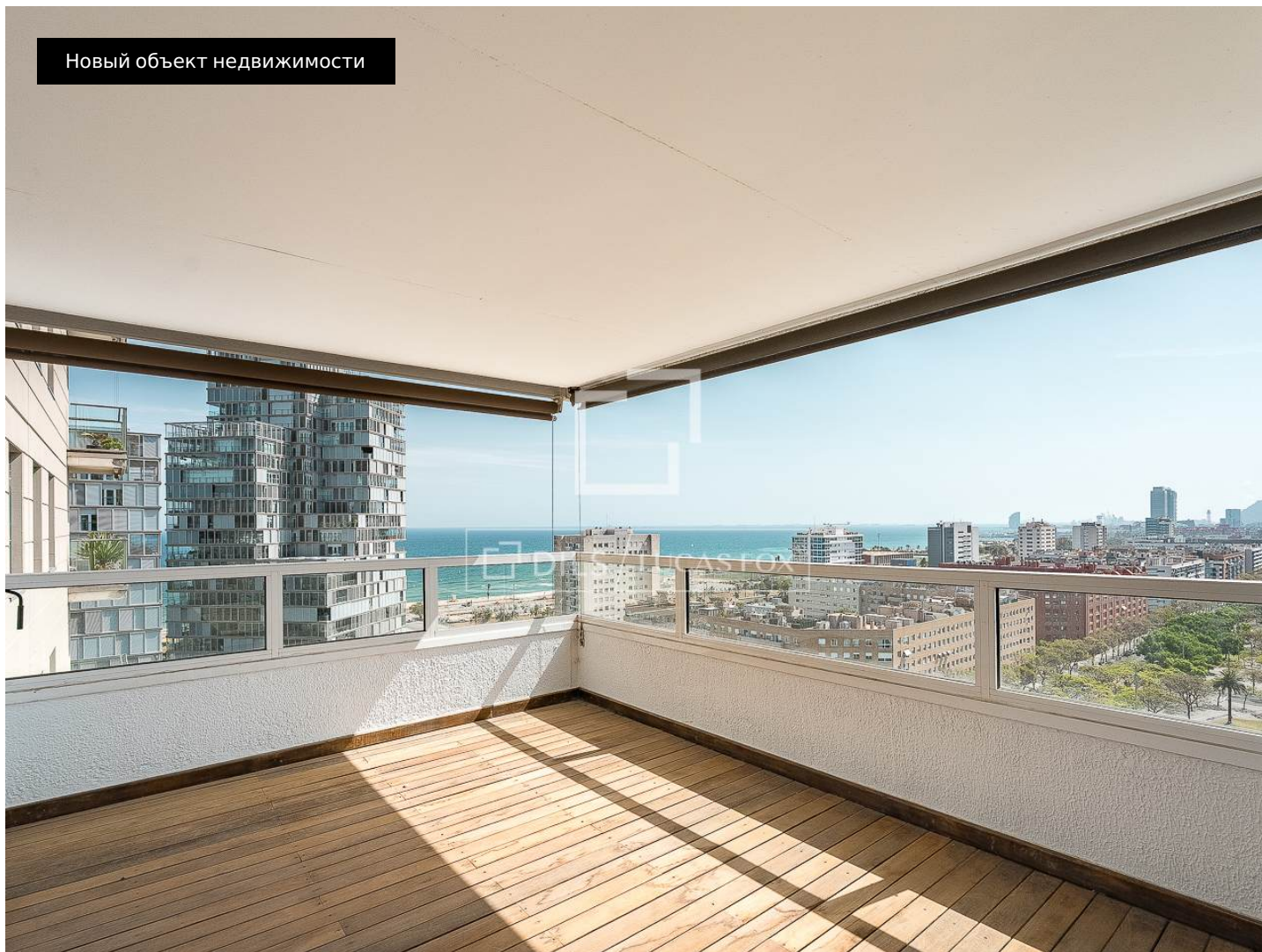
1 365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Поблену, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Поблену » 08019

3	2	112m ²	16m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Побленуоу, Барселона

Апартаменты с видом на море в районе Илла-дель-Боск, Диагональ-Мар, с террасой, 3 спальнями, 2 ванными комнатами и парковкой.

Компания Lucas Fox представляет эту квартиру, расположенную на 14-м этаже башни Illa del Bosc, с видом на море, в окружении зеленых зон и с открытым видом на Средиземное море и городской пейзаж. Квартира площадью 147 м² с впечатляющей угловой террасой выделяется ощущением простора, единенности и обилием естественного света.

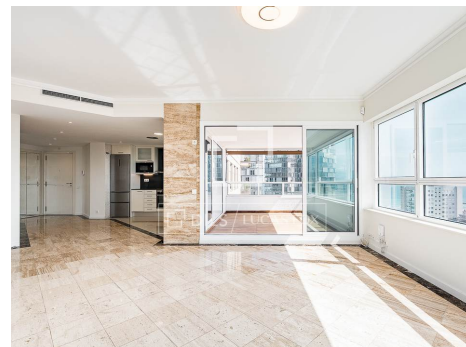
Квартира отличается удобной и очень практичной планировкой. Все комнаты выходят на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня благодаря юго-западной ориентации. Просторная и светлая гостиная-столовая имеет прямой выход на террасу, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством. Отсюда открывается великолепный вид на море и город.

Кухня отдельная, полностью оборудованная и имеет выход на улицу. Кроме того, она включает в себя отдельную прачечную и подсобное помещение.

Спальная зона разделена на три спальни с видом на улицу. Главная спальня оборудована гардеробной и собственной ванной комнатой, а две другие спальни пользуются общей ванной комнатой. В отделке гостиной использован мрамор, а в спальнях — паркет, что добавляет тепла и элегантности. В стоимость также включены центральное кондиционирование, кладовая и парковочное место.

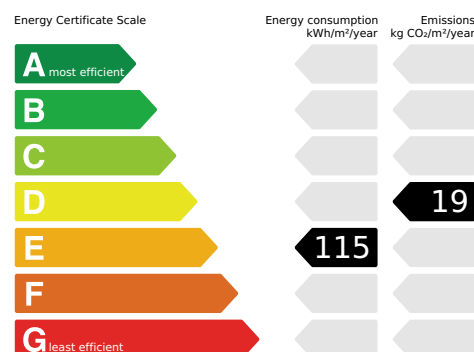
Это дом, предлагающий светлые помещения, открытые виды и непревзойденное расположение для тех, кто хочет жить рядом с морем, не отказываясь при этом от услуг и транспортной доступности города.

Построенное в 2004 году здание является частью одного из самых престижных жилых комплексов в этом районе. Illa del Mar предлагает обширные благоустроенные сады, общий бассейн, тренажерный зал, теннисные и падел-корты, детскую площадку, а также круглосуточную консьерж-службу и охрану. В здании также установлено видеонаблюдение и лифты с прямым доступом к парковке.



lucasfox.ru/go/bcn61416

Вид на море, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Поблену, Барселона

Объект недвижимости расположен в Барселоне, в районе Диагональ Мар, местоположение указано приблизительно в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 112 кв.м, полезная площадь – 93 кв.м. Объект находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет 1 365 000 €.

Указанная цена не включает налоги или связанные с покупкой расходы, которые в соответствии с действующим законодательством оплачиваются покупателем; в этом случае будет применяться налог на передачу права собственности (ИПР). Она также не включает нотариальные или регистрационные сборы.

Объект недвижимости имеет действующий сертификат энергоэффективности. Что касается сертификата пригодности для проживания, он доступен под номером СНВ03244022*** и будет предоставлен по запросу заинтересованной стороны.

Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089 отображаются в соответствии с действующими правилами.

Статус крупного арендодателя: НЕТ.

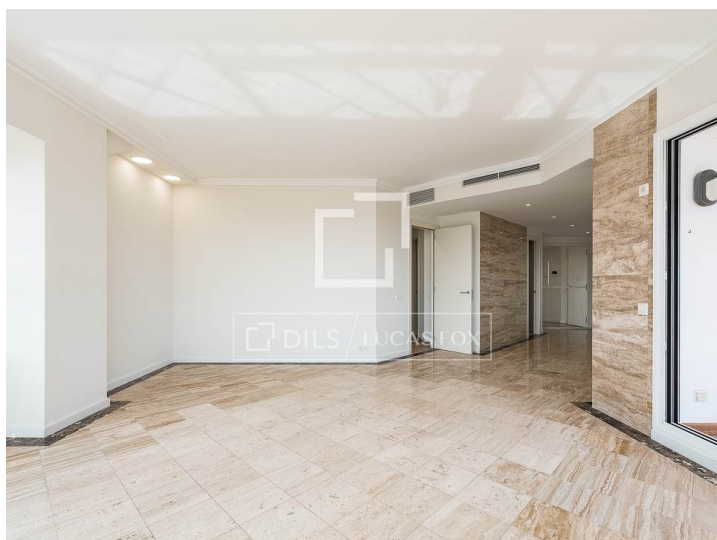
Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Поблену, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания