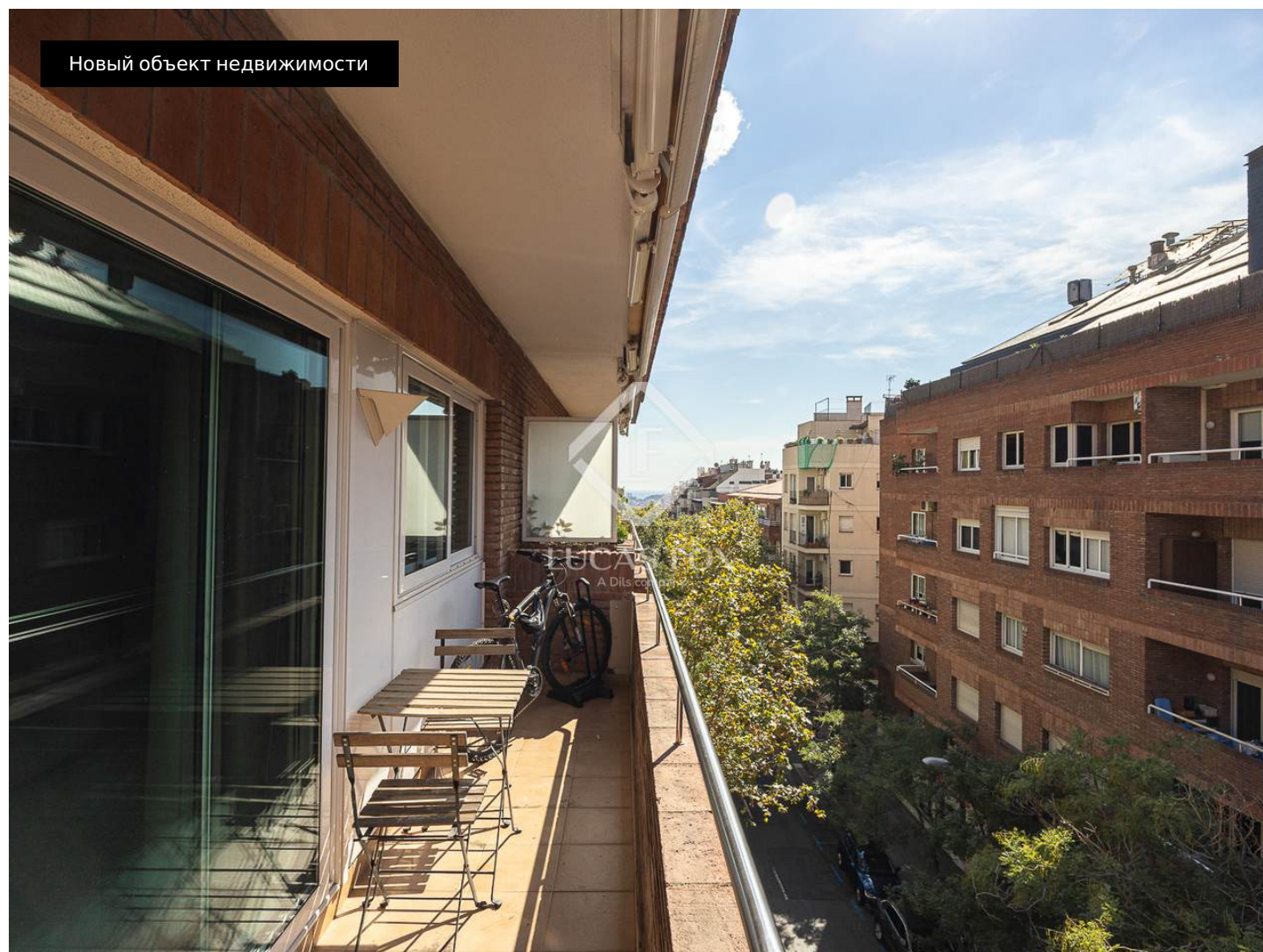


1 875 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 6 спальни, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

6                      6                      320m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 875 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 6 спальни, Сан Жерваси, Барселона

### Эксклюзивный отремонтированный двухуровневый пентхаус в самом сердце Саррии – Сан-Жерваси

Откройте для себя этот впечатляющий двухуровневый пентхаус площадью 320 м<sup>2</sup>, жилой площадью 242 м<sup>2</sup> и балконами 16 м<sup>2</sup>, расположенный в одном из самых престижных районов Саррия-Сант-Жерваси. Уникальный объект, полностью отремонтированный с отделкой высокого класса, сочетает в себе элегантность, комфорт и свет в каждом уголке.

На первом этаже мы находим:

- Просторная гостиная-столовая с камином и прямым выходом на террасу, с которой открывается вид на море.
- Кухня оборудована высококачественной техникой и имеет выход на улицу.
- Балкон с прачечной.

На втором этаже, куда можно подняться по удобной лестнице, находятся:

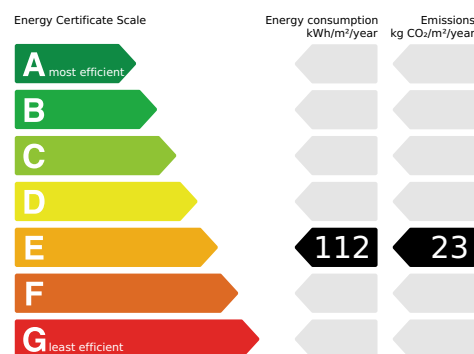
- Две дополнительные комнаты.
- Две ванные комнаты.
- Офис.
- Многофункциональное помещение, идеально подходящее в качестве гостиной, библиотеки или индивидуального пространства в зависимости от образа жизни покупателя.

Весь верхний этаж выполнен в стиле мансарды, что придает дому особый шарм и обилие естественного света. На территории есть два парковочных места. Не упустите возможность осмотреть этот дом, идеально подходящий для больших семей или семей, ценящих простор и комфорт в доме.



[lucasfox.ru/go/bcn62117](https://lucasfox.ru/go/bcn62117)

Терраса, Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



1 875 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 6 спальни, Сан Жерваси, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания