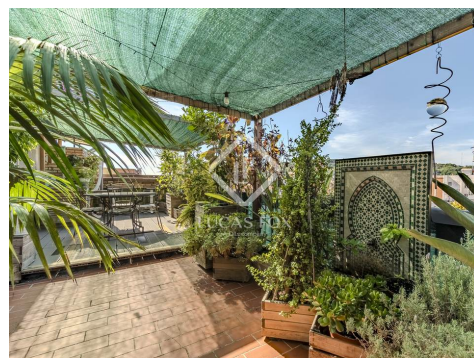


593 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: с 1 спальней, 45m<sup>2</sup> терраса, Сан Антони, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Антони » 08015

1	1	62m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

593 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: с 1 спальней, 45m<sup>2</sup> терраса, Сан Антони, Барселона

### Эксклюзивный пентхаус с террасой площадью 45 м<sup>2</sup> и панорамным видом в Сан-Антонио

Этот уникальный пентхаус, отреставрированный восемь лет назад, расположен на десятом этаже культового здания 1965 года постройки, спроектированного известным архитектором и дизайнером Антони Морасом. Он расположен в стратегически выгодном районе между Сан-Антонио, Равалем и Побле-Сек, откуда легко добраться до центра города как на общественном транспорте, так и пешком.

В доме есть светлая гостиная, совмещенная со столовой, и кухня открытой планировки, обе с прямым выходом на великолепную террасу. Также имеется спальня с двуспальной кроватью, выходящая на улицу (изначально их было две, но есть возможность восстановить прежнюю планировку), ванная комната с душем, радиаторное отопление и *сплит-система кондиционирования*.

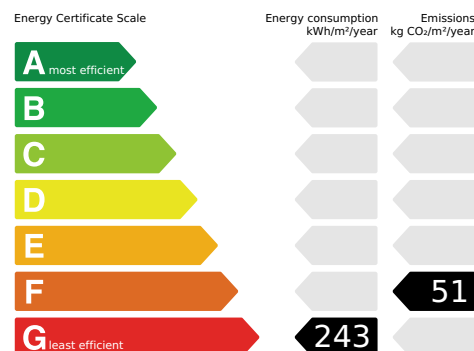
Центром является терраса площадью около 45 м<sup>2</sup>, оборудованная моторизованными маркизами, пышной растительностью с автоматической системой полива и идеальным местом для небольшой летней кухни. Отсюда открывается уникальный вид на Барселону: на Монжуик с выставочным комплексом Palau d'Exposicions (ныне MNAC) и замок, а также на море. Здесь также есть небольшая кладовая, которую можно переоборудовать в прачечную.

В здании имеется консьерж-служба, обеспечивающая удобство и безопасность в одном из самых динамичных и перспективных районов города.



[lucasfox.ru/go/bcn62353](https://lucasfox.ru/go/bcn62353)

Вид на горы, Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

593 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: с 1 спальней, 45m<sup>2</sup> терраса, Сан Антони, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания