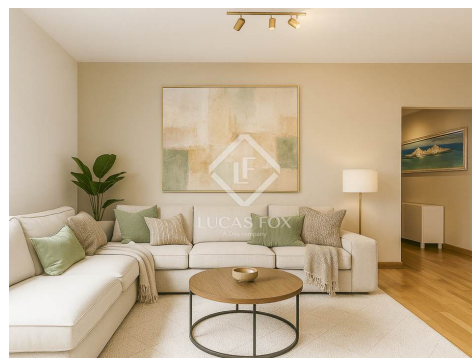
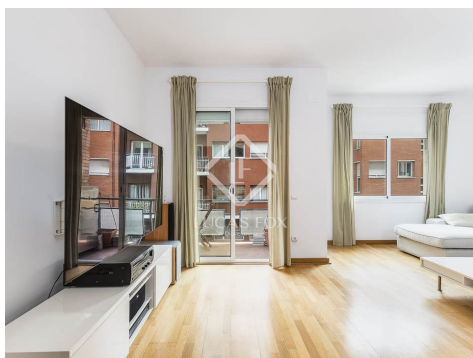
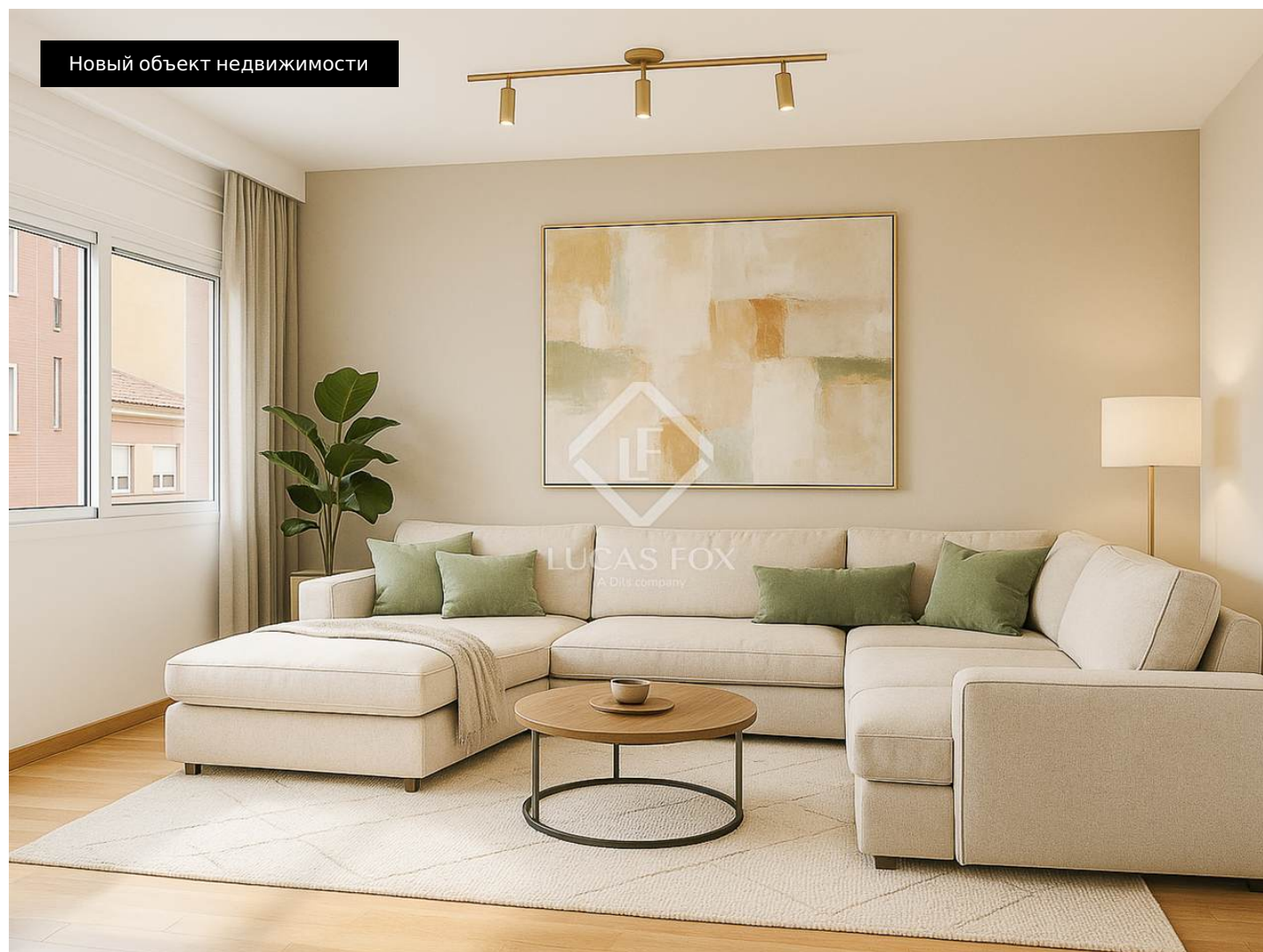


440 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Орта Гинардо, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Орта Гинардо » 08041

3	1	100m ²	4m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

440 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Орта Гинардо, Барселона

Отличная квартира с туристической лицензией в спальном районе.

Продаётся недвижимость с действующей туристической лицензией на улице Арт-стрит в районе Орта-Гинардо в Барселоне. Идеальный вариант как для инвестиций, так и для личного пользования. Расположен в тихом жилом районе с хорошей транспортной доступностью и всеми необходимыми удобствами поблизости.

Общая площадь дома составляет 99,5 м², а полезная — 85,3 м². В доме просторная и светлая гостиная площадью более 20 м² с выходом на солнечный балкон, отдельная столовая и практичная кухня с прилегающим подсобным помещением. Спальная зона включает три спальни (одну с двуспальной и две с односпальными кроватями) и ванную комнату.

Благодаря действующей туристической лицензии эта недвижимость представляет собой отличную высокодоходную инвестицию, готовую к использованию с первого дня. Она также идеально подходит для постоянного проживания благодаря удобной планировке и обилию естественного света.

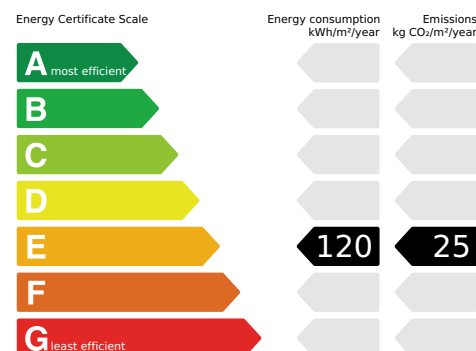
Жилой комплекс расположен недалеко от площади Марагаль, в приятном месте с отличным транспортным сообщением (метро и автобусы). Этот район отличается высоким качеством жизни, окружен магазинами, супермаркетами, школами, ресторанами и всевозможными услугами, что делает его идеальным вариантом для тех, кто ищет комфорт и спокойствие, не жертвуя близостью к центру города.

Уникальная возможность приобрести квартиру с действующей туристической лицензией в одном из самых практичных и востребованных районов Орта-Гинардо.



lucasfox.ru/go/bcn63357

Естественное освещение,
Общая терраса,
Система кондиционирования,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление, Внешний

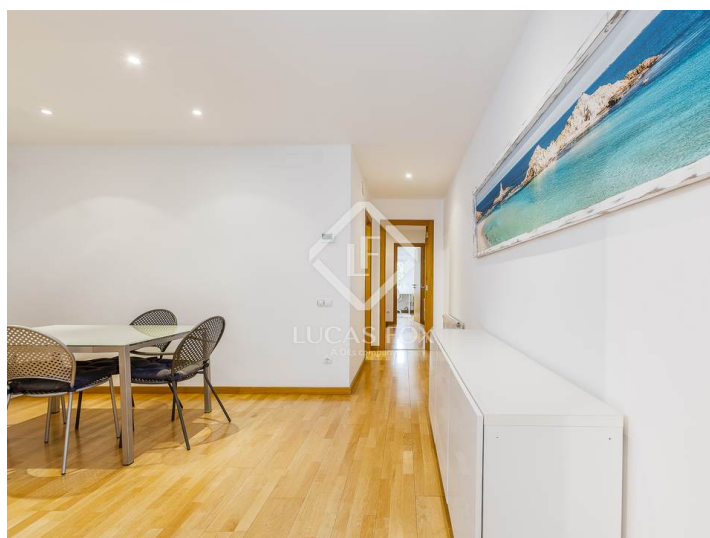
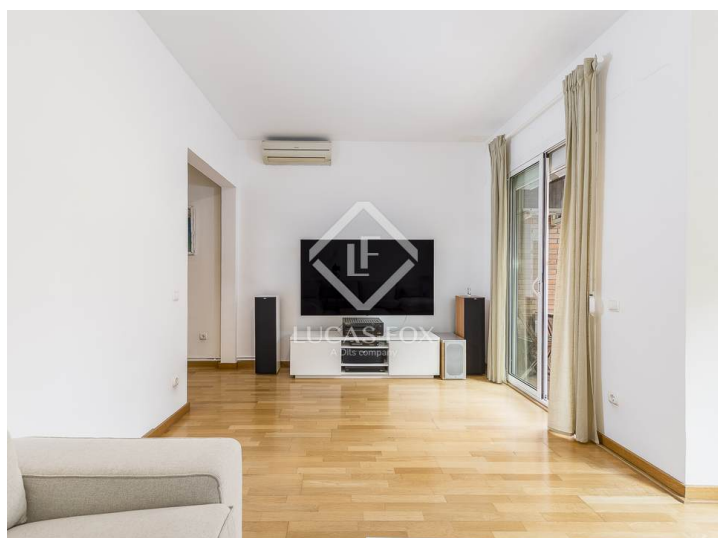


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

440 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Орта Гинардо, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания