

708 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 131m<sup>2</sup> терраса, Сант-Бой-де-Льобрегат, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сант-Бой-де-Льобрегат » 8830

3	2	101m <sup>2</sup>	131m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

708 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 131m<sup>2</sup> терраса, Сант-Бой-де-Льобрегат, Барселона

**Великолепный новый пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, а также 131 м<sup>2</sup> внешнего пространства, распределенного на двух частных террасах, продается в Сан-Бой-де-Льобрегат.**

Лукас Фокс представляет Les Terrasses — эксклюзивный новый жилой комплекс в Сан-Бой-де-Льобрегат, который выделяется своим современным дизайном, энергоэффективностью и стилем жизни, направленным на благополучие.

Площадь этого пентхауса составляет 101 м<sup>2</sup>, включая 131 м<sup>2</sup> собственного открытого пространства. Дом отличается функциональной планировкой, высококачественной отделкой и современным оборудованием, обеспечивающим максимальный комфорт и эффективность с первого дня проживания.

При входе мы попадаем в гостиную-столовую с кухней открытой планировки. Далее следуют две одноместные спальни, ванная комната, обслуживающая весь дом, и главная спальня с собственной ванной комнатой. Гостиная и главная спальня выходят на большую террасу, где достаточно места для обеденной зоны на открытом воздухе и зоны отдыха. Две одноместные спальни выходят на балкон. Лестница ведет на террасу на крыше, где есть отдельная терраса, идеально подходящая в качестве солярия.

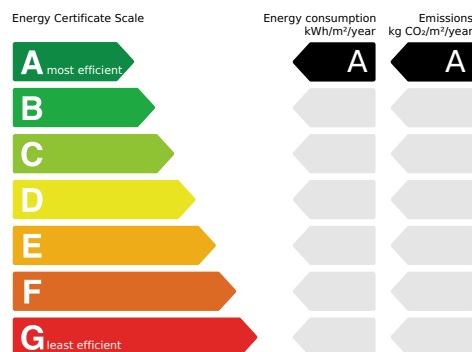
Les Terrasses — это жилой комплекс с полным набором общественных зон: бассейном, тренажерным залом, зоной отдыха, площадкой для пиклбола, многофункциональным залом, коворкингом и солярием, а также дополнительными услугами, такими как консьерж, умные шкафчики и садовые зоны. Жилой комплекс имеет рейтинг энергоэффективности А благодаря аэротермическим и фотоэлектрическим системам, а также использованию экологически чистых материалов, что делает его экологичным и экологичным жильем.

Уникальная возможность жить в тихом месте со всеми удобствами под рукой и всего в 20 минутах от центра Барселоны. Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или организовать персональную экскурсию по этому эксклюзивному жилому комплексу.



[lucasfox.ru/go/bcn63400](https://lucasfox.ru/go/bcn63400)

Терраса, Бассейн,  
Тренажерный зал, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Детская площадка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

708 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 131m<sup>2</sup> терраса, Сант-Бой-де-Льобрегат, Барселона

Опубликованные изображения соответствуют образцу квартиры, представленному в акции, и могут не точно отражать особенности данного объекта.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания