

436 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Сант-Бой-де-Льобрегат, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сант-Бой-де-Льобрегат » 8830

2	2	69m <sup>2</sup>	80m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

436 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Сант-Бой-де-Льобрегат, Барселона

**Отличная новая квартира с 2 спальнями, 2 ванными комнатами и собственным открытым пространством площадью 80 м<sup>2</sup> для продажи в Сан-Бой-де-Льобрегат.**

Лукас Фокс представляет Les Terrasses — эксклюзивный новый жилой комплекс в Сан-Бой-де-Льобрегат, который выделяется своим современным дизайном, энергоэффективностью и стилем жизни, направленным на благополучие.

Площадь этих апартаментов составляет 69 м<sup>2</sup>, а площадь прилегающей территории — 80 м<sup>2</sup>. Дом отличается функциональной планировкой, высококачественной отделкой и современным оборудованием, обеспечивающим максимальный комфорт и эффективность с первого дня проживания.

При входе в дом мы попадаем в гостиную-столовую с кухней открытой планировки. Далее следуют одноместная спальня, ванная комната, общая для всего дома, и главная спальня с собственной ванной комнатой. Все комнаты имеют выход на большую террасу, идеально подходящую для отдыха, принятия солнечных ванн и обеденной зоны на открытом воздухе.

Les Terrasses — это жилой комплекс с полным спектром общественных зон: бассейном, тренажерным залом, зоной отдыха, площадкой для пиклбола, многофункциональным залом, коворкингом и солярием, а также дополнительными услугами, такими как консьерж, умные шкафчики и садовые зоны. Жилой комплекс имеет рейтинг энергоэффективности A благодаря аэротермическим и фотоэлектрическим системам, а также использованию экологически чистых материалов, что делает его экологичным и экологичным жильем.

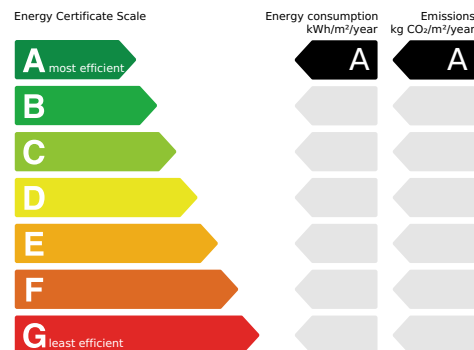
Уникальная возможность жить в тихом месте со всеми удобствами под рукой и всего в 20 минутах от центра Барселоны. Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или организовать персональную экскурсию по этому эксклюзивному жилому комплексу.

Опубликованные изображения соответствуют образцу квартиры, представленному в акции, и могут не точно отражать особенности данного объекта.



[lucasfox.ru/go/bcn63446](https://lucasfox.ru/go/bcn63446)

Терраса, Бассейн,  
Тренажерный зал, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Детская площадка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

436 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 80m<sup>2</sup> терраса, Сант-Бой-де-Льобрегат, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания