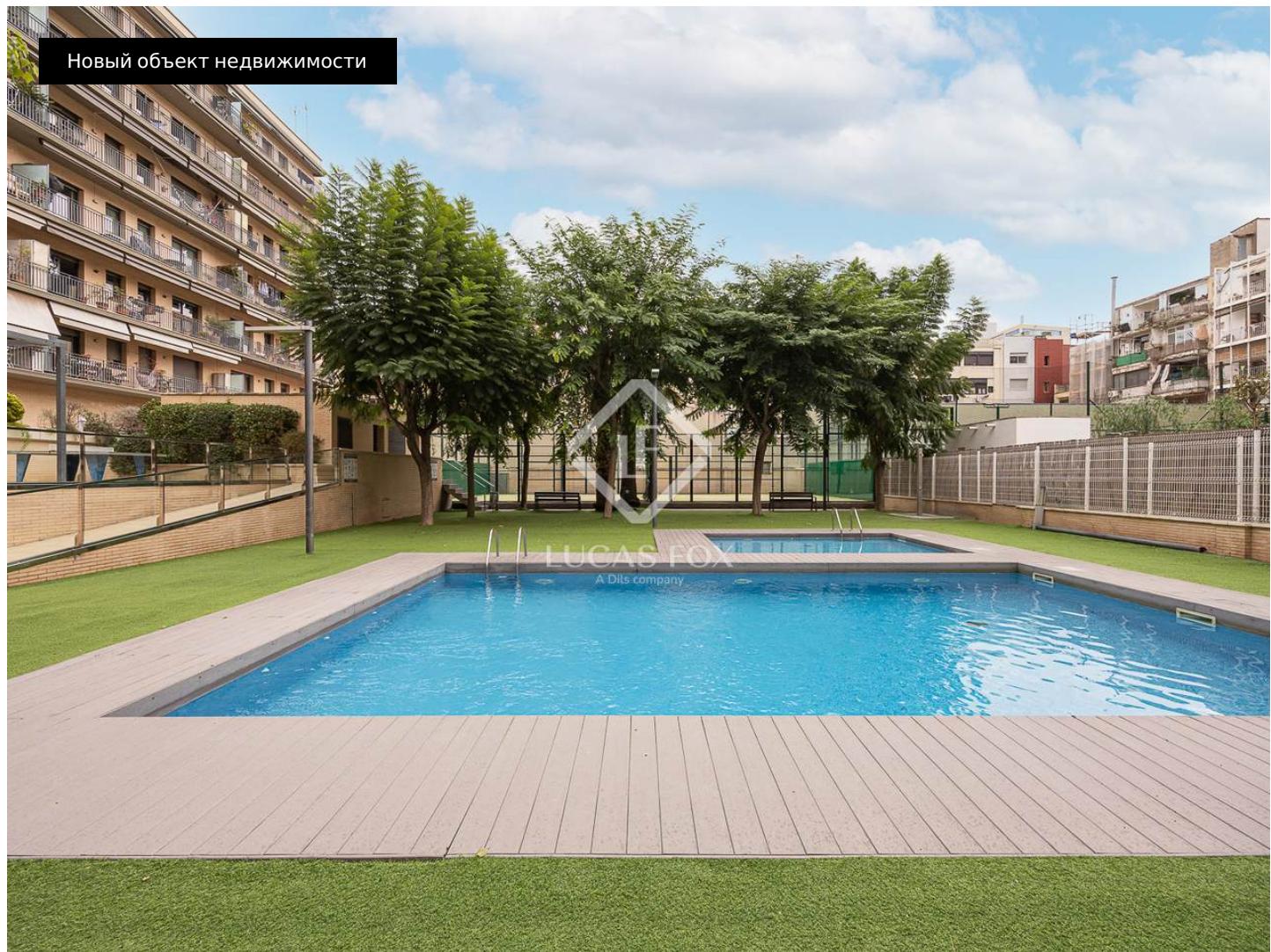


847 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08008

4            2            122m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания

847 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, Побленоу, Барселона

**Продаётся светлый и функциональный пентхаус на Рамбла-дель-Побленоу с 4 спальнями, солнечным балконом и первоклассными удобствами, включая бассейн и площадку для игры в падель. В нескольких шагах от пляжа, в самом модном районе Барселоны.**

Lucas Fox представляет этот светлый и функциональный пентхаус на продажу на улице Рамбла-дель-Побленоу, в одном из самых модных и динамичных районов Барселоны. Расположенный в современном здании 2004 года постройки, этот пентхаус сочетает в себе комфорт, естественное освещение и выгодное расположение: всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, в окружении специализированных кофеен, дизайн-студий и современных ресторанов.

Жилой дом площадью 122 м<sup>2</sup> отличается сбалансированной планировкой, позволяющей максимально использовать пространство и естественное освещение. Просторная гостиная-столовая выходит на солнечный балкон с видом на городские окрестности, идеально подходящим для наслаждения средиземноморской атмосферой Побленоу. Просторная и функциональная кухня выходит на внутренний дворик, что делает дом ещё более светлым и практичным.

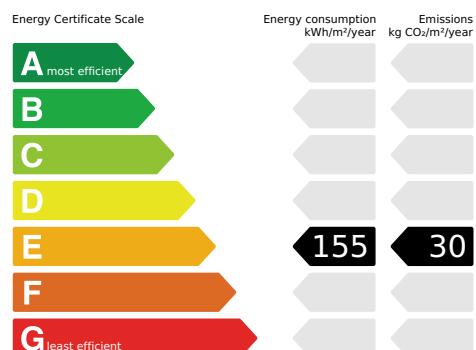
В спальной зоне расположены четыре спальни: три с двуспальными кроватями и одна с односпальной кроватью, включая главную спальню с собственной ванной комнатой с ванной, а также вторая ванная комната с душем. Все комнаты выходят на улицу, отличаются большими окнами, встроенными шкафами и обильным дневным светом в течение всего дня.

Дополнительные характеристики включают качественную отделку, газовое отопление с помощью радиаторов, канальное кондиционирование воздуха, окна с двойными стеклопакетами и электрические жалюзи в некоторых комнатах, что обеспечивает комфорт в любое время года.



[lucasfox.ru/go/bcn63480](http://lucasfox.ru/go/bcn63480)

Сад, Бассейн, Лифт, Паркет, Корты для мини-тенниса, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Виды на город, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

847 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 4 спальни, Побленоу, Барселона**

Жильцы этого здания могут пользоваться первоклассными общественными зонами, включая два бассейна, площадку для игры в падель, ландшафтные сады с зонами для пикника и отдыха, детскую игровую площадку и раздевалки, а также услугами консьержа. Также есть возможность приобрести парковочные места в этом же здании (одно для автомобиля и одно для мотоцикла).

Этот пентхаус, расположенный в самом сердце Побленоу, идеально подходит для творческих и технических специалистов, предпринимателей или молодых семей, ищущих светлое и функциональное жилье, вписывающееся в современный образ жизни Барселоны.

Район выделяется своей космополитичной атмосферой, современной архитектурой и прекрасным сообщением с Лес Глориес, проспектом Диагональ, Музеем дизайна и пляжами Богатель и Мар Белла.

Этот пентхаус на продажу в Побленоу представляет собой идеальное сочетание местоположения, функциональности и образа жизни, великолепную возможность насладиться самым вдохновляющим районом Барселоны.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания

847 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, Побленоу, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания