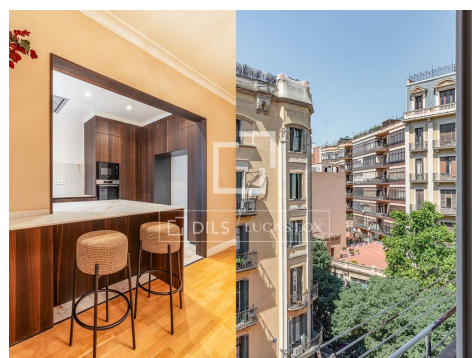
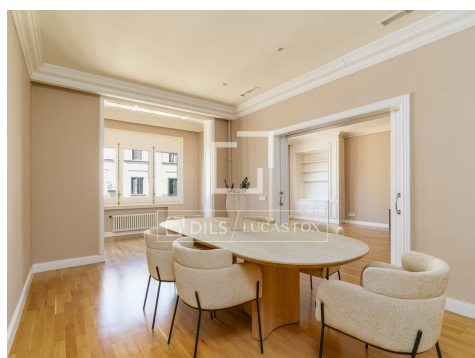
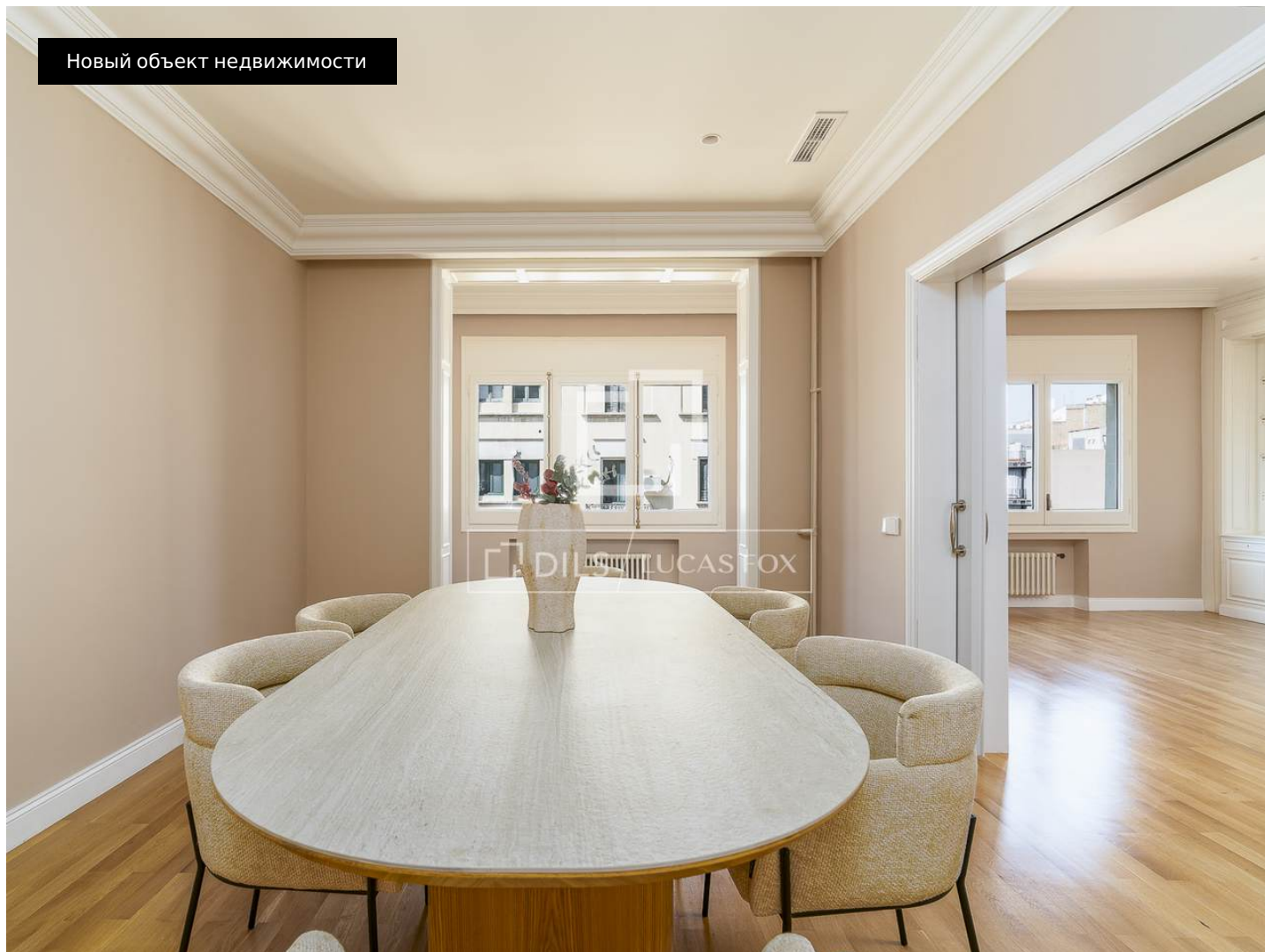


1 495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08036

4 4 218m² 4m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Великолепная, светлая и недавно отремонтированная четырехкомнатная квартира в районе Эшампле.

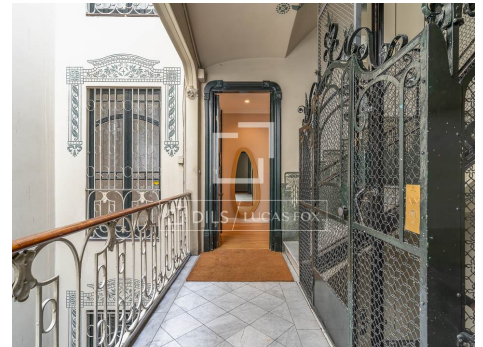
Мы рады представить вам эту великолепную, недавно отремонтированную квартиру, со вкусом оформленную с использованием высококачественных материалов, расположенную в самом сердце района Эшампле Эскерра Альта, в стратегически выгодном месте между Пасео де Грасия и Франсеском Масиа. Квартира находится в очень элегантном, величественном здании с очаровательными оригинальными элементами и прекрасно сохранившимся классическим фасадом. Таким образом, это недвижимость, которая идеально сочетает в себе исторический шарм и современный комфорт.

Дом выделяется прежде всего своей светлостью и удобной, хорошо продуманной планировкой: просторные комнаты, высокие потолки, лепнина и балконы, выходящие на улицу, придают ему тепло и неповторимый характер.

Жилая зона включает в себя просторную гостиную, отдельную столовую и изысканную, практичную кухню открытой планировки, создающую динамичный переход между смежными пространствами без ущерба для приватности и добавляющую нотку утонченности. Прямо по соседству находится дополнительное помещение, идеально подходящее для библиотеки, кабинета, комнаты отдыха или второй гостиной, в зависимости от потребностей семьи.

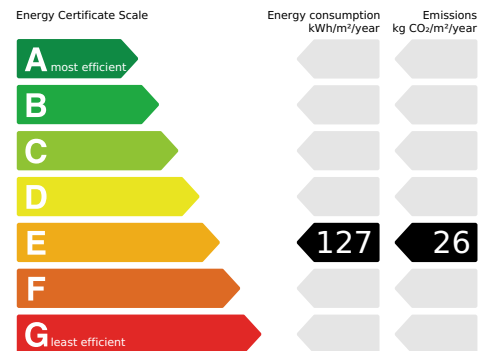
Просторная спальная зона, большая часть которой расположена на открытом воздухе, включает в себя четыре спальни, две из которых с собственными ванными комнатами, а также гостевой туалет и удобную прачечную.

В ходе реконструкции была сохранена оригинальная структура, а помещения были обновлены с использованием качественных материалов и современных решений, не затрагивая классическую сущность квартиры. Таким образом, в доме гармонично сочетаются вневременная архитектура и современная функциональность, создавая жилище, которое выделяется своей сбалансированной и приятной планировкой и спокойной атмосферой.



lucasfox.ru/go/bcn63771

Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



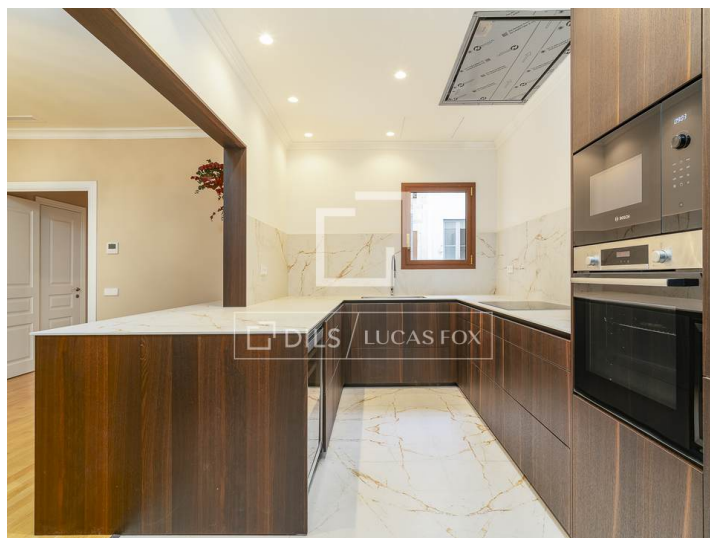
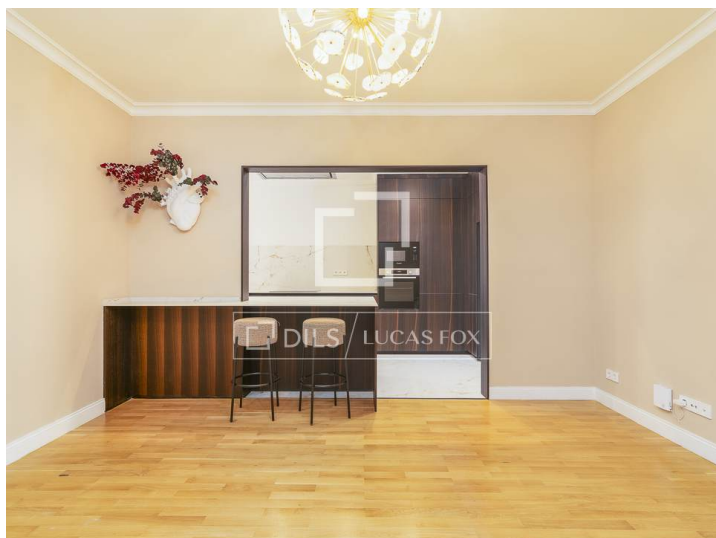
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Здание с консьерж-сервисом. В окружении бутиков, изысканных ресторанов, школ и зеленых зон, в одном из самых востребованных районов Барселоны. Это идеальное решение для тех, кто хочет жить в культовом здании между двумя самыми престижными улицами города.



Жилье расположено в Правый Эшампле, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 218 м², а полезная площадь — 186 м². Жилье находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет 1 495 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером , и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания