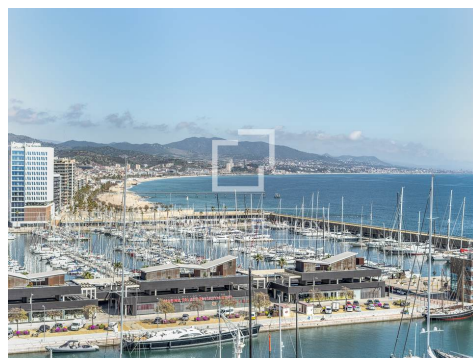
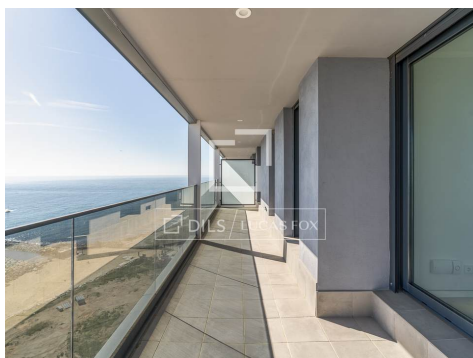
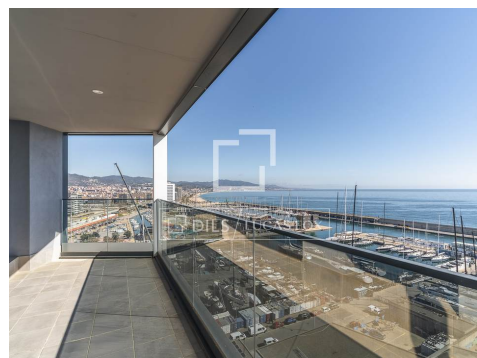


950 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 3 спальни, 17m² терраса, Badalona, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » 08918

3	2	93m ²	17m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 3 спальни, 17m² терраса, Badalona, Барселона

Эксклюзивные апартаменты на 11-м этаже с тремя спальнями, расположенные прямо на берегу моря, с панорамным видом на Средиземное море, террасой площадью 17 м², двумя парковочными местами, двумя кладовыми, бассейном на крыше и террасой для отдыха. Рядом с пристанью Бадалона, всего в 15 минутах от центра Барселоны.

Расположенная на 11-м этаже эксклюзивного прибрежного комплекса, построенного всего два года назад, эта исключительная трехкомнатная квартира предлагает захватывающие дух, ничем не загороженные виды на Средиземное море и обеспечивает превосходный образ жизни в одном из самых востребованных прибрежных районов Бадалоны.

Расположенный непосредственно рядом с пристанью Бадалона, этот объект недвижимости идеально сочетает в себе прибрежное спокойствие и городские удобства. Превосходное транспортное сообщение позволяет добраться до центра Барселоны всего за 15 минут, что делает это место идеальным для тех, кто ищет элитный дом на берегу моря, не жертвуя при этом доступностью города.

Прекрасно оформленный интерьер наполнен естественным светом и плавно переходит в частную террасу площадью 17 м², где панорамный вид на море создает идиллическую обстановку для обедов на свежем воздухе, развлечений или просто отдыха с видом на Средиземное море.

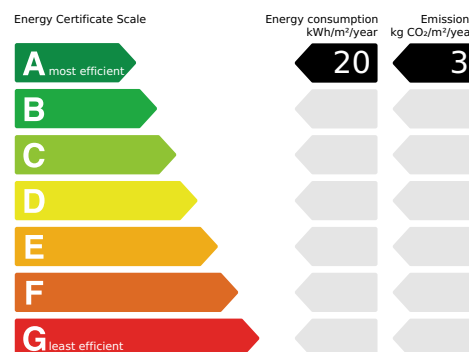
Тщательно продуманная планировка включает три просторные спальни и элегантные современные гостиные, отделанные по высоким стандартам. В стоимость включены два частных парковочных места и две кладовые, что обеспечивает исключительную практичность и дополнительную ценность.

Жители могут пользоваться впечатляющим набором общих удобств, включая потрясающий бассейн на крыше и красиво оформленные террасы для отдыха, с которых открывается захватывающий вид на море и которые идеально подходят для расслабления или общения.



lucasfox.ru/go/bcn63815

Первая береговая линия,
Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Бассейн с подогревом,
Бассейн, гараж, Лифт,
Естественное освещение,
Паркинг, Общая терраса,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Панорамный вид,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Доступ для инвалидов колясок,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 3 спальни, 17m² терраса, Badalona, Барселона

Сочетая современную архитектуру, высококачественное строительство и непревзойденное расположение на берегу моря, эта выдающаяся резиденция предоставляет редкую возможность насладиться современной средиземноморской жизнью всего в нескольких шагах от пристани для яхт и в непосредственной близости от оживленного центра Барселоны. Будь то основное место жительства, изысканный загородный дом или инвестиционная возможность, это недвижимость исключительного качества в поистине привилегированном месте.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



Жилье расположено в Badalona, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 3 спальни, 17m² терраса, Badalona, Барселона

законодательством. Площадь застройки составляет 101 m², а полезная площадь — 76 m². Жилье находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет 950 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером CHB02151024***, и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания