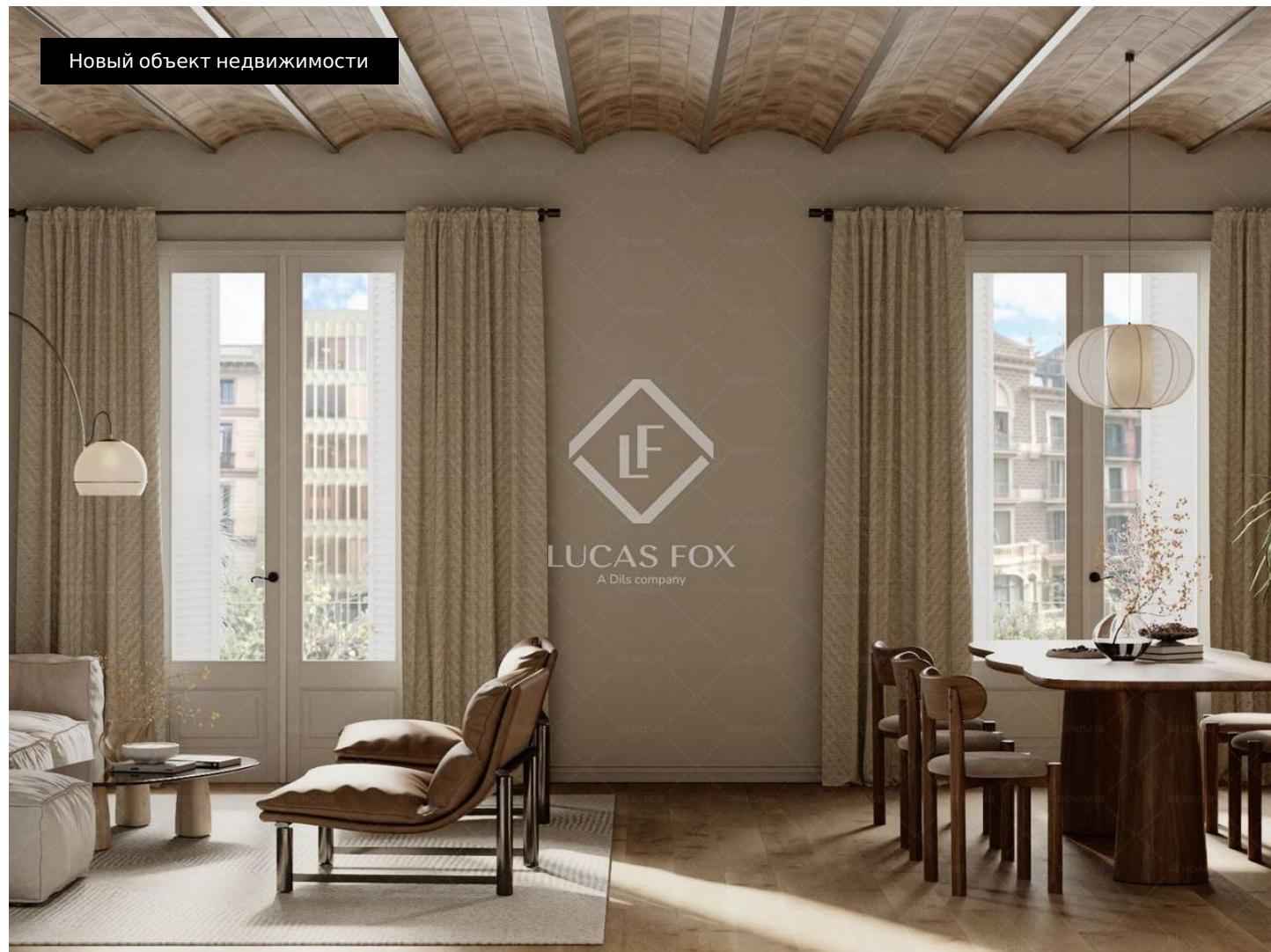


1 720 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

4                    3                    175m<sup>2</sup>                    12m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания

1720 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

### Роскошные отремонтированные апартаменты в районе Эшампле-Право площадью 175 м<sup>2</sup> с четырьмя спальнями, тремя ванными комнатами, террасой, отделкой премиум-класса и классическим шармом Барселоны.

Эти элегантные апартаменты, расположенные в самом сердце района Эшампле-Райт, сочетают в себе сущность классической барселонской архитектуры с комфортом и современным дизайном. Каждая деталь была тщательно отреставрирована, сохранив оригинальные элементы, которые придают им уникальный исторический характер.

Квартира площадью 203 м<sup>2</sup> имеет современную и сбалансированную планировку, которая естественным образом разделяет дневную и ночную зоны.

Дневная зона включает просторную гостиную-столовую, залитую естественным светом благодаря большим окнам, а также открытую и полностью оборудованную кухню, над которой возвышается элегантный центральный остров, приглашающий насладиться пространством в изысканной атмосфере.

Спальная зона включает четыре спальни с двуспальными кроватями, три ванные комнаты и удобную прачечную. В главной спальне есть собственная ванная комната, встроенные шкафы и выход на уютную солнечную террасу, идеально подходящую для отдыха.

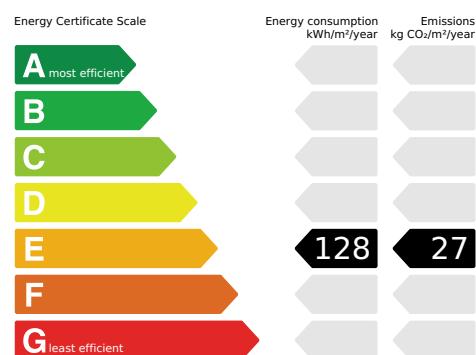
В ходе комплексной реконструкции особое внимание было уделено качеству материалов и отделки, что выгодно отличает дом от других объектов недвижимости в этом районе. Как внешняя, так и внутренняя отделка деревом была полностью обновлена, при этом основным элементом, придающим дому тепло и элегантность, было натуральное дерево.

Внешние столярные изделия соответствуют оригинальному дизайну и оснащены низкоэмиссионным стеклом с изоляционной камерой, гарантирующим максимальный тепловой и акустический комфорт. Внутренние двери, распашные или раздвижные типа «Крона», гармонично вписываются в общий дизайн, а шкафы и мебель для ванной комнаты изготовлены на заказ, а отделка из высококачественного текстиля или дерева дополнена светодиодной подсветкой.



[lucasfox.ru/go/bcn63819](http://lucasfox.ru/go/bcn63819)

Лифт, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания

1720 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Богато украшенные или каталонские сводчатые потолки, стены с лепниной и тщательно подобранные полы, сочетающие паркет и плитку, обеспечивают эстетическую целостность и идеальный баланс между традициями и современностью.

Уникальная недвижимость, воплощающая в себе суть самого изысканного образа жизни в Барселоне: элегантность, историю и эксклюзивность в одном из самых престижных районов города.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания

1720 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

**Квартира на продажу: 4 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый  
Эшампле, Барселона**

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания