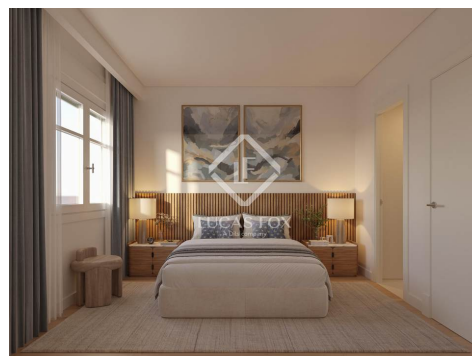
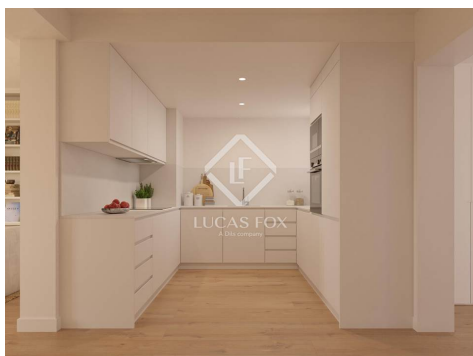
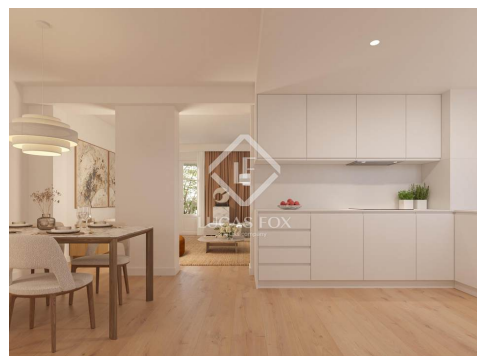
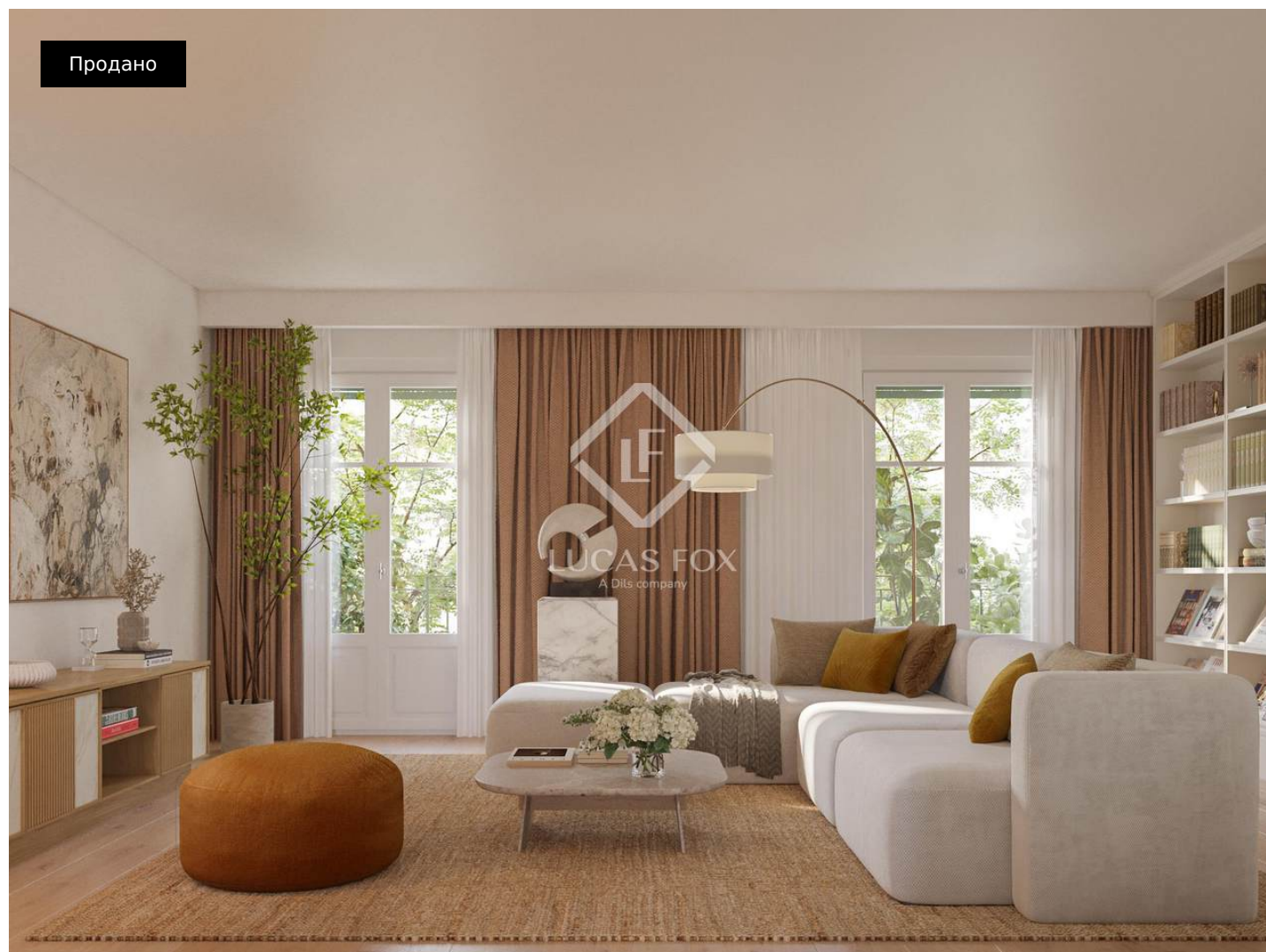


690 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 5 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

5	2	135m <sup>2</sup>	3m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

690 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 5 спальни, Правый Эшампле, Барселона

**Просторная резиденция, требующая ремонта, площадью 135 м², с пятью спальнями и двумя ванными комнатами, продается на Авенида Диагональ, Эшампле-Райт (Барселона)**

Этот дом площадью 135 м², расположенный на пятом этаже классического здания 1955 года постройки на проспекте Диагональ, предлагает уникальную возможность создать полностью индивидуальное жилье в одном из самых эксклюзивных районов Барселоны.

Квартира предлагается для ремонта, что позволит покупателю спроектировать и персонализировать каждое пространство в соответствии со своими вкусами и потребностями. На представленных фотографиях представлен проект ремонта, иллюстрирующий, как может выглядеть дом после полной реконструкции, сочетая в себе непреходящее очарование классической архитектуры с современным и функциональным стилем.

Недавно в здании была проведена полная реновация, включающая реставрацию фасада, реконструкцию мест общего пользования, обновление инфраструктуры и создание элегантного и светлого вестибюля. В здании также работает консьерж-сервис, обеспечивающий жильцам повышенную безопасность и комфорт.

Благодаря высокому расположению и расположению по обоим торцам здания, дом хорошо освещен естественным светом и имеет сквозную вентиляцию. Текущая планировка предлагает множество вариантов планировки, включая просторные жилые зоны с открытой кухней и столовой, а также комфортную спальную зону с тремя спальнями и двумя ванными комнатами.

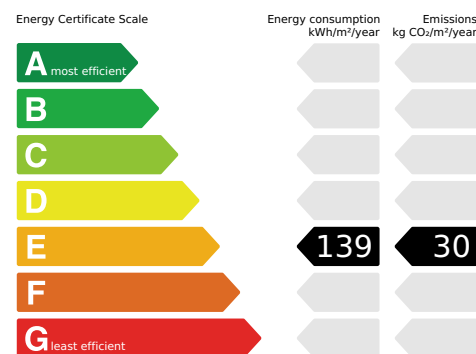
Благодаря большому потенциалу для реконструкции, превосходному местоположению и добавленной стоимости отреставрированного классического здания эта недвижимость представляет собой исключительную возможность создать индивидуальное жилье в самом сердце Барселоны.

Опубликованные изображения представляют собой визуализации, иллюстрирующие, как может выглядеть дом после ремонта и мебелировки.



[lucasfox.ru/go/bcn63930](https://lucasfox.ru/go/bcn63930)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Внутренний, Внешний, Вид,  
Балкон



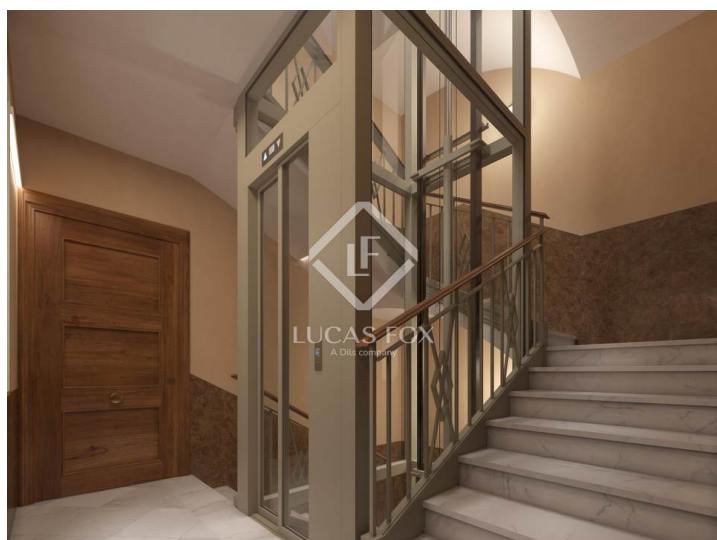
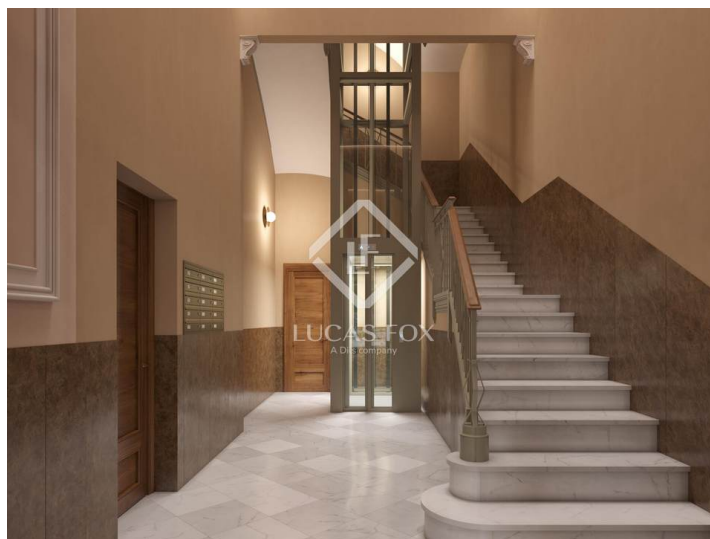
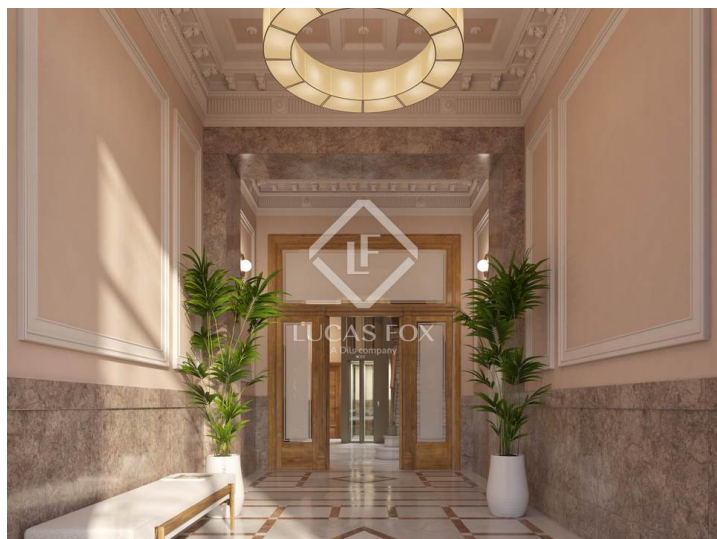
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



690 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 5 спальни, Правый Эшампле, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания